

**ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 19 февраля 2018 г. N 146**

**ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СОБСТВЕННОСТИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ТОСНЕНСКИЙ РАЙОН, Г.П. УЛЬЯНОВКА, МОСКОВСКОЕ ШОССЕ, Д. 66**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", областным законом Ленинградской области от 19 января 2001 года N 4-оз "Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области", пунктом 2.50 Положения о Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 23 апреля 2010 года N 102, постановлением Правительства Ленинградской области от 12 апреля 2017 года N 100 "Об утверждении Программы приватизации государственного имущества Ленинградской области на 2017-2019 годы", решением Ленинградской областной комиссии по вопросам распоряжения государственным имуществом от 31 января 2018 года (протокол N 1):

1. Приватизировать в 2018 году находящееся в государственной собственности Ленинградской области недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, Московское шоссе, д. 66:

- нежилое здание (оставшаяся часть сгоревшего дома 31%), кад. N 47:26:0000000:24424, площадью 353,8 кв. м, этажность - 2;

- земельный участок, кад. N 47:26:0301016:382, площадью 936 кв. м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для эксплуатации нежилого здания.

2. Продажу имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, осуществить на аукционе с открытой формой подачи предложений по цене в электронной форме.

3. Установить начальную цену продажи имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, 4030000 рублей с учетом НДС в соответствии с отчетом об оценке N 6739/12-2017 от 20 декабря 2017 года, подготовленным ООО "Агентство оценки "Северная столица".

4. Опубликовать настоящее распоряжение в сети "Интернет" на официальном сайте Леноблкомимущества.

5. Государственному предприятию Ленинградской области "Фонд имущества Ленинградской области" на основании договора поручения, заключенного с Леноблкомимуществом, выступить продавцом имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя председателя Леноблкомимущества О.Е.Зинченко.

Председатель Леноблкомимущества
Э.В.Салтыков