

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
Публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого  
хозяйства ВЛ 35 кВ Девяткинская-1  
(наименование объекта землеустройства)

**Раздел 1**

Сведения об объекте землеустройства		
№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта землеустройства	Ленинградская область, Всеволожский район, тер От ПС-601 в н.п Токсово на юг мимо н.п Кузьмолковский, Капитолово, Лаврики, к ПС-50 в н.п. Новое Девяткино
2.	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	426853 кв.м ± 229 кв.м
3.	Иные характеристики объекта землеустройства	<p>Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства.</p> <p>Цель установления: в соответствии со ст.39.37 Земельного Кодекса РФ "Цели установления публичного сервитута". В порядке, предусмотренном настоящей главой, публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: п.1. Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения).</p> <p>Срок публичного сервитута: 49 лет.</p> <p>Наименование публичного сервитута: ВЛ 35 кВ Девяткинская-1</p> <p>Кадастровый район: 47:07.</p>

## Раздел 2

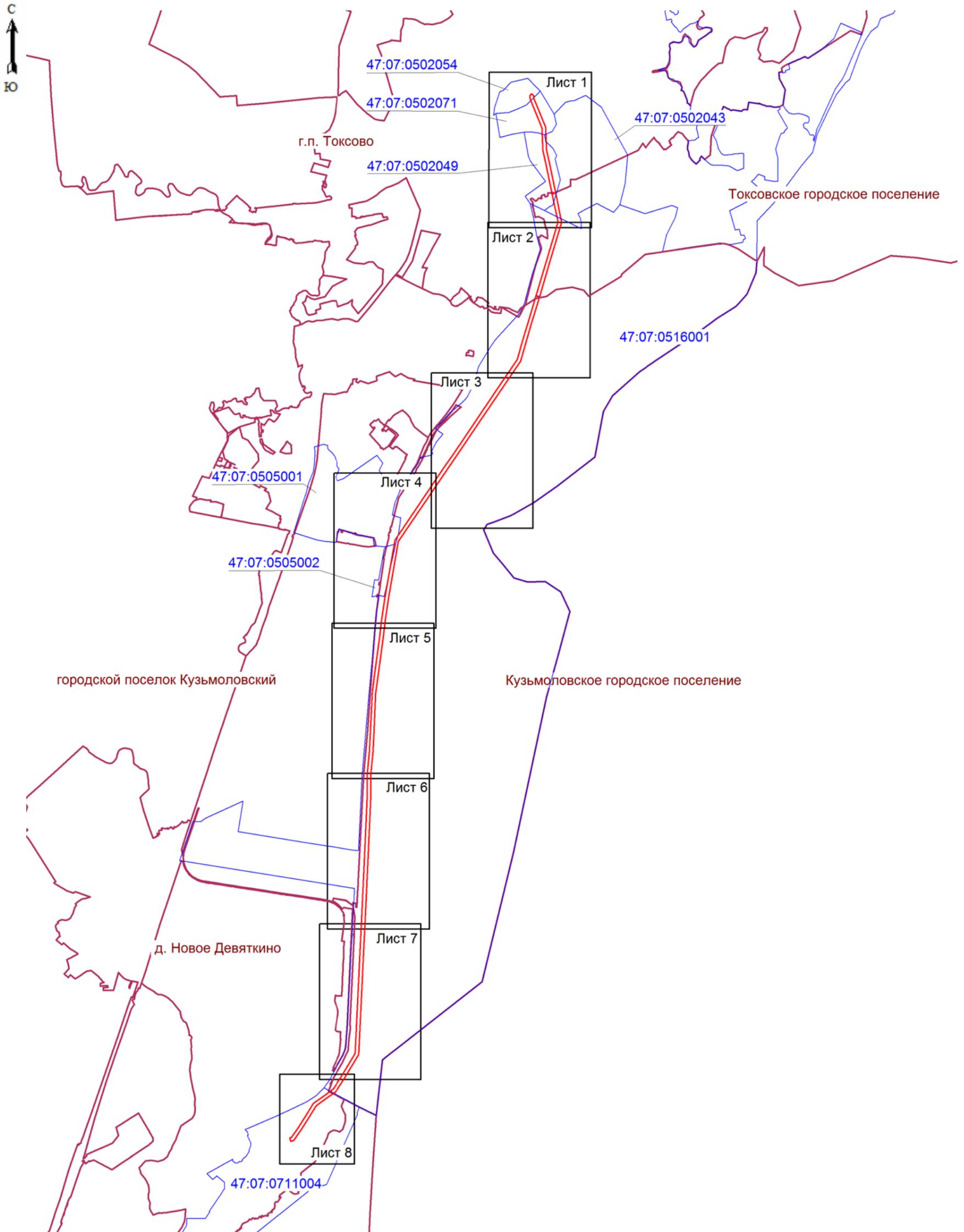
Сведения о местоположении границ объекта землеустройства				
1. Система координат <u>МСК-47, зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	460301.08	2226733.06	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
2	460292.52	2226725.02	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
3	460288.24	2226724.19	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
4	459983.79	2226847.13	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
5	459746.66	2226859.66	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
6	459579.33	2226895.28	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
7	459218.18	2226970.15	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
8	459064.64	2227002.62	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
9	459004.21	2227014.91	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
10	458595.31	2226893.90	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
11	458233.90	2226786.02	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
12	457926.60	2226694.15	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
13	457816.37	2226660.99	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
14	457570.86	2226589.63	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
15	457226.97	2226357.83	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
16	456921.11	2226150.31	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
17	456588.87	2225926.17	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
18	456458.92	2225837.94	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
19	455710.79	2225332.01	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
20	455120.32	2225228.71	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
21	454913.82	2225200.25	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
22	454715.88	2225175.35	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
23	454514.75	2225149.04	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
24	454314.96	2225122.27	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
25	454144.31	2225099.59	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
26	453730.75	2225079.92	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
27	453538.04	2225070.95	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
28	453328.15	2225050.87	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
29	453121.88	2225050.78	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
30	452515.03	2225022.72	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
31	451712.25	2224986.35	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
32	451511.78	2224976.54	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
33	451081.80	2224956.58	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
34	450449.33	2224926.73	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
35	450425.30	2224926.29	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
36	450168.07	2224769.91	Аналитический метод. $M_t=0.10$	
37	450043.31	2224686.97	Аналитический метод. $M_t=0.10$	

## Раздел 2

<b>Сведения о местоположении границ объекта землеустройства</b>				
38	449971.60	2224588.39	Аналитический метод. Mt=0.10	
39	449895.61	2224483.14	Аналитический метод. Mt=0.10	
40	449778.88	2224410.12	Аналитический метод. Mt=0.10	
41	449649.51	2224329.49	Аналитический метод. Mt=0.10	
42	449539.83	2224250.25	Аналитический метод. Mt=0.10	
43	449530.69	2224222.30	Аналитический метод. Mt=0.10	
44	449565.85	2224210.80	Аналитический метод. Mt=0.10	
45	449571.25	2224227.30	Аналитический метод. Mt=0.10	
46	449670.15	2224298.77	Аналитический метод. Mt=0.10	
47	449798.47	2224378.74	Аналитический метод. Mt=0.10	
48	449921.36	2224455.61	Аналитический метод. Mt=0.10	
49	450001.55	2224566.67	Аналитический метод. Mt=0.10	
50	450069.32	2224659.84	Аналитический метод. Mt=0.10	
51	450187.92	2224738.69	Аналитический метод. Mt=0.10	
52	450435.98	2224889.48	Аналитический метод. Mt=0.10	
53	450450.54	2224889.74	Аналитический метод. Mt=0.10	
54	451083.51	2224919.62	Аналитический метод. Mt=0.10	
55	451513.56	2224939.57	Аналитический метод. Mt=0.10	
56	451714.00	2224949.39	Аналитический метод. Mt=0.10	
57	452516.73	2224985.76	Аналитический метод. Mt=0.10	
58	453122.75	2225013.79	Аналитический метод. Mt=0.10	
59	453329.92	2225013.88	Аналитический метод. Mt=0.10	
60	453540.68	2225034.02	Аналитический метод. Mt=0.10	
61	453732.49	2225042.97	Аналитический метод. Mt=0.10	
62	454147.64	2225062.69	Аналитический метод. Mt=0.10	
63	454319.84	2225085.60	Аналитический метод. Mt=0.10	
64	454519.61	2225112.36	Аналитический метод. Mt=0.10	
65	454720.58	2225138.66	Аналитический метод. Mt=0.10	
66	454918.65	2225163.58	Аналитический метод. Mt=0.10	
67	455126.03	2225192.14	Аналитический метод. Mt=0.10	
68	455724.97	2225296.93	Аналитический метод. Mt=0.10	
69	456479.68	2225807.31	Аналитический метод. Mt=0.10	
70	456609.62	2225895.51	Аналитический метод. Mt=0.10	
71	456941.86	2226119.67	Аналитический метод. Mt=0.10	
72	457247.69	2226327.18	Аналитический метод. Mt=0.10	
73	457586.75	2226555.71	Аналитический метод. Mt=0.10	
74	457826.86	2226625.53	Аналитический метод. Mt=0.10	
75	457937.22	2226658.70	Аналитический метод. Mt=0.10	
76	458244.48	2226750.57	Аналитический метод. Mt=0.10	
77	458605.84	2226858.42	Аналитический метод. Mt=0.10	
78	459005.87	2226976.80	Аналитический метод. Mt=0.10	
79	459057.11	2226966.38	Аналитический метод. Mt=0.10	
80	459210.59	2226933.94	Аналитический метод. Mt=0.10	
81	459571.73	2226859.06	Аналитический метод. Mt=0.10	
82	459741.80	2226822.87	Аналитический метод. Mt=0.10	
83	459975.67	2226810.51	Аналитический метод. Mt=0.10	

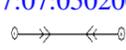


Раздел 4  
Схема расположения границ публичного сервитута  
Обзорная схема расположения листов



Масштаб 1:40000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута;
-  - граница муниципальных образований;
-  - граница кадастрового квартала;
- 47:07:0502006 - номер кадастрового квартала;
-  - границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.

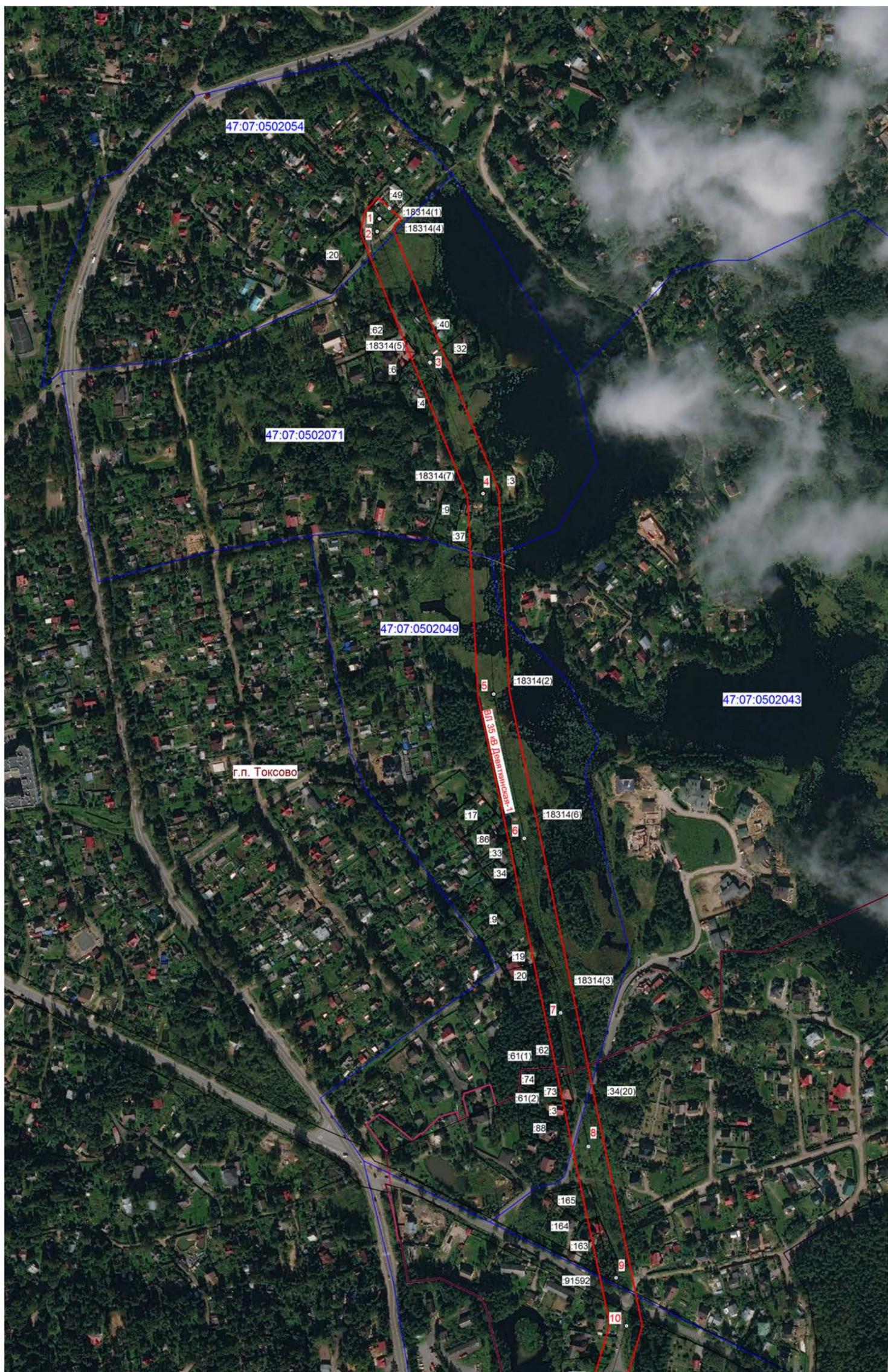


Подпись  (Лысиков Н.Е.)  
Место для отпечатка печати лица, составившего  
описание местоположения границ объекта  
Дата 06.12.2023г.

Схема расположения

ВЛ 35 кВ Девяткино - Токсово с отпайкой на ПС Токсово-тяговая (ВЛ 35 кВ Девяткинская-1)  
Адрес: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, от ПС-601 в н.п. Токсово на юг мимо н.п. Кузьмолковский, Капитолово, Лаврики, к ПС-50 в н.п. Новое Девяткино

Лист 1



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута
-  - граница муниципальных образований;
-  - граница кадастрового квартала;
- 47:07:0502049 - номер кадастрового квартала;
-  - граница земельного участка;
- :56 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
-  - границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.



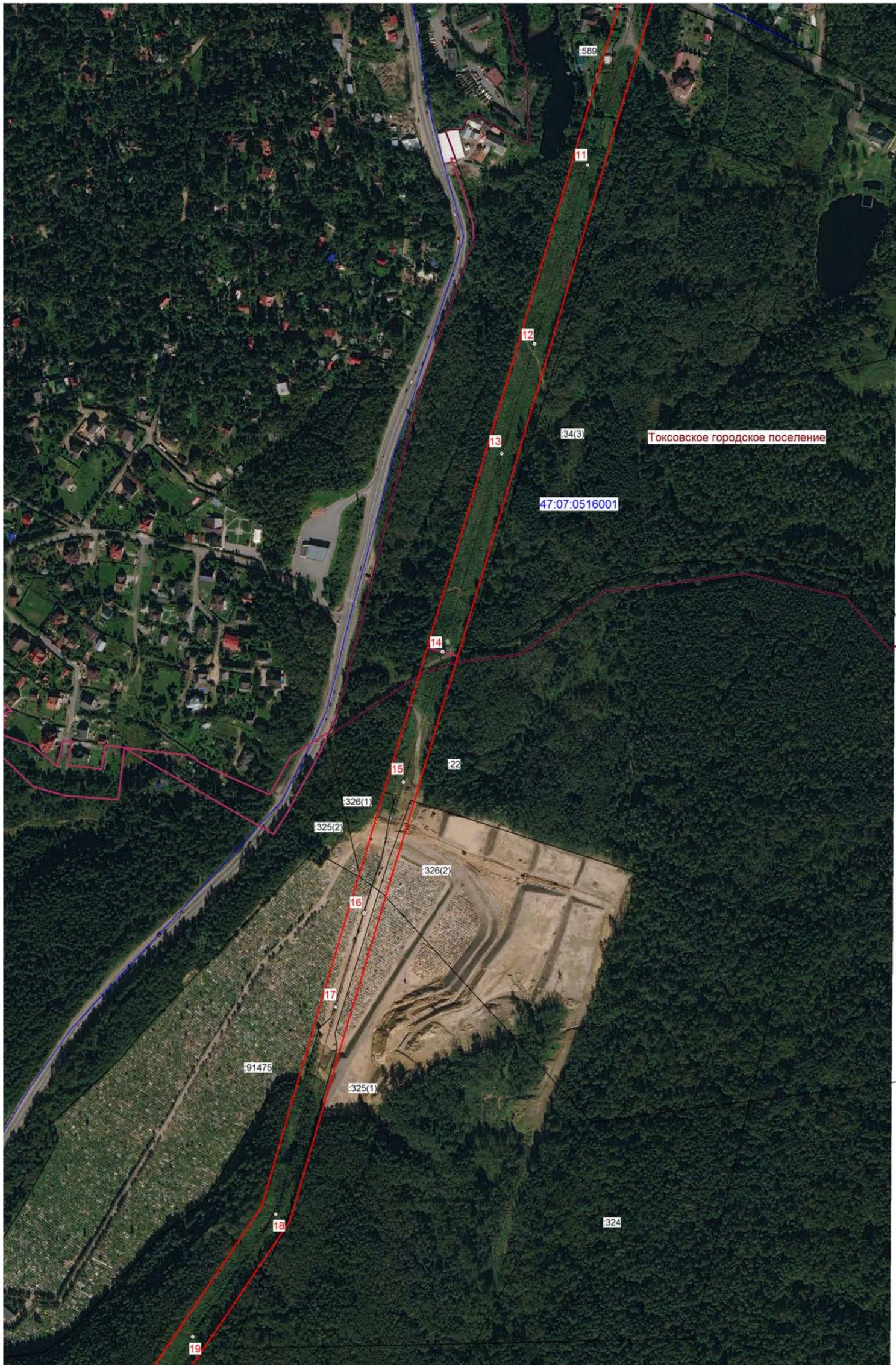
Подпись:  (Лысиков Н.Е.)  
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта  
Дата 06.12.2023г.

Схема расположения

ВЛ 35 кВ Девяткино - Токсово с отпайкой на ПС Токсово-тяговая (ВЛ 35 кВ Девяткинская-1)

Адрес: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, от ПС-601 в н.п. Токсово на юг мимо н.п. Кузьмолковский, Капитолово, Лаврики, к ПС-50 в н.п. Новое Девяткино

Лист 2



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута
-  - граница муниципальных образований;
-  - граница кадастрового квартала;
- 47:07:0516001 - номер кадастрового квартала;
-  - граница земельного участка;
- :22 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
-  - границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.



Подпись:  (Лысиков Н.Е.)

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Дата 06.12.2023г.

Схема расположения

ВЛ 35 кВ Девяткино - Токсово с отпайкой на ПС Токсово-тяговая (ВЛ 35 кВ Девяткинская-1)

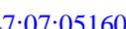
Адрес: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, от ПС-601 в н.п. Токсово на юг мимо н.п. Кузьмолковский, Капитолово, Лаврики, к ПС-50 в н.п. Новое Девяткино

Лист 3



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута
-  - граница муниципальных образований;
-  - граница кадастрового квартала;
- 47:07:0516001 - номер кадастрового квартала;
-  - граница земельного участка;
- :241 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
-  - границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.



Подпись (Лысиков Н.Е.)

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Дата 06.12.2023г.

Схема расположения

ВЛ 35 кВ Девяткино - Токсово с отпайкой на ПС Токсово-тяговая (ВЛ 35 кВ Девяткинская-1)

Адрес: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, от ПС-601 в н.п. Токсово на юг мимо н.п. Кузьмолловский, Капитолово, Лаврики, к ПС-50 в н.п. Новое Девяткино

Лист 4



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута
-  - граница муниципальных образований;
-  - граница кадастрового квартала;
- 47:07:0505001 - номер кадастрового квартала;
-  - граница земельного участка;
- :43 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
-  - границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.



Подпись  (Лысиков Н.Е.)

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Дата 06.12.2023г.

Схема расположения

ВЛ 35 кВ Девяткино - Токсово с отпайкой на ПС Токсово-тяговая (ВЛ 35 кВ Девяткинская-1)

Адрес: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, от ПС-601 в н.п. Токсово на юг мимо н.п. Кузьмолковский, Капитолово, Лаврики, к ПС-50 в н.п. Новое Девяткино

Лист 5



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута
-  - граница муниципальных образований;
-  - граница кадастрового квартала;
- 47:07:0516001 - номер кадастрового квартала;
-  - граница земельного участка;
- :330(3) - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
-  - границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.



Подпись  (Лысиков Н.Е.)

Место для отрисовки печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

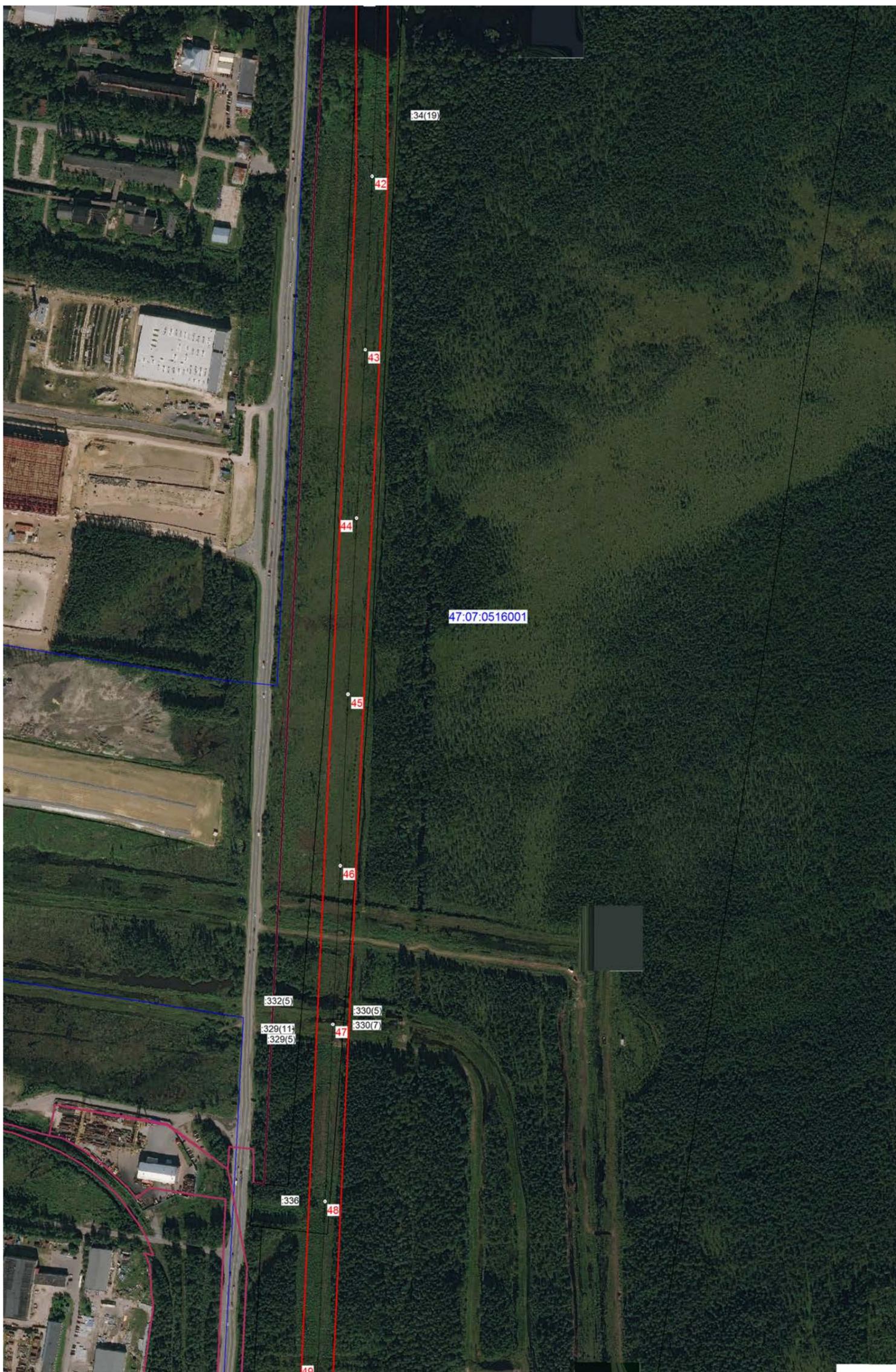
Дата 06.12.2023г.

Схема расположения

ВЛ 35 кВ Девяткино - Токсово с отпайкой на ПС Токсово-тяговая (ВЛ 35 кВ Девяткинская-1)

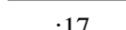
Адрес: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, от ПС-601 в н.п. Токсово на юг мимо н.п. Кузьмоловский, Капитолово, Лаврики, к ПС-50 в н.п. Новое Девяткино

Лист 6



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута
-  - граница муниципальных образований;
-  - граница кадастрового квартала;
- 47:07:0516001 - номер кадастрового квартала;
-  - граница земельного участка;
- :17 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
-  - границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.



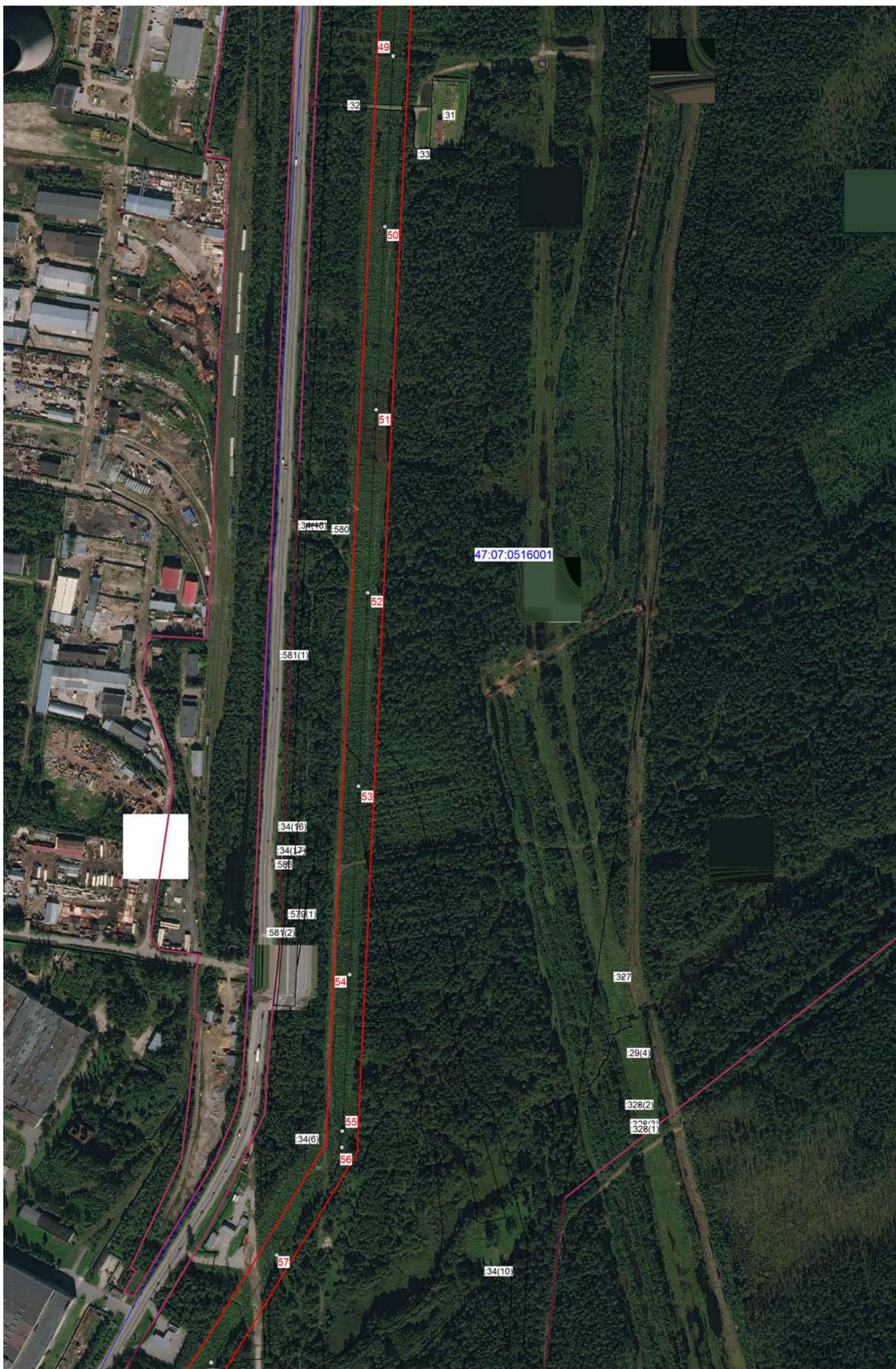
Подпись:  (Лысиков Н.Е.)  
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта  
Дата 06.12.2023г.

Схема расположения

ВЛ 35 кВ Девяткино - Токсово с отпайкой на ПС Токсово-тяговая (ВЛ 35 кВ Девяткинская-1)

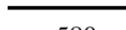
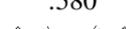
Адрес: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, от ПС-601 в н.п. Токсово на юг мимо н.п. Кузьмолковский, Капитолово, Лаврики, к ПС-50 в н.п. Новое Девяткино

Лист 7



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута
-  - граница муниципальных образований;
-  - граница кадастрового квартала;
-  - номер кадастрового квартала;
-  - граница земельного участка;
-  - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
-  - границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.



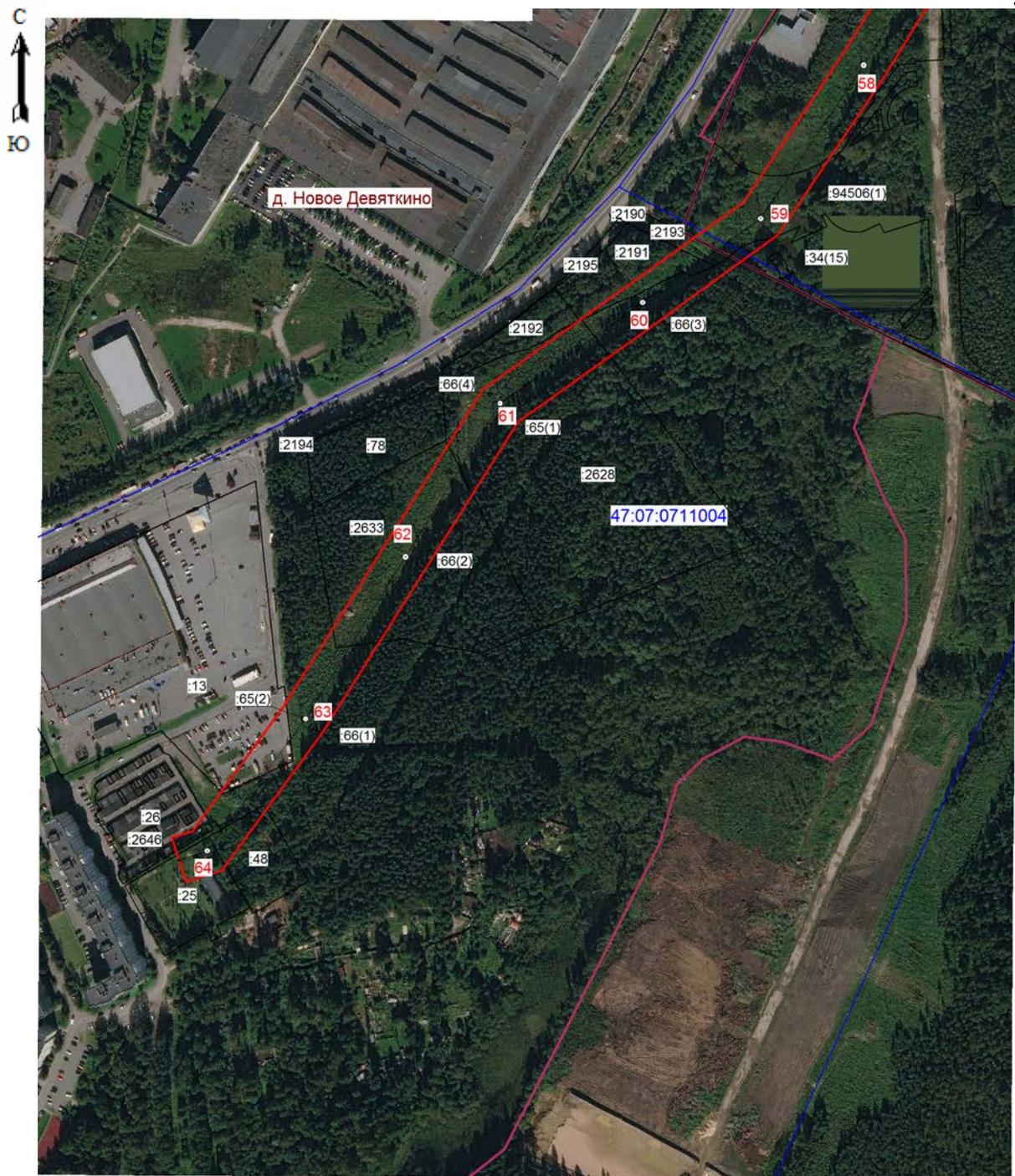
Подпись  (Лысиков Н.Е.)  
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта  
Дата 06.12.2023г.

### Схема расположения

ВЛ 35 кВ Девяткино - Токсово с отпайкой на ПС Токсово-тяговая (ВЛ 35 кВ Девяткинская-1)

Адрес: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, от ПС-601 в н.п. Токсово на юг мимо н.п.Кузьмоловский, Капитолово, Лаврики, к ПС-50 в н.п.Новое Девяткино

Лист 8



Масштаб 1:5000

#### Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны публичного сервитута;
- граница муниципальных образований;
- граница кадастрового квартала;
- 47:07:0711004 - номер кадастрового квартала;
- граница земельного участка;
- :234 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
- границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.



Подпись \_\_\_\_\_ (Лысиков Н.Е.)

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

Дата 06.12.2023г.