

№ 206005-2019-6569  
от 16.09.19

## ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 сентября 2019 года № 633-р

**О разрешении Государственному бюджетному профессиональному образовательному учреждению Ленинградской области "Сланцевский индустриальный техникум" осуществить продажу недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления, одновременно с земельным участком**

В соответствии со статьями 273, 296 и 298 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ленинградской области от 13 июня 2018 года № 185 "О даче согласия государственному бюджетному учреждению на совершение им некоторых сделок" и решением Ленинградской областной комиссии по вопросам распоряжения государственным имуществом от 29 мая 2019 года (протокол № 5):

1. Разрешить Государственному бюджетному профессиональному образовательному учреждению Ленинградской области "Сланцевский индустриальный техникум", ОГРН 1024701706941 (далее – ГБПОУ ЛО "СИТ") осуществить продажу объекта недвижимости – нежилого здания Гаражи-секции 2, 3, 4 площадью 136,6 квадратного метра, этажность 1, кадастровый номер 47:28:0301024:343, расположенного по адресу: Ленинградская область, Сланцевский район, г. Сланцы, ул. Партизанская, д. 6.1, закрепленного за ГБПОУ ЛО "СИТ" на праве оперативного управления.

2. Продажу недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществить одновременно с земельным участком площадью 361 квадратный метр, кадастровый номер 47:28:0301024:4, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под гараж.

### 3. ГБПОУ ЛО "СИТ":

3.1. Осуществить продажу имущества, указанного в пунктах 1 и 2 настоящего распоряжения, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ленинградской области, с соблюдением следующих условий:

- 1) осуществить продажу на открытом аукционе;
- 2) установить начальную цену продажи имущества в соответствии с отчетом об оценке № 97-19 от 15 апреля 2019 года, подготовленным индивидуальным предпринимателем Ветровым Евгением Анатольевичем: 176000 рублей с учетом НДС, в том числе земельный участок – 69000 рублей (НДС не облагается).

3.2. Совместно с Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом заключить трехсторонний договор купли-продажи с победителем торгов в сроки, установленные конкурсной документацией.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

Исполняющий обязанности Губернатора  
Ленинградской области  
Заместитель Председателя  
Правительства Ленинградской области  
по социальным вопросам



Н.Емельянов