УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства

Ленинградской области

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 №\_\_\_

(приложение)

**ПОРЯДОК**

**списания объектов имущественной части казны Ленинградской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет порядок организации и осуществления списания государственного имущества Ленинградской области, являющегося объектом имущественной части казны Ленинградской области, за исключением ценных бумаг и валютных ценностей (далее - объекты казны).

1.2. Списание объектов казны осуществляется Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом (далее – Леноблкомимущество) и включает в себя мероприятия по:

- принятию решения о списании объектов казны;

- ликвидации объектов казны (в случаях, предусмотренных подпунктами «а», «б» подпункта 2.1 пункта 2 настоящего Порядка).

1.2.1. В целях списания объектов казны Леноблкомимущество:

а) проводит осмотр объектов казны с составлением акта осмотра по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

б) организует в случаях, предусмотренных подпунктами «а», «б» подпункта 2.1 пункта 2 настоящего Порядка, проведение независимой оценки технического состояния объектов казны в целях установления оснований к их списанию, а также определения необходимости проведения мероприятий по ликвидации объектов казны;

в) формирует комплект документов, необходимых для принятия решения о списании объектов казны, согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее – комплект документов) и направляет на рассмотрение комиссии по вопросам распоряжения государственным имуществом, образованной распоряжением Губернатора Ленинградской области от 17 мая 2013 года № 349-рг (далее – Комиссия по распоряжению имуществом);

г) организует, в случае определения необходимости, проведение мероприятий по ликвидации объектов казны;

д) организует, в случае ликвидации объектов казны, относящихся к недвижимому имуществу, проведение мероприятий по подготовке акта обследования в соответствии с требованиями Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – акт обследования).

* 1. Не подлежат списанию объекты казны, признанные в установленном порядке объектами культурного наследия (памятниками истории и культуры) народов Российской Федерации, объекты казны, отнесенные в установленном порядке к объектам гражданской обороны, объекты казны на которые наложен арест, обращено взыскание в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ленинградской области, а также объекты казны, находящиеся в залоге, в обременении, в обеспечении по гражданско-правовым договорам.

1. Принятие решения о списании объектов казны
   1. Решение о списании объектов казны принимается в случае, если:

а) объекты казны непригодны для дальнейшего использования по целевому назначению вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического или морального износа и их восстановление невозможно или экономически нецелесообразно;

б) объекты казны выбыли из владения, пользования и распоряжения вследствие полного или частичного уничтожения в результате умышленного или неумышленного повреждения, аварий, стихийных бедствий или других чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера и их восстановление невозможно или экономически нецелесообразно;

в) объекты казны утрачены в результате хищения либо вследствие невозможности установления их местонахождения.

2.2. Решение о списании объектов казны принимается по результатам рассмотрения комплекта документов, с учетом рекомендаций Комиссии по распоряжению имуществом и оформляется распоряжением Леноблкомимущества.

2.3. Распоряжение о списании объектов казны должно содержать указание на необходимость организации мероприятий по ликвидации объектов казны.

1. Ликвидация объектов казны

3.1. Мероприятия по ликвидации объектов казны, в случае необходимости их проведения, организуются с привлечением третьих лиц на основании заключенного договора (контракта) и в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3.1.1. Мероприятия по ликвидации объектов казны, относящихся к недвижимому имуществу и являющихся объектами капитального строительства (здание, сооружение или объект незавершенного строительства), организуются и проводятся с учетом положений главы 6.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. По результатам проведения мероприятий по ликвидации объектов казны составляется акт выполненных работ, который подписывается руководителем Леноблкомимущества.

3.2.1. В случае проведения мероприятий по ликвидации объектов казны, относящихся к недвижимому имуществу, также составляется акт обследования.

3.3. По итогам выполнения мероприятий по ликвидации объектов казны осуществляется:

а) снятие объектов казны с государственного кадастрового учета и (или) внесение в Единый государственный реестр недвижимости записи о прекращении прав на объект недвижимости (в случае списания объектов казны, относящихся к недвижимому имуществу);

б) снятие объектов казны с учета в уполномоченных органах, осуществляющих регистрацию транспортных средств (в случае списания объектов казны, относимых к транспортным средствам в соответствии с Федеральным законом от 09 февраля 2007 года № 16-ФЗ «О транспортной безопасности»).

4. Заключительные положения

4.1. Порядок осуществления полномочий по списанию объектов казны в рамках реализации настоящего Порядка утверждается нормативным правовым актом Леноблкомимущества.

4.2. Финансовое обеспечение расходов на проведение независимой оценки технического состояния объектов казны, ликвидацию объектов казны, а также проведение иных мероприятий, связанных со списанием объектов казны, осуществляется за счет средств бюджета Ленинградской области, предусмотренных на исполнение государственных функций в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области.

4.3. Денежные средства, в случае их получения в результате ликвидации объектов казны, перечисляются организацией, осуществляющей ликвидацию объектов казны, в бюджет Ленинградской области на счет, указанный Леноблкомимуществом в договоре (контракте), заключенном с данной организацией.

4.4. По завершению списания объектов казны Леноблкомимущество осуществляет внесение соответствующих изменений в реестр государственного имущества Ленинградской области, а также отражение в бюджетном учете выбытия объектов казны.

4.5. Леноблкомимущество обеспечивает учет, а также сохранность документов, полученных в ходе списания объектов казны, в течение сроков их хранения, установленных Федеральным законом от 22 октября 2004 года № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ленинградской области.