проект приказа Леноблкомимущества

**О внесении изменений и признании утратившими силу отдельных приказов Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом, утверждающих административные регламенты предоставления государственных услуг**

На основании Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановления Правительства Ленинградской области от 22.04.2015 № 122 «Об утверждении Перечня государственных услуг, предоставляемых на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг Ленинградской области, включая перечень государственных услуг, предоставление которых посредством комплексного запроса не осуществляется, и о признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области» и постановления Правительства Ленинградской области от 05.03.2011 № 42 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций (предоставления государственных услуг) в Ленинградской области, внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 12 ноября 2004 года № 260 и признании утратившими силу постановлений Правительства Ленинградской области от 25 августа 2008 года № 249, от 4 декабря 2008 года № 381 и пункта 5 постановления Правительства Ленинградской области от 11 декабря 2009 года № 367», с целью приведения в соответствие с действующим законодательством, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом Леноблкомимущества от 16 августа 2011 года № 96 «Об утверждении административного [регламент](consultantplus://offline/ref=980CBF055F1D76B756F7D266C14A748F1BDA33B5E918EC6C77A21CCA1FDF95B4552F7A4BDC9A3B2CSDf4N)а Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Предоставление информации об объектах учета, содержащейся в реестре государственного имущества Ленинградской области», следующие изменения:

1) наименование дополнить словами «(сокращенное наименование - Предоставление информации об объектах учета, содержащейся в реестре государственного имущества Ленинградской области) (далее – регламент, государственная услуга)»;

2) в пункте 2.1 слова «(далее – государственная услуга)» исключить;

3) абзац третий пункта 2.7.1 после слов «представления документов и информации,» дополнить словами «в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление государственной услуги,»;

4) пункт 2.10 дополнить подпунктом 3, изложенным в следующей редакции:

«3) заявление на получение услуги подано лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.»;

5) абзац четвертый пункта 3.1.3.2 изложить в следующей редакции:

«3 действие: подписание уведомления об отказе в предоставлении государственной услуги, выписки из реестра государственного имущества Ленинградской области либо уведомления об отсутствии объекта учета в реестре.

Срок административных действий составляет не более 9 дней.»;

6) пункт 3.1.3.3 дополнить словами «заместитель председателя комитета, председатель комитета».

2. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом Леноблкомимущества от 30 января 2013 года № 1 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «По переоформлению права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в собственности Ленинградской области, на право аренды, собственности, безвозмездного пользования», следующие изменения:

1) наименование дополнить словами «(сокращенное наименование - Переоформление права постоянного (бессрочного) пользования) (далее – административный регламент, государственная услуга)»;

2) в пункте 2.1 слова «(далее – государственная услуга)» исключить;

3) в пункте 2.4 слова «с даты регистрации заявления в Леноблкомимуществе» заменить словами «с даты поступления заявления в Леноблкомимущество»;

4) подпункт 2 пункта 2.6 признать утратившим силу;

5) в абзаце втором подпункта 1 пункта 2.9 слова «, либо не соответствует требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к лицу, которому предоставляется государственная услуга» исключить;

6) подпункт 2.10.1 признать утратившим силу.

3. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом Леноблкомимущества от 12 декабря 2013 года № 31 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Передача в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление государственного имущества казны Ленинградской области», следующие изменения:

1) наименование дополнить словами «(далее – административный регламент, государственная услуга)»;

2) в пункте 2.1 слова «(далее – государственная услуга)» исключить.

4. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом Леноблкомимущества от 30 декабря 2014 года № 29 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельными участками, находящимися в собственности Ленинградской области, при отказе землепользователя (землевладельца)», следующие изменения:

1) наименование дополнить словами «(сокращенное наименование - Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельными участками) (далее – административный регламент, государственная услуга)»;

2) в пункте 2.1 слова «(далее – государственная услуга)» исключить;

3) в Приложении № 1 (Форма заявления об отказе от права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок) слова «(в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка)» заменить словами «(в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости»), слова «по кадастровому паспорту» заменить словами «в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости».

5. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом Леноблкомимущества от 02 марта 2016 года № 10 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Размещение отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в собственности Ленинградской области, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», следующие изменения:

1) наименование дополнить словами «(далее – административный регламент, государственная услуга)»;

2) в пункте 2.1 слова «(далее – государственная услуга, регламент)» исключить;

3) в подпункте 3 пункта 2.6 административного регламента слова «государственного кадастра недвижимости» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН)»;

4) в абзаце третьем пункта 2.7 административного регламента слова «Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН)» заменить словами «ЕГРН»;

5) в Приложении 1 (Форма заявления о размещении объекта на землях или земельных участках, находящихся в собственности Ленинградской области, без предоставления земельных участков и установления сервитутов) слова «государственного кадастра недвижимости» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости».

6. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом Леноблкомимущества от 16 декабря 2016 года № 51 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «По предоставлению земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, в собственность (за плату), аренду, безвозмездное пользование, без проведения торгов», следующие изменения:

1) наименование дополнить словами «(далее – административный регламент, государственная услуга)»;

2) в пункте 2.1 слова «(далее – регламент, государственная услуга)» исключить.

7. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом Леноблкомимущества от 03 августа 2017 года № 23 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной собственности Ленинградской области», следующие изменения:

1) наименование дополнить словами «(сокращенное наименование - Установление сервитута в отношении земельного участка) (далее – административный регламент, государственная услуга)»;

2) пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги.»;

3) в пункте 2.1 слова «(далее – государственная услуга)» исключить.

8. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом Леноблкомимущества от 29 августа 2017 года № 31 «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Продажа и предоставление в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Ленинградской области, гражданам, крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, а также сельскохозяйственным организациям и крестьянским (фермерским) хозяйствам, участвующим в программах государственной поддержки в сфере развития сельского хозяйства», следующие изменения:

1) наименование дополнить словами «(далее – административный регламент, государственная услуга)»;

2) в пункте 2.1 слова «(далее – государственная услуга)» исключить;

3) в сноске «2» Приложения 2 (Форма заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка) слова «Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=37FE3C24C165D9F8C6565A3B57D4AB85BA6D195DB576050F63F9CED77E20F3EAA7ACD0DE946C53905C1A4B9013nEW7N) «О государственном кадастре недвижимости»» заменить словами «Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»».

9. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги, утвержденный приказом Леноблкомимущества от 29 августа 2017 года № 32 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом предоставления государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в собственности Ленинградской области», следующие изменения:

1) наименование дополнить словами «(далее – административный регламент, государственная услуга)»;

2) в пункте 2.1 слова «(далее – регламент, государственная услуга)» исключить;

3) в подпункте 6 пункта 3.1.3.12 слова «государственного кадастра недвижимости» заменить словом «ЕГРН»;

4) в Приложении 1 (Форма заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка - для физических лиц) слова «государственный кадастр недвижимости» заменить словом «ЕГРН».

10. Внести приказ Леноблкомимущества от 13 апреля 2018 года № 15 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом по предоставлению государственной услуги «Передача субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, во владение и(или) в пользование государственного имущества Ленинградской области, включенного в перечень, утвержденный приказом Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 19 января 2009 года № 1» (далее – приказ № 15) следующие изменения:

1) наименование дополнить словами «(далее – административный регламент, государственная услуга)»;

2) в пункте 2.1 слова «(далее – государственная услуга)» исключить.

11. Внести в приказ Леноблкомимущества от 17 апреля 2018 года № 16 «Об утверждении административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом предоставления государственной услуги «Установление зон с особыми условиями использования территории в связи с размещением газораспределительных сетей, расположенных на территории Ленинградской области, и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», следующие изменения:

1) наименование дополнить словами «(сокращенное наименование - Установление зон с особыми условиями использования территории в связи с размещением газораспределительных сетей) (далее – административный регламент, государственная услуга)»;

2) в пункте 2.1 слова «(далее – государственная услуга, регламент)» исключить.

12. Признать утратившим силу приказ Леноблкомимущества от 23 марта 2011 года № 15 «Об утверждении Административного регламента Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом».

13. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель

председателя комитета А.А. Бочуров