**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту постановления Правительства Ленинградской области**

**«О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 24 февраля 2016 года № 37 «О порядке представления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области»»**

Проект постановления Правительства Ленинградской области «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 24 февраля 2016 года № 37 «О порядке представления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области»» (далее – Проект, Порядок № 37) разработан Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом (далее – Леноблкомимущества) в целях приведения правовых актов Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством.

Внесение изменений в областное законодательство связано с принятием Федерального закона от 30.12.2020 № 489-ФЗ «О молодежной политике в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 489-ФЗ), пунктом 6 статьи 2 которого было дано определение понятию «молодой специалист» отличное от понятия, закрепленного в предыдущей редакции областного закона от 14.10.2008 № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (далее – областной закон № 105-оз), и требующее его корректировки.

В связи с чем, областным законом от 22.11.2021 № 122-оз в статью 1 областного закона № 105-оз внесены изменения, в соответствии с которыми пункт 3 части 1 данной статьи изложен в новой редакции, кроме того часть 1 дополнена новым пунктом 3-1.

Таким образом, определение понятия «молодой специалист» в пункте 3 части 1 статьи 1 областного закона № 105-оз приведено в соответствие с понятием, определенным Федеральным законом № 489-ФЗ.

При этом молодые граждане Российской Федерации в возрасте до 35 лет включительно, еще обучающиеся в образовательных организациях, впервые устраивающиеся на работу в соответствии с получаемой квалификацией по трудовому договору на неопределенный срок либо на срок не менее пяти лет на предприятия, в учреждения, организации, к индивидуальным предпринимателям, осуществляющие свою деятельность на территории Ленинградской области, и состоящие на учете в органах местного самоуправления Ленинградской области в качестве нуждающихся в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, выделены в отдельную категорию, и понятие им, соответствующее, закрепляется в пункте 3-1 части 1 статьи 1 областного закона № 105-оз.

В связи с чем, Проектом предлагается привести положения Порядка № 37 в соответствие, в том числе с новыми структурными единицами областного закона № 105-оз, а также уточнить перечень документом, предоставляемых молодыми гражданами, указанными в пункте 3-1 части 1 статьи 1 областного закона № 105-оз, в целях постановки на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с указанным областным законом.

Проект не устанавливает новые и не изменяет ранее предусмотренные обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также не устанавливает, не изменяет и не отменяет ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Ленинградской области. В связи с отсутствием положений, касающихся предпринимательской и инвестиционной деятельности, представленный проект не подлежит оценке регулирующего воздействия.

Заместитель председателя

Ленинградского областного комитета по

Управлению государственным имуществом Б.В. Яровенко