

ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

08 августа 2022 года

№ 1058

Санкт-Петербург

**Об условиях приватизации находящегося в государственной собственности Ленинградской области недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, город Волосово**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Ленинградской области от 12 апреля 2017 года № 100 «Об утверждении Программы приватизации государственного имущества Ленинградской области на 2017-2022 годы», пунктом 2.50 Положения о Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 23 апреля 2010 года № 102, решением Ленинградской областной комиссии по вопросам распоряжения государственным имуществом от 27 июля 2022 года (протокол № 10):

1. Приватизировать в 2022 году находящееся в государственной собственности Ленинградской области недвижимое имущество:

- здание склада с кадастровым номером 47:22:0000000:3148 площадью 131 кв.м, назначение: нежилое, количество этажей: 1, расположенное по адресу:

Ленинградская область, Волосовский район, город Волосово, лит. А, территория Волосовского известкового завода;

- земельный участок с кадастровым номером 47:22:0400030:520 площадью 960 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: бытовое обслуживание (код 3.3), расположенный по адресу: Ленинградская область, Волосовский муниципальный район, Волосовское городское поселение, город Волосово, улица Усадьба ВИЗ,

2. Продажу имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, осуществить на аукционе с открытой формой подачи предложений по цене в электронной форме.

3. Установить начальную цену продажи имущества в размере 2 050 000 (два миллиона пятьдесят тысяч) руб. 00 коп., в том НДС в размере 63 333 руб. 00 коп., в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости имущества № 87-2022-Н-И от 11.07.2022, подготовленным Обществом с ограниченной ответственностью «ДЕМИУРГ», в том числе:

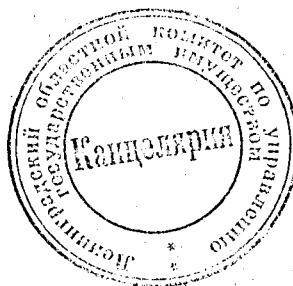
- стоимость здания с кадастровым номером 47:22:0000000:3148 составляет 380 000 руб. 00 коп., в том числе НДС в размере 63 333 руб. 00 коп.;

- стоимость земельного участка с кадастровым номером 47:22:0400030:520 составляет 1 670 000 руб. 00 коп. (НДС не облагается).

4. Опубликовать настоящее распоряжение в сети «Интернет» на официальном сайте Леноблкомимущества

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Леноблкомимущества Л.Г. Приказнову.

Председатель Комитета



П.А.Немчинов