

ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 июля 2024 года

№ 1112

Санкт-Петербург

Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «Отпайка КВЛ-110 кВ Нарвская-7 на ПС 110 кВ Новоселье (ПС-175)»

На основании статьи 23, главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Схемы территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики, утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 17.06.2021 № 381, в соответствии с пунктом 2.41 Положения о Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 23.04.2010 № 102, и в связи с ходатайством публичного акционерного общества «Россети Ленэнерго» (ОГРН 1027809170300, ИНН 7803002209, адрес местонахождения: 197349, Российская Федерация, Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, лит. а, e-mail: office@lenenergo.ru) от 24.06.2024 вх. № 4286532554:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровым номером 47:14:0504001:159, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское сельское поселение, пос.

Новоселье, и с кадастровым номером 47:14:0504001:5, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Аннинское сельское поселение», ОАО «СевНИИГиМ», у п. Новоселье.

Цель установления публичного сервитута – эксплуатация объекта электросетевого хозяйства регионального значения «Отпайка КВЛ-110 кВ Нарвская-7 на ПС 110 кВ Новоселье (ПС-175)».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.
3. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 лет.
4. В течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения отделу формирования и учета земельных ресурсов Леноблкомимущества:
 - 4.1. обеспечить размещение распоряжения на официальном сайте комитета (<http://kugi.lenobl.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";
 - 4.2. направить копию распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области;
 - 4.3. обеспечить направление копии распоряжения владельцу публичного сервитута.
5. Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.
6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нём в Единый государственный реестр недвижимости.
7. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель
председателя комитета



Г.В.Давыдова

*Урилоление
к распоряжению Леноблкоммунитета
от 26.07.2024
№ 1112*

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства "Отпайка КВЛ-110 кВ Нарвская-7 на ПС 110 кВ Новоселье (ПС-175)"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

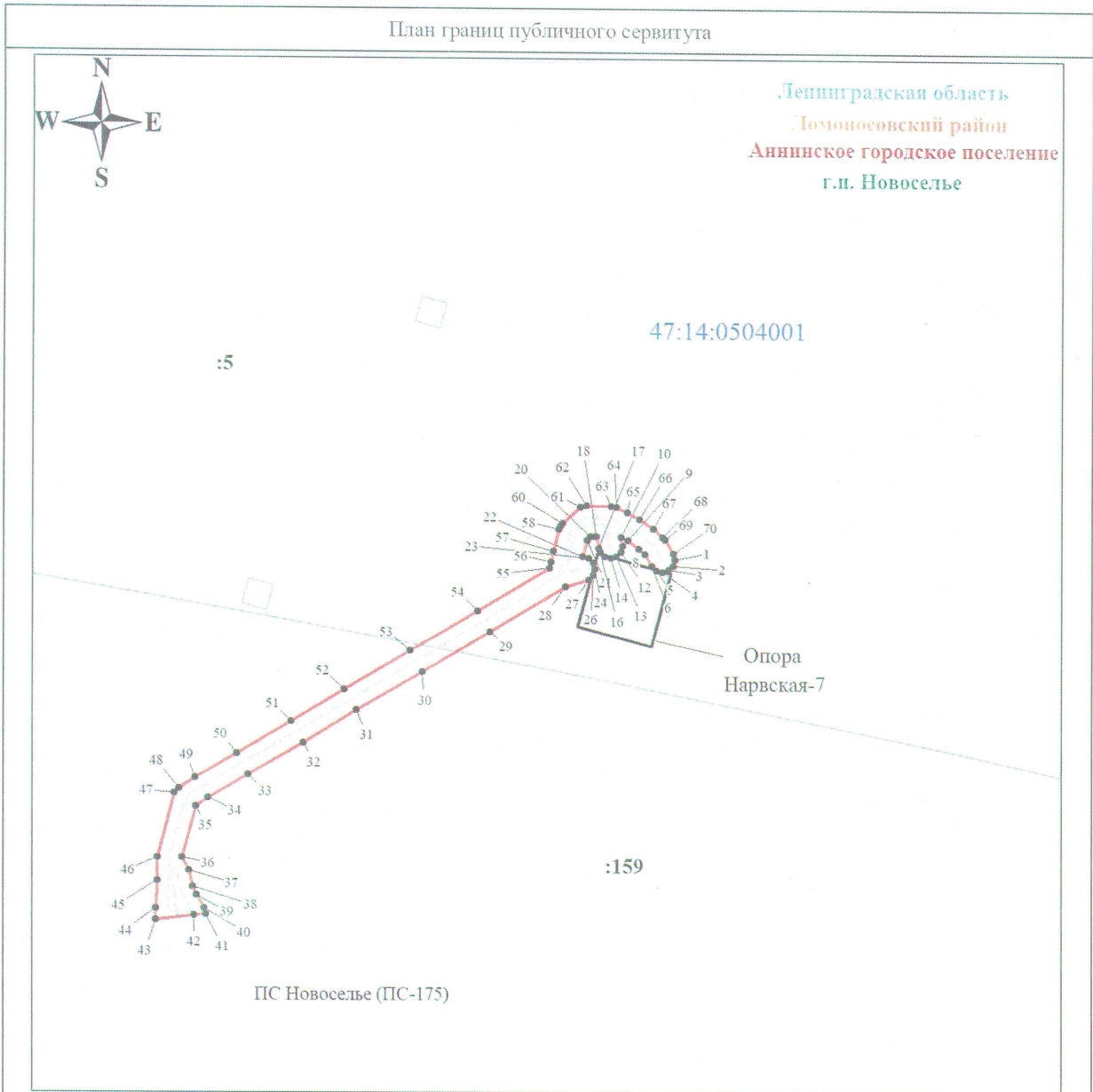
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, Ломоносовский м.р-н, Аннинское г.п., Новоселье гп
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	133 ± 4
3	Иные характеристики объекта	<p>1. Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства. Цель установления: в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации публичный сервитут устанавливается для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства "Отпайка КВЛ-110 кВ Нарвская-7 на ПС 110 кВ Новоселье (ПС-175)" являющегося объектом регионального значения, необходимым для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения. Срок публичного сервитута: 49 лет. Наименование объекта публичного сервитута: Отпайка КВЛ-110 кВ Нарвская-7 на ПС 110 кВ Новоселье (ПС-175) Кадастровый район: 47:14 Обладатель публичного сервитута, почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с ним: Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго» (ОГРН 1027809170300, ИНН 7803002209, адрес местонахождения: 197227, Российская Федерация, Санкт-Петербург, вн.тер. г. МО Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, лит. А, e-mail: office@lenenergo.ru).</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	422663.64	2202832.01	Аналитический метод	0.1	-
2	422663.14	2202831.88	Аналитический метод	0.1	-
3	422662.77	2202831.51	Аналитический метод	0.1	-
4	422662.64	2202831.01	Аналитический метод	0.1	-
5	422662.77	2202830.51	Аналитический метод	0.1	-
6	422663.14	2202830.14	Аналитический метод	0.1	-
7	422664.11	2202829.58	Аналитический метод	0.1	-









Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мг), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
8	422664.57	2202829.08	Аналитический метод	0.1	-
9	422665.22	2202828.15	Аналитический метод	0.1	-
10	422665.52	2202827.62	Аналитический метод	0.1	-
11	422664.83	2202827.73	Аналитический метод	0.1	-
12	422664.30	2202827.60	Аналитический метод	0.1	-
13	422663.93	2202827.23	Аналитический метод	0.1	-
14	422663.80	2202826.73	Аналитический метод	0.1	-
15	422663.93	2202826.23	Аналитический метод	0.1	-
16	422664.30	2202825.86	Аналитический метод	0.1	-
17	422664.62	2202825.75	Аналитический метод	0.1	-
18	422665.60	2202825.57	Аналитический метод	0.1	-
19	422665.63	2202825.45	Аналитический метод	0.1	-
20	422665.59	2202825.09	Аналитический метод	0.1	-
21	422665.30	2202824.80	Аналитический метод	0.1	-
22	422663.95	2202824.38	Аналитический метод	0.1	-
23	422663.82	2202824.90	Аналитический метод	0.1	-
24	422663.45	2202825.27	Аналитический метод	0.1	-
25	422662.95	2202825.40	Аналитический метод	0.1	-
26	422662.45	2202825.27	Аналитический метод	0.1	-
27	422662.05	2202824.87	Аналитический метод	0.1	-
28	422661.51	2202822.97	Аналитический метод	0.1	-
29	422657.84	2202816.72	Аналитический метод	0.1	-
30	422654.59	2202811.11	Аналитический метод	0.1	-
31	422651.46	2202805.61	Аналитический метод	0.1	-
32	422648.83	2202801.19	Аналитический метод	0.1	-
33	422646.28	2202796.61	Аналитический метод	0.1	-
34	422644.38	2202793.28	Аналитический метод	0.1	-
35	422643.73	2202792.25	Аналитический метод	0.1	-
36	422639.55	2202791.06	Аналитический метод	0.1	-
37	422638.49	2202791.57	Аналитический метод	0.1	-
38	422637.14	2202791.91	Аналитический метод	0.1	-
39	422636.44	2202792.20	Аналитический метод	0.1	-
40	422635.33	2202792.84	Аналитический метод	0.1	-
41	422634.83	2202792.97	Аналитический метод	0.1	-
42	422634.81	2202792.01	Аналитический метод	0.1	-
43	422634.47	2202788.80	Аналитический метод	0.1	-
44	422635.41	2202788.83	Аналитический метод	0.1	-
45	422637.69	2202788.97	Аналитический метод	0.1	-
46	422639.58	2202788.99	Аналитический метод	0.1	-
47	422644.84	2202790.49	Аналитический метод	0.1	-
48	422645.21	2202790.85	Аналитический метод	0.1	-
49	422646.08	2202792.22	Аналитический метод	0.1	-
50	422648.02	2202795.63	Аналитический метод	0.1	-
51	422650.57	2202800.19	Аналитический метод	0.1	-
52	422653.18	2202804.60	Аналитический метод	0.1	-
53	422656.33	2202810.11	Аналитический метод	0.1	-
54	422659.56	2202815.71	Аналитический метод	0.1	-
55	422663.08	2202821.69	Аналитический метод	0.1	-

План границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

	Обозначение характерной точки границы публичного сервитута		Граница кадастрового квартала
	Граница публичного сервитута		Номер кадастрового квартала
	Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН		Граница опоры
	Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН		Отпайка КВЛ-110 кВ Нарвская-7 на ПС 110 кВ Новоселье (ПС-175)

Подпись

 Шелякина А.


Дата 12 июня 2024 г.