

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с "05" мая 2025 г. по "15" октября 2025 г. в отношении кадастровых кварталов, расположенных на территории муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в том числе:

47:14:1251001; 47:14:1251002, 47:14:1251003, 47:14:1218006, 47:14:1218005, 47:14:1218007, 47:14:1218009, 47:14:1218008, 47:14:1218001, 47:14:1218002, 47:14:1218003, 47:14:0231001, 47:14:0231002, 47:14:0231003, 47:14:0725001 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Муниципальным контрактом № 0345300121125000059 от «05» мая 2025 г., заключенным между:

Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, именуемый в дальнейшем «Заказчик», почтовый адрес: 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый проспект, дом 30, 2-й этаж, адрес электронной почты: kumi@lomonosov.ru, номер контактного телефона: 423-03-67, 423-27-71 и

со стороны исполнителя: общество с ограниченной ответственностью "Амнис", ОГРН 1197847021811, ИНН 7801658531

Юридический адрес: 196084, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный Округ Московская Застава, ш. Митрофаньевское, д. 27, литера А, офис 10/6

Почтовый Адрес: г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный Округ Московская Застава, ш. Митрофаньевское, д. 27, литера А, офис 10/6

Фамилия, Имя, Отчество кадастрового инженера: Шершнева Татьяна Максимовна;

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация Саморегулируемая организация «Кадастровые инженеры».

Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 10659;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 20.03.2025;

Почтовый адрес: Санкт-Петербург, ул. Новгородская, д. 23, БЦ Базель, офис 231

адрес электронной почты: Amnis-info@yandex.ru

номер контактного телефона: +79216253441

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ,

работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1.	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Ропшинское сельское поселение	В соответствии с графиком выполнения комплексных кадастровых работ (Приложение №2 к МК) от 05 мая 2025 года. но не более 90 рабочих дней с момента заключения контракта.
2.	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Пениковское сельское поселение	
3.	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Копорское сельское поселение	