



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 февраля 2018 года

№ 141

Санкт-Петербург

**Об условиях приватизации находящегося в государственной собственности
Ленинградской области недвижимого имущества, расположенного по
адресу: Ленинградская область, Сланцевский район,
деревня Большие Поля**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», областным законом Ленинградской области от 19 января 2001 года № 4-оз «Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области», пунктом 2.50 Положения о Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 23 апреля 2010 года № 102, постановлением Правительства Ленинградской области от 12 апреля 2017 года № 100 «Об утверждении Программы приватизации государственного имущества Ленинградской области на 2017 - 2019 годы», решением Ленинградской областной комиссии по вопросам распоряжения государственным имуществом от 20 декабря 2017 года (протокол № 12):

1. Приватизировать в 2018 году находящееся в государственной собственности Ленинградской области недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ленинградская область, Сланцевский район, деревня Большие Поля:

- свинарник кад. № 47:28:0113001:45, площадью 211,8 кв.м., назначение – нежилое, этажность - 1;

- земельный участок кад. № 47:28:0113005:8, площадью 19 639 кв.м., ограничение (обременение) - водоохранная зона реки Плюсса (запись о государственной регистрации № 47-78-26/027/2006-166 от 29.12.2006), категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования – пришкольный земельный участок, земли промышленности и т.п.

2. Продажу имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, осуществить на аукционе с открытой формой подачи предложений по цене.

3. Установить начальную цену продажи имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, 6 660 000 руб. с учетом НДС в соответствии с отчетом об оценке № 402-17/Н от 22 ноября 2017 года, подготовленным ЗАО Управляющая компания «Магистр».

4. Ограничение (обременение) земельного участка кад. № 47:28:0113005:8, указанное в п. 1 настоящего распоряжения, и обязательства использования имущества в соответствии с требованиями действующего законодательства подлежат обязательному включению в договор купли-продажи имущества.

5. Опубликовать настоящее распоряжение в сети «Интернет» на официальном сайте Леноблкомимущества.

6. Государственному предприятию Ленинградской области «Фонд имущества Ленинградской области» на основании договора поручения,

заключенного с Леноблкомимуществом, выступить продавцом имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя председателя Леноблкомимущества О.Е. Зинченко.

Председатель Леноблкомимущества



Э.В. Салтыков