УТВЕРЖДЕН

Приказом Леноблкомимущества

от \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года № \_\_\_

Таблица

КОЭФФИЦИЕНТ ВИДА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АРЕНДАТОРА

┌──────────────────────────────────────────────────────────────┬──────────┐

│ Вид деятельности арендатора │ Квда │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1 │ 2 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1. Промышленность │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│1.1. Электроэнергетика │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.1.1. Электроэнергетика (кроме электросети) │ 2,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.1.2. Электросети напряжением до 10 кВ │ 1,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.1.3. Электросети напряжением свыше 10 кВ включительно │ 2,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│1.2. Производственные базы предприятия, включая ТЭЦ,│ │

│административные здания и склады, используемые в│ │

│производственной деятельности, расположенные на территории│ │

│предприятия │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.2.1. Нефтехимическая, нефтеперерабатывающая, химическая│ 3,0 │

│промышленность (кроме производства удобрений и ядохимикатов) │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.2.2. Металлургическая промышленность │ 2,5 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.2.3. Машиностроение и металлообработка (кроме│ 1,5 │

│производства сельскохозяйственной техники) │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.2.4. Топливная промышленность (в том числе производство и│ 3,0 │

│распределение газа) │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.2.5. Целлюлозно-бумажная промышленность │ 3,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.2.6. Деревообрабатывающая промышленность (производство│ 3,0 │

│строительных материалов, лесохимическая и др.) │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.2.7. Производство биотоплива из отходов, в том числе из│ 1,2 │

│отходов деревообрабатывающей промышленности │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│1.3. Производственные комплексы по добыче полезных ископаемых│ │

│и разработке карьеров (шахт) │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.3.1. Необщераспространенные полезные ископаемые │ 1,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.3.2. Строительный камень - граниты, габброиды: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ добыча более 600 тыс. куб. м в плотном теле по│ 2,0 │

│утвержденному проекту │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ добыча менее 600 тыс. куб. м в плотном теле по│ 1,5 │

│утвержденному проекту │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.3.3. Строительный камень - известняки и доломиты │ 1,5 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.3.4. Облицовочный камень │ 3,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.3.5. Глины кирпично-черепичные │ 4,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.3.6. Песчано-гравийные материалы: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ добыча гидромеханизированным способом или фракционированием│ 1,2 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ добыча сухих песчано-гравийных материалов │ 4,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.3.7. Торф и сапропель │ 0,1 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.3.8. Сланцевые шахты (ликвидированные и действующие) │ 0,8 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.3.9. Породные и зольные отвалы │ 1,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.3.10. Мусороперерабатывающие заводы │ 1,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.3.11. Полигоны твердых бытовых отходов │ 2,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.3.12. Добыча прочих ископаемых │ 2,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│1.4. Пищевая промышленность │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.4.1. Переработка сельскохозяйственной продукции (мясное,│ 2,0 │

│молочное, мукомольное, консервное, маслодельное, рыбное,│ │

│сахарное, кондитерское, макаронное, хлебопекарное, табачное│ │

│производства и др., кроме производства комбикормов) │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.4.2. Винно-водочное и табачное производство │ 10,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.4.3. Розлив алкогольных напитков │ 16,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.4.4. Розлив безалкогольных напитков │ 6,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│1.5. Производство детского питания │ 1,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│1.6. Легкая промышленность │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.6.1. Текстильное, швейное, кожевенное, обувное, меховое│ 2,0 │

│производства и др. │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1.6.2. Художественные народные промыслы и ремесла │ 1,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│1.7. Медицинская промышленность │ 2,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│1.8. Полиграфическая промышленность │ 3,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│1.9. Прочие виды промышленности │ 2,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 2. Сельское хозяйство │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│2.1. Агропромышленный комплекс (АПК) │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 2.1.1. Производство средств сельскохозяйственного│ │

│производства: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ сельскохозяйственные машины, тракторы │ 1,3 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ удобрения, ядохимикаты │ 1,5 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ комбикорма и др. │ 1,7 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 2.1.2. Растениеводство (зерновое хозяйство,│ 1,0 │

│кормопроизводство, выращивание технических культур,│ │

│овощеводство, картофелеводство, садоводство и др.) │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 2.1.3. Животноводство (скотоводство, свиноводство,│ 1,0 │

│овцеводство, коневодство, птицеводство, звероводство,│ │

│пчеловодство и др.) │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 2.1.4. Использование гражданами земельных участков для│ 1,0 │

│садоводства, огородничества в городских населенных пунктах │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 2.1.5. Исп ользование земельных участков для садоводства,│ 0,5 │

│огородничества в городских населенных пунктах отдельными│ │

│категориями граждан (инвалиды I и II групп, ветераны Великой│ │

│Отечественной войны - при условии предоставления│ │

│подтверждающих документов) │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 2.1.6. Использование земельных участков гражданами для│ 6,0 │

│ведения личного подсобного хозяйства, садоводства,│ │

│огородничества, животноводства, сенокошения и выпаса скота в│ │

│пределах утвержденных законодательством норм предоставления│ │

│земельных участков в границах и вне сельских населенных│ │

│пунктов │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 2.1.7. Использование земельных участков гражданами для│ 1,0 │

│ведения личного подсобного хозяйства в городских населенных│ │

│пунктах │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 2.1.8. Использование земельных участков юридическими лицами│ 1,0 │

│для ведения дачного хозяйства │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│2.2. Промышленное рыболовство и рыбоводство │ 2,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│2.3. Использование земельных участков из земель│ 30,0 │

│сельскохозяйственного назначения не для целей│ │

│сельскохозяйственного производства │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│2.4. Прочее │ 2,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 3. Транспорт │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│3.1. Железнодорожный транспорт (вокзалы, станции, перроны,│ 3,5 │

│площадки, депо, складские помещения, базы и др.) │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│3.2. Водный транспорт (речные, морские вокзалы, порты, гавани,│ │

│причалы и др.): │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 3.2.1. Морской │ 4,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 3.2.2. Речной │ 2,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│3.3. Авиационный транспорт (аэропорты, аэродромы, площадки и│ 2,0 │

│др.) │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│3.4. Трубопроводный транспорт │ 10,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│3.5. Автомобильный грузовой транспорт │ 3,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│3.6. Погрузочно-разгрузочные и транспортно-экспедиционные│ 3,0 │

│работы и услуги │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│3.7. Предприятия, осуществляющие выполнение работ и услуг по│ 1,0 │

│тарифам, утвержденным Правительством Ленинградской области и│ │

│органами местного самоуправления │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│3.8. Прочее │ 3,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 4. Строительство │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│4.1. Общестроительные, строительные (специализированные│ 3,0 │

│организации), кроме предприятий дорожного хозяйства │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│4.2. Ведение строительно-монтажных работ (не более периода,│ │

│установленного разрешением на строительство) [<1>](#Par1448) │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ промышленное строительство │ 1,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ жилищное строительство: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ в городских и сельских населенных пунктах │ 2,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ вне населенных пунктов │ 1,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ индивидуальное жилищное строительство │ 1,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ реконструкция нежилых зданий, сооружений без ведения│ 2,0 │

│коммерческой деятельности │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ ведение строительства потребительскими│ 1,5 │

│жилищно-строительными кооперативами │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ дорожное строительство и обслуживание │ 1,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ строительство объектов социального назначения [<5>](#Par1459) │ 0,1 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ прочее строительство │ 2,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│4.3. Жилой фонд, принятый в эксплуатацию (в том числе дачи), а│ 1,0 │

│также индивидуальные хозяйственные постройки │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│4.4. Изыскательские и геологоразведочные работы при отсутствии│ 1,0 │

│опытной и опытно-промышленной добычи │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│4.5. Площадки для хранения, реализации сыпучих и│ 1,5 │

│крупногабаритных строительных и иных материалов, автомобильной│ │

│и строительной техники, механизмов и агрегатов │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5. Непроизводственная сфера │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.1. Торговая, торгово-складская и складская деятельность: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.1.1. Торгово-складская деятельность: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ товарные базы, склады (товарные, холодильные, таможенные,│ 12,0 │

│продовольственные, промтоварные и смешанного ассортимента),│ │

│терминалы (в том числе грузовые, транспортные) │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ площадки для хранения и обработки грузов │ 8,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ торговые многофункциональные комплексы, под которыми│ 15,0 │

│понимается совокупность торговых объектов и объектов,│ │

│предназначенных для оказания услуг физическим и юридическим│ │

│лицам, расположенных на определенной территории,│ │

│спланированных, построенных и управляемых как единым целым │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.1.2. Розничная торговля: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1) Стационарная торговая сеть [<2>](#Par1449) │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ Магазины и павильоны, реализующие продовольственные товары:│ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ с реализацией алкогольных напитков │ 10,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ без реализации алкогольных напитков │ 5,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ Магазины и павильоны, реализующие продовольственные товары,│ │

│работающие круглосуточно: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ с реализацией алкогольных напитков │ 15,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ без реализации алкогольных напитков │ 6,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ Магазины продовольственные, промтоварные и смешанной│ 5,0 │

│торговли, расположенные в сельских населенных пунктах │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ Магазины продовольственные и смешанной торговли,│ 6,0 │

│расположенные в сельских населенных пунктах, с реализацией│ │

│алкогольных напитков и пива │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ Магазины, реализующие непродовольственные товары: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ сложную бытовую технику, ювелирные изделия, мебель │ 10,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ строительные материалы │ 4,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ иные │ 5,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ Магазины и павильоны смешанной торговли │ 8,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ Ярмарки │ 6,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ Комиссионные магазины, в том числе торговые точки│ 2,5 │

│распродажи гуманитарной помощи │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 2) Прочая торговая сеть: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ Павильоны, киоски, вагончики, палатки (ларьки), навесы,│ │

│лотки, тележки (в том числе изотермические), торговые автоматы│ │

│и иные объекты мелкорозничной торговли: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ с реализацией алкогольных напитков │ 25,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ без реализации алкогольных напитков │ 15,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ Павильоны, совмещенные с автобусными остановками │ 15,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ Павильоны (палатки) для сезонной торговли пивом (в розлив и│ 20,0 │

│на вынос) │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ Рынки: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ сельскохозяйственной продукции │ 3,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ вещевые │ 5,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ смешанные │ 4,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.1.3. Общественное питание: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ комбинаты и объединения школьного питания │ 0,8 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ детские кафе (без реализации пива и алкогольных напитков) │ 1,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ иные организации общественного питания: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ без реализации алкогольных напитков │ 2,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ с реализацией алкогольных напитков: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ с режимом работы до 23 часов │ 10,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ с круглосуточным режимом работы │ 15,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.2. Бытовое обслуживание населения: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ дома быта и ателье, пункты проката, ателье ремонтные│ 2,0 │

│разного профиля │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ химчистки, прачечные, парикмахерские, фотографии, прокат и│ 1,5 │

│другие бытовые услуги │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ коммерческие бани, сауны, салоны красоты, солярии,│ 4,0 │

│фитнес-центры, бассейны и др. │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ ритуальные услуги, за исключением изготовления надгробных│ 1,2 │

│сооружений из природного камня, искусственных материалов │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ изготовление надгробных сооружений из природного камня,│ 3,0 │

│искусственных материалов │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.3. Организации потребительской кооперации, входящие в состав│ 1,0 │

│Леноблпотребсоюза, при условии использования всего земельного│ │

│участка исключительно потребительской организацией │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.4. Жилищно-коммунальное и садово-парковое хозяйство (для│ │

│государственных и муниципальных организаций│ │

│жилищно-коммунального хозяйства): │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ для организаций, полностью или частично финансируемых из│ 0,6 │

│областного бюджета или бюджета муниципального образования,│ │

│предоставляющих услуги по тарифам, утвержденным Правительством│ │

│Ленинградской области или органом местного самоуправления │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ сады, парки, лесопарки: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ с бесплатным посещением │ 1,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ с платным посещением │ 2,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ внутриквартальное озеленение, газоны благоустроенные │ 0,9 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.5. Заготовительные конторы: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ пункты сбора металлолома без сбора цветных металлов │ 5,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ пункты сбора металлолома со сбором цветных металлов │ 45,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ прочие заготовительные конторы │ 4,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.6. Гостиницы, мотели и кемпинги │ 6,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.7. Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных│ │

│средств: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ станции технического обслуживания, включая организации,│ 10,0 │

│оказывающие тюнинговые услуги, эвакуационные услуги, услуги по│ │

│диагностике │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ шиномонтажные станции │ 7,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ автомойки │ 8,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ прочие услуги │ 10,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.8. Автозаправочные станции: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ имеющие выезд на кольцевую автодорогу (КАД) │ 35,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ имеющие выезд на прочие федеральные дороги [<3>](#Par1450) │ 25,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ имеющие выезд на областные дороги │ 20,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ в городских и сельских населенных пунктах │ 20,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ прочие │ 15,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.9. Гаражи, автостоянки: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ гаражи │ 4,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ кооперативные гаражи │ 3,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ автостоянки │ 4,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.10. Пансионаты, базы отдыха, организация│ 2,0 │

│санаторно-курортного отдыха (кроме детского), базы рыбака│ │

│(охотника) и т.д. │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.11. Организации туризма и экскурсий │ 4,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.12. Услуги связи │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.12.1. Организации, оказывающие услуги почтовой связи │ 2,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.12.2. Организации, оказывающие услуги телеграфной связи │ 2,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.12.3. Организации, имеющие сооружения связи и│ 7,0 │

│линейно-кабельные сооружения связи, а также оказывающие услуги│ │

│связи в сетях электросвязи, определяемых географически в│ │

│пределах территории Ленинградской области или Российской│ │

│Федерации, вне зависимости от количества оказываемых услуг│ │

│связи, в том числе: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ услуги местной телефонной связи, за исключением услуг│ │

│местной телефонной связи с использованием таксофонов и средств│ │

│коллективного доступа │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ услуги междугородной и международной телефонной связи │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ услуги телефонной связи в выделенной сети связи │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ услуги внутризоновой телефонной связи │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ услуги местной телефонной связи с использованием таксофонов│ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ услуги местной телефонной связи с использованием средств│ │

│коллективного доступа │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ услуги связи по предоставлению каналов связи │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ услуги связи по передаче данных, за исключением услуг связи│ │

│по передаче данных для целей передачи голосовой информации │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ услуги связи по передаче данных для целей передачи│ │

│голосовой информации │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ телематические услуги связи │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.12.4. Организации, эксплуатирующие сооружения связи и│ 10,0 │

│линейно-кабельные сооружения связи, а также оказывающие услуги│ │

│связи в сетях связи для распространения программ│ │

│телевизионного вещания и радиовещания, вне зависимости от│ │

│количества оказываемых услуг связи, в том числе: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ услуги связи для целей эфирного вещания │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ услуги связи для целей кабельного вещания │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ услуги связи для целей проводного радиовещания │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.12.5. Организации, оказывающие услуги связи в сетях│ │

│электросвязи, не определяемых географически в пределах│ │

│Российской Федерации, вне зависимости от количества│ │

│оказываемых услуг связи, в том числе: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ услуги подвижной радиотелефонной связи │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ услуги связи по предоставлению каналов связи │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ услуги связи по передаче данных, за исключением услуг связи│ │

│по передаче данных для целей передачи голосовой информации │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ услуги связи по передаче данных для целей передачи│ │

│голосовой информации │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ телематические услуги связи │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ услуги подвижной радиосвязи в сети связи общего пользования│ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ услуги подвижной радиосвязи в выделенной сети связи │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ услуги связи персонального радиовызова: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 1) при размещении сооружений связи и линейно-кабельных│ 50,0 │

│сооружений связи в границах городских населенных пунктов │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 2) при размещении сооружений связи и линейно-кабельных│ 300,0 │

│сооружений связи в границах сельских населенных пунктов │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 3) при размещении сооружений связи и линейно-кабельных│ 300,0 │

│сооружений связи вне границ населенных пунктов │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 4) для операторов связи, зарегистрированных на территории│ 30,0 │

│Ленинградской области вне зависимости от места размещения│ │

│сооружений связи и линейно-кабельных сооружений связи │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5) для операторов связи, имеющих обособленные│ 30,0 │

│подразделения, расположенные на территории Ленинградской│ │

│области, и являющихся в связи с этим плательщиками налогов в│ │

│областной бюджет Ленинградской области с учетом соглашения│ │

│между оператором связи и Правительством Ленинградской области│ │

│вне зависимости от места размещения сооружений связи и│ │

│линейно-кабельных сооружений связи │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.12.6. Организации, оказывающие услуги связи в сети связи│ │

│общего пользования и в выделенной сети связи и использующие│ 13 │

│для оказания услуг связи и размещения радиоэлектронных средств│ │

│антенно-мачтовые сооружения связи │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.12.7. Организации, предоставляющие услуги стационарной │ 2,0 │

│телефонной связи │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.12.8. Вспомогательное производство, обеспечивающее│ 5,0 │

│оказание услуг связи │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.13. Культурное обслуживание │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.13.1. Социально значимые объекты │ 1,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.13.2. Театры, кино, концертные залы, выставки, цирки,│ 1,5 │

│музеи и др. │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.13.3. Издательства газет и журналов (кроме│ 2,0 │

│производственных помещений), работа средств массовой│ │

│информации и др. │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.13.4. Средства массовой информации, полностью или более│ 1,0 │

│чем на 50 процентов финансируемые за счет средств областного│ │

│бюджета и бюджета муниципального образования │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.13.5. Социально ориентированные некоммерческие│ 0,1 │

│организации, осуществляющие охрану окружающей среды и защиту│ │

│животных │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.14. Негосударственные образовательные и│ 2,0 │

│научно-исследовательские организации │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.15. Спортивно-оздоровительная деятельность, деятельность по│ 1,5 │

│физической культуре и спорту │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.16. Детские лагеря отдыха, детские спортивные школы, в том│ 1,0 │

│числе детские конноспортивные │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.17. Медицинское обслуживание │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.17.1. Больницы, клиники, госпитали, диспансеры, станции│ 1,5 │

│переливания крови, поликлиники, медсанчасти, травмпункты,│ │

│молочные кухни, станции неотложной медицинской помощи (включая│ │

│стоянки машин скорой помощи) │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.17.2. Аптеки │ 2,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.17.3. Медицинские (диагностические) центры,│ 3,0 │

│стоматологические, массажные кабинеты и др. │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.17.4. Ветеринарные станции, лечебницы, гостиницы и приюты│ 3,0 │

│для животных │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.17.5. Некоммерческие организации: дома престарелых,│ 1,0 │

│приюты, дома ребенка, интернаты, иные организации социального│ │

│обслуживания │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.18. Общая коммерческая деятельность │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.18.1. Кредитно-финансовая: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ коммерческие банки, в том числе Сбербанк России │ 35,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ страховые и финансовые компании, инвестиционные фонды и др.│ 40,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.18.2. Размещение рекламных щитов в придорожной полосе: │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ кольцевой автодороги (КАД) │ 3000,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ прочих федеральных дорог │ 2500,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ областных дорог │ 1500,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ рекламная деятельность в городах и поселках │ 1000,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.18.3. Интернет-кафе │ 300,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.18.4. Ночные клубы, дискотеки │ 50,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.18.5. Деятельность по операциям с недвижимостью,│ 50,0 │

│финансовое посредничество │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│ 5.18.6. Консалтинговые фирмы, нотариус, юридические│ 40,0 │

│консультации, адвокатуры, сыскная и охранная деятельность │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.19. Представительства иных субъектов Российской Федерации │ 30,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.20. Религиозные организации (объединения) │ 1,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.21. Благоустройство земельных участков, прилегающих к│ 1,5 │

│объектам непроизводственной сферы │ │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.22. Зоны отдыха, пляжи │ 1,0 │

├──────────────────────────────────────────────────────────────┼──────────┤

│5.23. Прочая непроизводственная деятельность │ 5,0 │

└──────────────────────────────────────────────────────────────┴──────────┘

Примечания:

1. При превышении (нарушении) сроков строительства, установленных соответствующими разрешениями, Квда увеличивается в два раза.

2. Стационарная торговая сеть - торговая сеть, расположенная в строительных системах (зданиях, строениях), имеющих замкнутый объем, прочно связанных фундаментом с земельным участком и подсоединенных к инженерным коммуникациям (ГОСТ Р 51303-99).

3. Классификация дорог в соответствии с Федеральным законом от 8 ноября 2007 года N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

4. Квда для операторов связи, предоставляющих услуги связи на территории Ленинградской области, определяется на основании следующих документов:

* свидетельства о регистрации радиоэлектронного средства, оформляемого Роскомнадзором в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2004 года N 539 "О порядке регистрации радиоэлектронных средств и высокочастотных устройств";
* сведений о сооружении связи, содержащихся в документации, оформляемой Роскомнадзором в соответствии с приказом Минсвязи России от 9 сентября 2003 года N 113 "Об утверждении Правил ввода в эксплуатацию сооружений связи" (зарегистрировано в Министерстве юстиции России 17 сентября 2002 года N 3804)";
* сведений о месте регистрации юридического лица, обособленного подразделения юридического лица, индивидуального предпринимателя.

Для остальных арендаторов Квда определяется на основании вида разрешенного использования и кодов ОКВЭД.

5. Применяется при реализации региональных или муниципальных целевых программ.