



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «03» января 2014 года № 451

Об условиях приватизации находящегося в государственной собственности Ленинградской области недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, ул. ВИЗ

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», областным законом Ленинградской области от 19 января 2001 года № 4-оз «Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области, распоряжением Правительства Ленинградской области от 24 ноября 2014 года № 601-р «О приватизации находящегося в государственной собственности Ленинградской области недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, ул. ВИЗ», решением Ленинградской областной комиссии по вопросам распоряжения государственным имуществом от 15 октября 2014 года (протокол № 8):

1. Приватизировать в 2014-2015 годах находящееся в государственной собственности Ленинградской области недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, ул. ВИЗ:

• здание гаража с пристройкой, назначение - нежилое, этажность – 2, общей площадью 409,4 кв.м, лит. А, а, кадастровый (или условный) номер: 47-28-3/2003-62, существующие обременения – договор аренды объекта нежилого фонда № 02/40 от 01.11.2005 и дополнительное соглашение № 1 от 17.01.2013 к договору аренды объекта нежилого фонда № 02/40 от 01.11.2005, заключенные между Леноблкомимуществом и ООО «Ленлес»,

• земельный участок общей площадью 1163 кв.м, кадастровый номер 47:22:0400030:218, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения здания гаража с пристройкой.

2. Продажу имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, осуществить на аукционе с открытой формой подачи предложений по цене.

3. Установить начальную цену имущества, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, 1 666 000 руб. с учетом НДС, в соответствии с отчетом об оценке № 413-14/Н от 25.09.2014, подготовленным ЗАО Управляющая компания «МАГИСТР».

4. Опубликовать настоящее распоряжение в установленном порядке в официальных изданиях Администрации Ленинградской области.

5. Государственному предприятию Ленинградской области «Фонд имущества Ленинградской области» на основании договора поручения, заключенного с Леноблкомимуществом, выступить продавцом имущества.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя председателя Леноблкомимущества Синченко О.Е.

Председатель Комитета



В.Е. Артемьев