

МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РУССКАЯ ЕВАНГЕЛИЧЕСКО-РЕФОРМАТСКАЯ ЦЕРКОВЬ В ГОРОДЕ МОСКВА

101000, ГОРОД МОСКВА, БОЛЬШОЙ СПАСОГЛИНИЩЕВСКИЙ ПЕРЕУЛОК 9/1, 10

ИНН: 9709067107 ОГРН: 1207700433984

Тел. 8 (495) 968-80-89



Леноблкомимущество

15-13505/2021
19.08.2021

Кому: Ленинградский областной комитет по
управлению государственным имуществом
191124, г. Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6, литера А

От: Председателя церковного совета
Щукина К.А.

ЗАЯВЛЕНИЕ

**от религиозной организации о передаче государственного имущества
религиозного назначения**

МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РУССКАЯ ЕВАНГЕЛИЧЕСКО-РЕФОРМАТСКАЯ ЦЕРКОВЬ В ГОРОДЕ МОСКВА (ОГРН 1207700433984 от 17 ноября 2020 г. ИНН/КПП 9709067107/770901001) (далее Религиозная организация), в лице Председателя церковного совета Щукина К.А., действующего на основании Устава, согласно п. 1 ст. 4 Федерального закона от 30 ноября 2010 года № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности», руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 26 апреля 2011 года № 325 «О перечне документов, обосновывающих право религиозной организации на получение имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и порядке их выдачи» обращается к Вам, и просит:

- прекратить в установленном законом порядке, согласно п. 4, ст. 5 ФЗ N 327-ФЗ, статье 299 ГК РФ, главе 15 ГК РФ, право собственности на имущество религиозного назначения – здание Лютеранского Выборгского городского финского прихода, расположенное по адресу: г. Выборг, ул. Димитрова, д. 5 общей площадью 3 678,2 кв.м., кадастровый номер: 47:01:0107003:305, а так же земельный участок общей площадью 1 583 кв.м., кадастровый номер: 47:01:0107003:4545

- передать в собственность религиозной организации МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РУССКАЯ ЕВАНГЕЛИЧЕСКО-РЕФОРМАТСКАЯ ЦЕРКОВЬ В ГОРОДЕ МОСКВА (ОГРН 1207700433984 от 17 ноября 2020 г. ИНН/КПП 9709067107/770901001) для использования в религиозных целях имущество религиозного назначения – здание Лютеранского Выборгского городского финского прихода, расположенное по адресу: г. Выборг, ул. Димитрова, д. 5 общей площадью 3 678,2 кв.м., кадастровый номер: 47:01:0107003:305, а так же земельный участок общей площадью 1 583 кв.м., кадастровый номер: 47:01:0107003:4545

- в месячный срок со дня поступления настоящего заявления принять решение о передаче имущества религиозного назначения религиозной организации или подготовить предложение о включении этого имущества в план передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения в соответствии с частями 4 - 8 статьи 5 ФЗ № 327 «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» либо в случаях, установленных статьей 8 настоящего Федерального закона, дать мотивированное решение об отказе в передаче этого имущества.

По данным сайта Википедия (<https://ru.wikipedia.org>): Для нужд лютеранского Выборгского городского финского прихода, образованного в 1906 году и переименованного в 1931 году в приход Выборгского кафедрального собора, по проекту архитектора Я. Ланкинена на участке, расположенном неподалёку от здания храма, в 1928—1930 годах было построено шестизэтажное здание. Оно стало одним из последних примеров так называемого североевропейского неоклассицизма — переходного архитектурного стиля, который постепенно включал всё больше элементов функционализма и в 1930-х годах был окончательно вытеснен этим

направлением модернизма. Гладко оштукатуренный фасад украшен вставками с рельефным геометрическим узором между окнами первого и второго этажей, а также декоративно оформленными креплениями под флаги в круглом поле: характерной особенностью скандинавских и прибалтийских стран является частое вывешивание национальных флагов. Оформление главного входного портала типично для многих общественных зданий Фенноскандии того периода. В качестве элемента декора решёток небольших боковых французских балконов был использован свастичный узор. Верхняя часть здания завершается карнизом с геометрическим орнаментом.

К основному объёму здания, оснащённого лифтом, примыкает дворовый корпус, вмещающий обширный актовъый зал на 600 мест с высокими окнами и входом на втором этаже. В нём проводились приходские собрания. Приходские учреждения размещались на нижних этажах главного корпуса, а верхние этажи отводились под квартиры служителей церкви.

Здание недолго использовалось по первоначальному назначению: в результате советско-финских войн (1939—1944) деятельность лютеранского прихода прекратилась, и по окончании Великой Отечественной войны помещения занял Выборгский гарнизонный дом офицеров, образованный в 1945 году[2].

Имущество религиозного назначения просим передать для проведения религиозной деятельности в соответствии с уставом нашей религиозной организации.

Обращаю ваше внимание на общность конфессиональной принадлежности протестантских евангелическо-лютеранской и евангелическо-реформатской церквей. Вероучение обеих церквей основываются на единых Символах Веры, Священном Писании, общих протестантских принципах, зафиксированных во многих вероучительных документах. Конфессиональное единство документально зафиксировано в документах Прусской унии, Лейенбергском конкордате и других.

Исторически до революции 1917г в Российской Империи существовали общие единые приходы лютеран и реформатов, например, в Архангельске. Общее руководство протестантскими приходами осуществляла единая Генеральная Консистория.

Согласно п. 1. ст. 6 Федерального закона от 30 ноября 2010 года № 327-ФЗ Основанием для рассмотрения вопроса о передаче религиозной организации государственного или муниципального имущества религиозного назначения является заявление религиозной организации (в произвольной форме), представленное в письменной форме в уполномоченный орган после согласования с вышестоящим руководящим органом (центром) религиозной организации.

Согласно нашему вероучению и в соответствии с конгрегиональной системой церковного управления **МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РУССКАЯ ЕВАНГЕЛИЧЕСКО-РЕФОРМАТСКАЯ ЦЕРКОВЬ В ГОРОДЕ МОСКВА**, является церковью, осуществляющей свою религиозную деятельность, не имея централизованной религиозной организации.

В связи с этим обстоятельством, **МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РУССКАЯ ЕВАНГЕЛИЧЕСКО-РЕФОРМАТСКАЯ ЦЕРКОВЬ В ГОРОДЕ МОСКВА** не предоставляет документ, подтверждающий согласие вышестоящего руководящего органа (центра) на передачу имущества религиозного назначения религиозной организации, подавшей заявление о передаче такого имущества.

Помимо этого, **МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РУССКАЯ ЕВАНГЕЛИЧЕСКО-РЕФОРМАТСКАЯ ЦЕРКОВЬ В ГОРОДЕ МОСКВА** не прикладывает в том числе и архивную справку, содержащую сведения об истории строительства и конфессиональной принадлежности имущества (для имущества религиозного назначения).

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26 апреля 2011 года № 325 «О перечне документов, обосновывающих право религиозной организации на получение имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и порядке их выдачи» в случае если религиозная организация при подаче заявления не представила по собственной инициативе документы, указанные в пунктах 1 и 3 (за исключением копий уставов), пунктах 5, 6, 8 и 10 перечня, федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, уполномоченные на передачу государственного или муниципального имущества религиозного назначения, а также имущества, соответствующего критериям, установленным частью 3 статьи 5 и частью 1 статьи 12 Федерального закона "О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности", запрашивают эти документы (содержащиеся в них сведения) в органах, предоставляющих государственные и муниципальные

услуги, в иных государственных органах или органах местного самоуправления и подведомственных им организациях, которые участвуют в предоставлении государственных или муниципальных услуг в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами и в распоряжении которых такие документы находятся.

Приложения:

- нотариально заверенная копия устава МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РУССКАЯ ЕВАНГЕЛИЧЕСКО-РЕФОРМАТСКАЯ ЦЕРКОВЬ В ГОРОДЕ МОСКВА,
- выписка ЕГРЮЛ в отношении МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РУССКАЯ ЕВАНГЕЛИЧЕСКО-РЕФОРМАТСКАЯ ЦЕРКОВЬ В ГОРОДЕ МОСКВА,
- выписка ЕГРН в отношении объекта общей площадью 3 678,2 кв.м., кадастровый номер: 47:01:0107003:305,
- выписка ЕГРН в отношении объекта общей площадью 1 583 кв.м., кадастровый номер: 47:01:0107003:4545,
- справка об отсутствии нахождения МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РУССКАЯ ЕВАНГЕЛИЧЕСКО-РЕФОРМАТСКАЯ ЦЕРКОВЬ В ГОРОДЕ МОСКВА в составе централизованной религиозной организации выданная по месту требования,

С уважением к Вам,

Председатель церковного
Совета



Щукин К.А.