Приложение 1

к Административному регламенту

предоставления государственной услуги

"Предварительное согласование предоставления

земельного участка, находящегося

в собственности Ленинградской области"

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | В Ленинградский областной комитет  по управлению государственным имуществом | |
| от |  |
| (для граждан: Ф.И.О., место жительства, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (серия, номер, кем и когда выдан, код подразделения, дата рождения, место рождения, пол), телефон, почтовый адрес и(или) адрес электронной почты);  (для юридического лица: наименование и место нахождения заявителя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в ЕГРЮЛ/ЕГРИП, идентификационный номер налогоплательщика (за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо), почтовый адрес и(или) адрес электронной почты) | |
|  | | |
| ЗАЯВЛЕНИЕ  о предварительном согласовании предоставления земельного участка | | |
|  | | |
| Прошу предварительно согласовать предоставление земельного участка | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Вид права: в собственность/в аренду (указать срок), в безвозмездное пользование (указать срок) |  |
| Цель использования земельного участка <1>: |  |
| Основание предоставления земельного участка: ([п. 2 ст. 39.3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=435); [ст. 39.5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=455); [п. 2 ст. 39.6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=467); [п. 2. ст. 39.10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=575) Земельного кодекса Российской Федерации) |  |
| В случае если указан вид права "в собственность, продажа" ([п. 2 ст. 39.3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=435) Земельного кодекса Российской Федерации) | [Подпункт 1.1)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=101202)  [Подпункт 3)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=1692)  [Подпункт 6)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=441)  [Подпункт 7)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=442)  [Подпункт 8)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=443)  [Подпункт 9)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=1580)  [Подпункт 10)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=1694)  [Подпункт 11)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=2363) |
| В случае если указан вид права "в собственность, бесплатно" ([ст. 39.5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=455) Земельного кодекса Российской Федерации) | [Подпункт 2)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=458)  [Подпункт 3)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=1695)  [Подпункт 4)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=460)  [Подпункт 5)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=461)  [Подпункт 6)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=1246)  [Подпункт 7)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=463)  [Подпункт 8)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=464)  [Подпункт 9)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=2364)  [Подпункт 10)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=1535)  [Подпункт 11)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=1674) |
| В случае если указан вид права "аренда" ([п. 2 ст. 39.6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=467) Земельного кодекса Российской Федерации) | [Подпункт 1)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=468)  [Подпункт 2)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=469)  [Подпункт 3)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=470)  [Подпункт 3.1)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=2400)  [Подпункт 3.2)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=2369)  [Подпункт 3.3)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=2387)  [Подпункт 4)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=471)  [Подпункт 5)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=101206)  [Подпункт 7)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=1696)  [Подпункт 8)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=1697)  [Подпункт 8.2)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=2401)  [Подпункт 9)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=476)  [Подпункт 10)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=477)  [Подпункт 11)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=478)  [Подпункт 12)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=479)  [Подпункт 13)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=101209)  [Подпункт 14)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=481)  [Подпункт 15)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=1699)  [Подпункт 16)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=483)  [Подпункт 17)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=484)  [Подпункт 18)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=485)  [Подпункт 19)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=486)  [Подпункт 20)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=487)  [Подпункт 21)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=488)  [Подпункт 22)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=489)  [Подпункт 23)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=1523)  [Подпункт 23.1)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=1151)  [Подпункт 23.2)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=1583)  [Подпункт 24)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=491)  [Подпункт 25)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=492)  [Подпункт 26)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=493)  [Подпункт 27)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=494)  [Подпункт 28)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=495)  [Подпункт 29)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=1700)  [Подпункт 29.1)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=2280)  [Подпункт 30)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=497)  [Подпункт 31)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=1581)  [Подпункт 32)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=499)  [Подпункт 34)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=2365)  [Подпункт 35)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=1536)  [Подпункт 36)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=101164)  [Подпункт 37)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=1675)  [Подпункт 38)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=2278)  [Подпункт 39)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=2291)  [Подпункт 40)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=101195)  [Подпункт 41)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=2388)  [Подпункт 42)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=2389) |
| В случае если указан вид права "безвозмездное пользование" ([п. 2. ст. 39.10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=575) Земельного кодекса Российской Федерации) | [Подпункт 1)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=576)  [Подпункт 2)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=577)  [Подпункт 3)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=578)  [Подпункт 4)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=579)  [Подпункт 5)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=580)  [Подпункт 6)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=101159)  [Подпункт 7)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=582)  [Подпункт 8)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=583)  [Подпункт 9)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=584)  [Подпункт 10)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=585)  [Подпункт 11)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=1706)  [Подпункт 12)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=587)  [Подпункт 13)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=1733)  [Подпункт 14)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=589)  [Подпункт 15)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=590)  [Подпункт 16)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=591)  [Подпункт 17)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=1537)  [Подпункт 18)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=2366)  [Подпункт 19)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=101165)  [Подпункт 20)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=1738)  [Подпункт 21)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=101196)  [Подпункт 22)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=2390)  [Подпункт 23)](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=2386) |
| Кадастровый номер земельного участка:  (если границы подлежат уточнению) |  |
| Кадастровый(ые) номер (номера) земельного участка:  (из которого(ых) предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка, если сведения о таких земельных участках внесены в государственный кадастр недвижимости) |  |
| Реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории:  (если образование земельного участка предусмотрено проектом) |  |
| Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и(или) проекта планировки территории:  (если участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных указанным документом) |  |
| Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд:  (если участок предоставляется взамен изымаемого) |  |

|  |  |
| --- | --- |
| С утверждением иного варианта схемы расположения земельного участка согласен. | |
|  | |
| Результат рассмотрения заявления прошу: | |
|  | выдать на руки в Леноблкомимуществе |
|  | выдать на руки в ГБУ ЛО "МФЦ" |
|  | направить по почте |
|  | направить в электронной форме в личный кабинет на ПГУ ЛО/ЕПГУ |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| подпись |  | ФИО |  | дата |

|  |  |
| --- | --- |
| Приложение к заявлению: | |
|  | |
| Название прилагаемого документа | Отметка о его наличии |
| 1. Документ, удостоверяющий личность заявителя |  |
| 2. Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без торгов <2>, за исключением документов, которые должны быть представлены в Леноблкомимущество в порядке межведомственного информационного взаимодействия |  |
| 3. Схема расположения земельного участка |  |
| 4. Проектная документация о местоположении, границах, площади и об иных количественных характеристиках лесных участков |  |
| 5. Документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени гражданина или юридического лица (в случае обращения представителя заявителя) |  |

|  |
| --- |
| --------------------------------  <1> В соответствии с [классификатором](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=423603&dst=100010) видов разрешенного использования земельных участков, утвержденных Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412.  <2> В соответствии с [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466717) Росреестра от 02.09.2020 N П/0321 "Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов". |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Согласие на обработку персональных данных | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| Я, |  | | | | | | , |
|  | (фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных) | | | | | |  |
| в соответствии с [п. 4 ст. 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201&dst=100282) Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных", зарегистрирован(а) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | |
|  | | | | | | | , |
| документ, удостоверяющий личность: | | | | |  | | |
|  | | | | | | | , |
| (наименование документа, серия, номер, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе) | | | | | | | |
| (Вариант: | |  | | | | | , |
| (фамилия, имя, отчество представителя субъекта персональных данных) | | | | | | | |
| зарегистрирован по адресу: | | | |  | | | |
|  | | | | | | | , |
| документ, удостоверяющий личность: | | | | |  | | |
|  | | | | | | | , |
| (наименование документа, серия, номер, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе) | | | | | | | |
| Доверенность от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (или реквизиты иного документа, подтверждающего полномочия представителя) | | | | | | | |
| в целях | |  | | | | | |
|  | | (указать цель обработки данных) | | | | | |
| даю согласие | | |  | | | | |
| (указать наименование лица, получающего согласие субъекта персональных данных) | | | | | | | |
| находящемуся по адресу: | | | |  | | | , |
| на обработку моих персональных данных, а именно: | | | | | |  | |
|  | | | | | | | , |
| (указать перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие субъекта персональных данных) | | | | | | | |
| то есть на совершение действий, предусмотренных [п. 3 ст. 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201&dst=100239) Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных".  Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме. | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. | | | | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Субъект персональных данных: | | | |
|  | | | |
|  | / |  |  |
| (подпись) |  | (Ф.И.О.) |  |