

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 47:14:0235001, Ленинградская область, Ломоносовский район, Пениковское сельское поселение, кадастровый квартал 47:14:0235001

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: КОНТРАКТ на оказание услуг по выполнению комплекса кадастровых работ, "17" июня 2024 г. , 0345300121124000112

3. Дата подготовки карты-плана территории: "11" сентября 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Ломоносовского муниципального района Ленинградской области
основной государственный регистрационный номер: 1024702186442
идентификационный номер налогоплательщика: 4720007053

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): comarch@mail.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ФИЛИАЛ ППК "РОСКАДАСТР" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д. 15, корп. 2, литера Б

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Ваганов Михаил Николаевич и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 026-756-250 64

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-2020, 2024-06-18

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: -

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Г. Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д. 15, корп. 2, литера Б it@47.kadastr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	28.08.2024	КУВИ-001/2024-218110859	Кадастровый план территории кадастрового квартала 47:14:0235001	-

7. Пояснения к карте-плану территории

1. На территории кадастрового квартала 47:14:0235001 в соответствии с муниципальным контрактом №0345300121124000112 от 17.06.2024 выполнены комплексные кадастровые работы (далее ККР). Карта-план территории подготовлен на основании сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН). Общая площадь кадастрового квартала — 2,9 га. По сведениям ЕГРН в границах кадастрового квартала расположено 27 земельных участка, в том числе: - 15 ранее учтенных и учтенных земельных участков, границы которых установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства РФ. - 12 ранее учтенных земельных участков - декларативных (границы не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства РФ), в том числе: - при выполнении комплексных кадастровых работ установлены границы 9 земельных участков, - 3 земельных участка (47:14:0235001:17, 47:14:0235001:22, 47:14:0235001:30) отсутствует адреса и ориентиры; Границы земельных участков установлены по их фактическому использованию. При выполнении комплексных кадастровых работ площади уточняемых земельных участков определялись с учетом требований законодательства: фактическая площадь земельного участка, не должна быть больше площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с федеральным законом для земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования; фактическая площадь земельного участка, не должна быть меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов. Согласно Правилам землепользования и застройки Пениковского сельского поселения, утвержденным приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 14.05.2020 № 26 территория кадастрового квартала 47:14:0235001 расположена в зоне Зона ведения садоводства (Сх-3). В данной территориальной зоне установлены предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков с видом разрешенного использования «ведение садоводства»: 500 — 1200 кв.м. По сведениям ЕГРН в границах кадастрового квартала расположено 15 объекта капитального строительства, в том числе: - 11 учтенных объектов капитального строительства, границы которых установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства РФ. - 4 ранее учтенных объектов капитального строительства - декларативных (границы не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства РФ), в том числе: - при выполнении комплексных кадастровых работ установлены границы 4 объектов капитального строительства. Границы объектов капитального строительства установлены по их фактическому местоположению. В результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 47:14:0235001 осуществлено: - уточнение местоположения границ земельных участков, границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства — 9 шт.; - уточнение местоположения на земельных участках зданий, сведения о которых внесены в ЕГРН, но описание местоположения границ отсутствует — 4 шт..

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:3 :

Система координат МСК-47 Зона 2

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
1	-	-	435471.18	2173837.27	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
н2У	-	-	435508.97	2173825.28	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
н3У	-	-	435513.26	2173835.16	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
н4У	-	-	435510.09	2173844.24	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
5	-	-	435509.80	2173845.92	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
6	-	-	435509.12	2173845.71	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
7	-	-	435505.98	2173853.81	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
8	-	-	435500.21	2173868.70	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
9	-	-	435498.54	2173873.03	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
10	-	-	435466.49	2173849.72	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
н11У	-	-	435470.25	2173838.88	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
1	-	-	435471.18	2173837.27	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:3 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	н2У	39.65	-	-
н2У	н3У	10.77	-	-
н3У	н4У	9.62	-	-
н4У	5	1.70	-	-
5	6	0.71	-	-
6	7	8.69	-	-
7	8	15.97	-	-
8	9	4.64	-	-
9	10	39.63	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:3 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
10	н11У	11.47	-	-
н11У	1	1.86	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:3 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, садовое некоммерческое товарищество Дубки, дом 9	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2		1252 ± 12	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1252} = 12$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м2		-	
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м2		-	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м2		500 1200	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Ведение садоводства (Для ведения гражданами садоводства и огородничества)	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		Земельный участок расположен в границах территории общего пользования	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		47:14:0235001:31	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		-	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:14:0235001:3 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:8 :

Система координат МСК-47 Зона 2

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
н1У	-	-	435469.52	2173956.46	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
2	-	-	435468.34	2173959.55	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
3	-	-	435467.83	2173960.88	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
н4У	-	-	435455.80	2173985.36	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
н5У	-	-	435425.54	2173964.93	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
н6У	-	-	435425.80	2173961.30	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
н7У	-	-	435430.06	2173949.36	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
н8У	-	-	435435.59	2173935.77	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
н1У	-	-	435469.52	2173956.46	Аналитический метод	Mt = 0.10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:8 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	2	3.31	-	-
2	3	1.42	-	-
3	н4У	27.28	-	-
н4У	н5У	36.51	-	-
н5У	н6У	3.64	-	-
н6У	н7У	12.68	-	-
н7У	н8У	14.67	-	-
н8У	н1У	39.74	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:8 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, садовое некоммерческое товарищество Дубки, дом 1
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1200 \pm 12
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1200} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	-
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	500 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Ведение садоводства (Для ведения гражданами садоводства и огородничества)
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Земельный участок расположен в границах территории общего пользования
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	47:14:0235001:32
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:14:0235001:8 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:9 :

Система координат МСК-47 Зона 2					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
1	-	-	435452.49	2173872.03	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
2	-	-	435439.57	2173904.77	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
3	-	-	435421.68	2173891.90	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
4	-	-	435441.06	2173861.39	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
5	-	-	435442.23	2173860.58	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
6	-	-	435443.46	2173862.41	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
7	-	-	435442.71	2173862.93	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
1	-	-	435452.49	2173872.03	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:9 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	35.20	-	-
2	3	22.04	-	-
3	4	36.14	-	-
4	5	1.42	-	-
5	6	2.20	-	-
6	7	0.91	-	-
7	1	13.36	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:9 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, садовое некоммерческое товарищество Дубки, дом ба

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:9 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	656 ± 9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{656} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($R_{кад}$), м2	-
5.	Оценка расхождения P и $R_{кад}$ ($P - R_{кад}$), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{мин}$ и $R_{макс}$), м2	500 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Ведение садоводства (Для ведения гражданами садоводства и огородничества)
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Земельный участок расположен в границах территории общего пользования
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:14:0235001:9 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:24 :

Система координат МСК-47 Зона 2					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
н1У	-	-	435432.17	2173852.78	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
2	-	-	435433.44	2173854.30	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
3	-	-	435441.06	2173861.39	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
4	-	-	435421.68	2173891.90	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
5	-	-	435406.70	2173881.12	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
н6У	-	-	435405.34	2173880.14	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
н1У	-	-	435432.17	2173852.78	Аналитический метод	Mt = 0.10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:24 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	2	1.98	-	-
2	3	10.41	-	-
3	4	36.14	-	-
4	5	18.46	-	-
5	н6У	1.68	-	-
н6У	н1У	38.32	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:24 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, садовое некоммерческое товарищество Дубки
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:24 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	599 \pm 9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_{it} * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{599} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{кад}$), м ²	-
5.	Оценка расхождения P и $P_{кад}$ ($P - P_{кад}$), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	500 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Ведение садоводства (Для ведения гражданами садоводства и огородничества)
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Земельный участок расположен в границах территории общего пользования
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:14:0235001:24 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:2 :

Система координат МСК-47 Зона 2					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
н1У	-	-	435479.77	2173928.04	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
2	-	-	435479.12	2173929.87	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
3	-	-	435479.80	2173930.35	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
4	-	-	435473.44	2173946.13	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
н5У	-	-	435469.52	2173956.46	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
н6У	-	-	435435.59	2173935.77	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
н7У	-	-	435435.23	2173935.60	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
н8У	-	-	435445.16	2173908.74	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
н1У	-	-	435479.77	2173928.04	Аналитический метод	Mt = 0.10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:2 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	2	1.94	-	-
2	3	0.83	-	-
3	4	17.01	-	-
4	н5У	11.05	-	-
н5У	н6У	39.74	-	-
н6У	н7У	0.40	-	-
н7У	н8У	28.64	-	-
н8У	н1У	39.63	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:2 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, садовое некоммерческое товарищество Дубки, участок 5
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1164 \pm 12
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1164} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	-
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	500 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Ведение садоводства (Для ведения гражданами садоводства и огородничества)
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Земельный участок расположен в границах территории общего пользования
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:14:0235001:2 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:12 :

Система координат МСК-47 Зона 2					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
1	-	-	435502.53	2173981.39	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
н2У	-	-	435490.28	2174010.05	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
н3У	-	-	435455.80	2173985.36	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
4	-	-	435467.83	2173960.88	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
н5У	-	-	435473.11	2173963.59	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
1	-	-	435502.53	2173981.39	Аналитический метод	Mt = 0.10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:12 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	н2У	31.17	-	-
н2У	н3У	42.41	-	-
н3У	4	27.28	-	-
4	н5У	5.93	-	-
н5У	1	34.39	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:12 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, деревня Дубки, дом 8
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м ²	1201 ± 12

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:12 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P=3.5*Mt*\sqrt{P}=3.5*0.10*\sqrt{1201}=12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	-
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	500 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Ведение садоводства (Для ведения гражданами садоводства и огородничества)
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Земельный участок расположен в границах территории общего пользования
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:14:0235001:12 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:5 :

Система координат МСК-47 Зона 2					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
1	-	-	435529.91	2173789.65	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
2	-	-	435512.92	2173818.10	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
3	-	-	435510.97	2173817.65	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
4	-	-	435500.41	2173813.47	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
5	-	-	435517.22	2173781.10	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
нБУ	-	-	435531.46	2173787.18	Аналитический метод	Mt = 0.10	-
1	-	-	435529.91	2173789.65	Аналитический метод	Mt = 0.10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:5 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	33.14	-	-
2	3	2.00	-	-
3	4	11.36	-	-
4	5	36.47	-	-
5	нБУ	15.48	-	-
нБУ	1	2.92	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:5 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, садовое некоммерческое товарищество Дубки, участок 13
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:5 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	519 \pm 12
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{519} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($R_{\text{кад}}$), м ²	-
5.	Оценка расхождения P и $R_{\text{кад}}$ ($P - R_{\text{кад}}$), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$), м ²	500 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Ведение садоводства (Для ведения гражданами садоводства и огородничества)
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Земельный участок расположен в границах территории общего пользования
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:14:0235001:5 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:28 :

Система координат МСК-47 Зона 2					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
1	-	-	435551.59	2173798.41	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
2	-	-	435552.59	2173797.27	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
н3У	-	-	435553.84	2173796.16	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
н4У	-	-	435572.79	2173817.67	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
5	-	-	435555.39	2173843.09	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
6	-	-	435529.93	2173823.10	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
7	-	-	435528.08	2173820.82	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
8	-	-	435527.00	2173817.80	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
9	-	-	435534.75	2173811.91	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
1	-	-	435551.59	2173798.41	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:28 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	1.52	-	-
2	н3У	1.67	-	-
н3У	н4У	28.67	-	-
н4У	5	30.80	-	-
5	6	32.37	-	-
6	7	2.94	-	-
7	8	3.21	-	-
8	9	9.73	-	-
9	1	21.58	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:28 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, деревня Дубки, дом 22
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1106 \pm 12
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1106} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($R_{\text{кад}}$), м ²	-
5.	Оценка расхождения P и $R_{\text{кад}}$ ($P - R_{\text{кад}}$), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$), м ²	500 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Ведение садоводства (Для ведения гражданами садоводства и огородничества)
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Земельный участок расположен в границах территории общего пользования
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:14:0235001:28 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:14 :

Система координат МСК-47 Зона 2					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
1	-	-	435455.89	2173879.20	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
2	-	-	435488.93	2173901.94	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
3	-	-	435484.01	2173916.07	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
н4У	-	-	435479.77	2173928.04	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
н5У	-	-	435445.16	2173908.74	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-
1	-	-	435455.89	2173879.20	Аналитический метод	$Mt = 0.10$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:14 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	40.11	-	-
2	3	14.96	-	-
3	н4У	12.70	-	-
н4У	н5У	39.63	-	-
н5У	1	31.43	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:14 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, деревня Дубки, дом 5
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1151 ± 12

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:14:0235001:14 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P=3.5*Mt*\sqrt{P}=3.5*0.10*\sqrt{1151}=12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	-
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	500 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Ведение садоводства (Для ведения гражданами садоводства и огородничества)
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Земельный участок расположен в границах территории общего пользования
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:14:0235001:14 :		
1.	-	

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:14:0000000:36822 :

Система координат МСК-47 Зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
n1O	-	-	-	435391.56	2173917.27	-	Аналитический метод	Mt = 0.10
n2O	-	-	-	435387.57	2173924.17	-	Аналитический метод	Mt = 0.10
n3O	-	-	-	435382.78	2173921.12	-	Аналитический метод	Mt = 0.10
n4O	-	-	-	435386.98	2173914.12	-	Аналитический метод	Mt = 0.10
n1O	-	-	-	435391.56	2173917.27	-	Аналитический метод	Mt = 0.10

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:14:0000000:36822 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	-
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:14:0235001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, садовое некоммерческое товарищество Дубки, дом 4
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:14:0000000:36822 :

1.

-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:14:0235001:33 :

Система координат МСК-47 Зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
n1O	-	-	-	435450.90	2173856.47	-	Аналитический метод	Mt = 0.10
n2O	-	-	-	435446.92	2173863.03	-	Аналитический метод	Mt = 0.10
n3O	-	-	-	435441.70	2173859.22	-	Аналитический метод	Mt = 0.10
n4O	-	-	-	435445.71	2173852.92	-	Аналитический метод	Mt = 0.10
n1O	-	-	-	435450.90	2173856.47	-	Аналитический метод	Mt = 0.10

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:14:0235001:33 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:14:0235001:29
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:14:0235001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, садовое некоммерческое товарищество Дубки, дом 8
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:14:0235001:33 :

1.

-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:14:0235001:31 :**

Система координат МСК-47 Зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н1О	-	-	-	435496.30	2173843.66	-	Аналитический метод	Mt = 0.10
н2О	-	-	-	435499.09	2173849.67	-	Аналитический метод	Mt = 0.10
н3О	-	-	-	435488.81	2173854.46	-	Аналитический метод	Mt = 0.10
н4О	-	-	-	435486.02	2173848.44	-	Аналитический метод	Mt = 0.10
н1О	-	-	-	435496.30	2173843.66	-	Аналитический метод	Mt = 0.10

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:14:0235001:31 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:14:0235001:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:14:0235001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, садовое некоммерческое товарищество Дубки, дом 9
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:14:0235001:31 :

1.

-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:14:0235001:32 :

Система координат МСК-47 Зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
n1O	-	-	-	435458.32	2173956.85	-	Аналитический метод	Mt = 0.10
n2O	-	-	-	435457.23	2173958.78	-	Аналитический метод	Mt = 0.10
n3O	-	-	-	435458.35	2173959.48	-	Аналитический метод	Mt = 0.10
n4O	-	-	-	435455.86	2173963.81	-	Аналитический метод	Mt = 0.10
n5O	-	-	-	435454.82	2173963.20	-	Аналитический метод	Mt = 0.10
n6O	-	-	-	435453.54	2173965.46	-	Аналитический метод	Mt = 0.10
n7O	-	-	-	435444.50	2173960.22	-	Аналитический метод	Mt = 0.10
n8O	-	-	-	435449.18	2173951.90	-	Аналитический метод	Mt = 0.10
n1O	-	-	-	435458.32	2173956.85	-	Аналитический метод	Mt = 0.10

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:14:0235001:32 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:14:0235001:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:14:0235001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Ломоносовский, садовое некоммерческое товарищество Дубки, участок 1

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:14:0235001:32 :

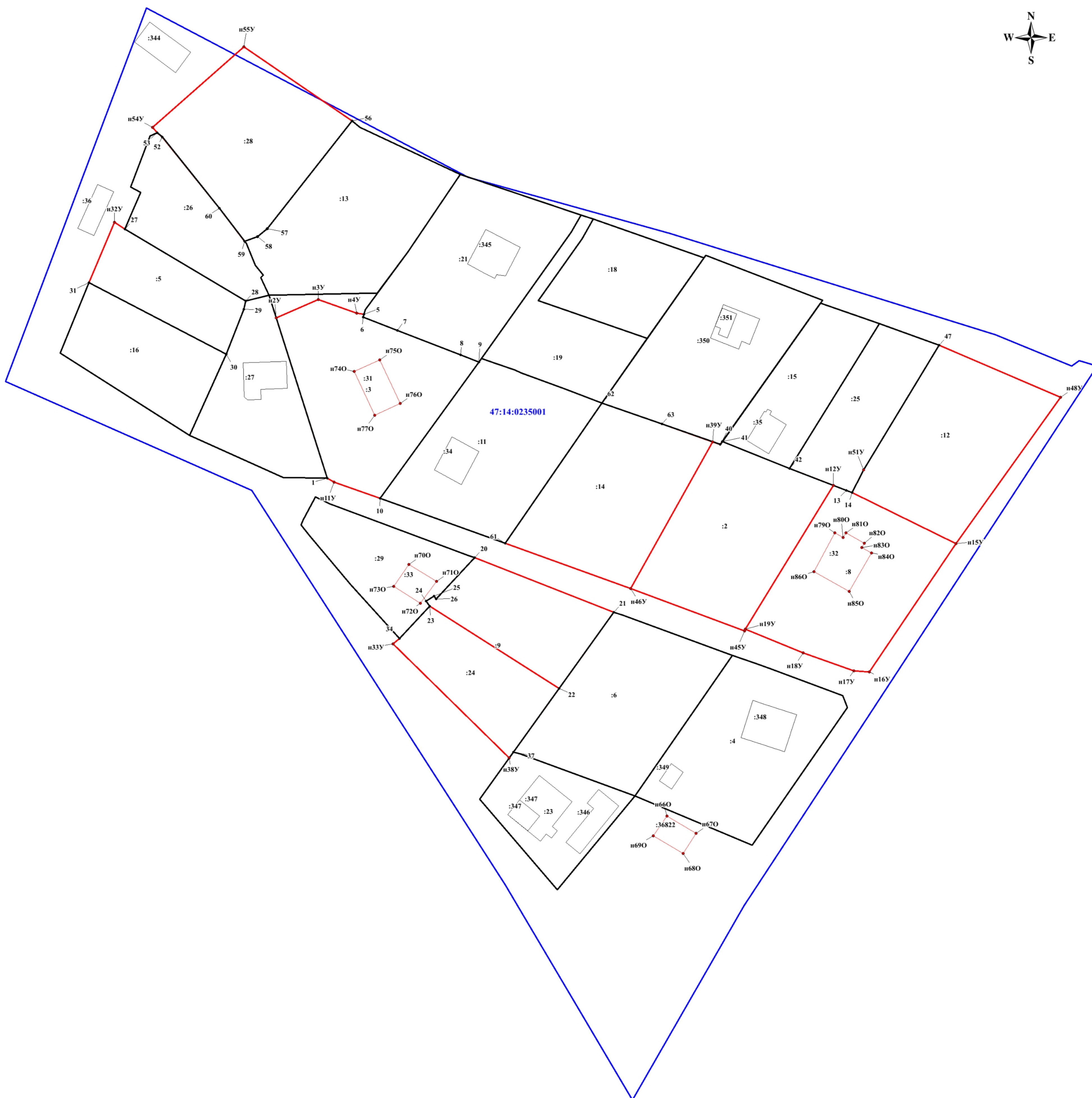
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:14:0235001:32 :

1.	-
----	---

КАРТА ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Схема границ земельных участков



Масштаб 1 : 500

Условные обозначения:

- - граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- :24 - номер ранее учтенного уточняемого земельного участка
- - граница объекта капитального строительства, установленная при проведении кадастровых работ
- n21Y • - обозначение и номер характерной точки границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- n780 • - обозначение и номер характерной точки границы объекта капитального строительства, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- :23 - граница и номер земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- :58 - объект капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:14:0235001 - граница и номер кадастрового квартала
- n58 • - обозначение и номер характерной точки границы земельного участка, сведения о которой содержится в ЕГРН