



**КонсультантПлюс**

Постановление Правительства Ленинградской  
области от 29.12.2018 N 526  
(ред. от 27.11.2024)

"Об утверждении перечня документов и порядка их представления для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области, для граждан, имеющих трех и более детей, и о внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 24 февраля 2016 года N 37 "О порядке представления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 22.01.2025

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от 29 декабря 2018 г. N 526

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ДОКУМЕНТОВ И ПОРЯДКА ИХ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ  
ДЛЯ ПОСТАНОВКИ НА УЧЕТ В КАЧЕСТВЕ ЛИЦА, ИМЕЮЩЕГО ПРАВО  
НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СОБСТВЕННОСТЬ  
БЕСПЛАТНО НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, ДЛЯ ГРАЖДАН,  
ИМЕЮЩИХ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
ОТ 24 ФЕВРАЛЯ 2016 ГОДА N 37 "О ПОРЯДКЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ  
ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ПОСТАНОВКИ НА УЧЕТ В КАЧЕСТВЕ ЛИЦА, ИМЕЮЩЕГО  
ПРАВО НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СОБСТВЕННОСТЬ  
БЕСПЛАТНО НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ"**

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области  
от 06.08.2019 N 368, от 01.04.2021 N 171, от 17.06.2021 N 374,  
от 21.06.2022 N 412, от 24.05.2023 N 331, от 26.07.2023 N 522,  
от 10.10.2023 N 692, от 24.07.2024 N 503, от 19.08.2024 N 569,  
от 27.11.2024 N 832)

В соответствии со [статьей 5](#) областного закона от 17 июля 2018 года N 75-оз "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области" Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Утвердить [перечень](#) документов и порядок их представления для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области, для граждан, имеющих трех и более детей, согласно приложению 1.
2. Утвердить форму [заявления](#) гражданина, имеющего трех и более детей, о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области, согласно приложению 2.
3. Внести в [постановление](#) Правительства Ленинградской области от 24 февраля 2016 года N 37 "О порядке представления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области" [изменения](#) согласно приложению 3.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области - председателя комитета финансов.
5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2019 года.

Губернатор  
Ленинградской области  
А.Дрозденко

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства  
Ленинградской области  
от 29.12.2018 N 526  
(приложение 1)

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ДОКУМЕНТОВ И ПОРЯДОК ИХ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ДЛЯ ПОСТАНОВКИ НА УЧЕТ  
В КАЧЕСТВЕ ЛИЦА, ИМЕЮЩЕГО ПРАВО НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО НА ТЕРРИТОРИИ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, ДЛЯ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ТРЕХ  
И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ**

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области  
от 06.08.2019 N 368, от 01.04.2021 N 171, от 17.06.2021 N 374,  
от 21.06.2022 N 412, от 24.05.2023 N 331, от 26.07.2023 N 522,  
от 10.10.2023 N 692, от 24.07.2024 N 503, от 19.08.2024 N 569,  
от 27.11.2024 N 832)

1. Для приобретения земельного участка по основаниям, установленным областным [законом](#) от 17 июля 2018 года N 75-оз "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области" (далее - областной закон N 75-оз), гражданин, имеющий трех и более детей, являющийся одним из родителей, состоящим в зарегистрированном браке, либо родителем, не состоящим в зарегистрированном браке, либо иным законным представителем, с которым совместно проживают дети, подает в уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа по месту жительства (далее - орган учета) непосредственно или через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг заявление о постановке его на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (далее - заявление). В заявлении указываются все члены многодетной семьи, основание предоставления земельного участка в собственность бесплатно и вид разрешенного использования испрашиваемого земельного участка.

(в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области от 01.04.2021 N 171, от 21.06.2022 N 412, от 24.05.2023 N 331, от 26.07.2023 N 522, от 19.08.2024 N 569)

В случае намерения гражданина осуществить выбор меры социальной поддержки в виде земельного капитала в Ленинградской области взамен предоставления земельного участка в соответствии со [статьей 4-2](#) областного закона N 75-оз данная информация указывается гражданином в заявлении, указанном в [абзаце первом](#) настоящего пункта. Отсутствие указанной информации в заявлении не лишает гражданина права осуществить выбор меры социальной поддержки в виде земельного капитала после постановки его на учет в любое время до предоставления земельного участка. (абзац введен [Постановлением](#) Правительства Ленинградской области от 24.07.2024 N 503)

2. Решение о постановке гражданина на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, принимается органом учета на основании следующих документов:

1) паспорта либо иного документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) свидетельств о рождении детей в возрасте до 18 лет, а в отношении несовершеннолетних, достигших возраста 14 лет, также паспорта гражданина Российской Федерации;

3) свидетельства о браке гражданина с матерью (отцом) пасынка, падчерицы гражданина (в отношении пасынков, падчериц);

4) свидетельства об усыновлении либо решения суда об усыновлении (за исключением случаев, если в свидетельстве о рождении ребенка усыновитель (усыновители) указан (указаны) в качестве родителя (родителей);

5) документов, содержащих сведения о составе семьи заявителя;

6) документов, подтверждающих факт обучения детей в возрасте до 23 лет в образовательных организациях по очной форме обучения;

7) документов, подтверждающих факт постоянного проживания заявителя на территории Ленинградской области не менее пяти лет, предшествующих моменту обращения с соответствующим заявлением;

8) выписок из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении себя и своего супруга (своей супруги) (представляется заявителем, состоящим в зарегистрированном браке) либо уведомления органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений (далее - уведомление);

9) справки о постановке на учет в органах местного самоуправления в качестве нуждающихся в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным [статьей 51](#) Жилищного кодекса Российской Федерации (представляется заявителем при наличии оснований, подтверждающих право на получение земельного участка в первоочередном порядке, предусмотренное [частью 3 статьи 3](#) областного закона N 75-оз);

10) документов, удостоверяющих личность и полномочия представителя гражданина (при подаче заявления уполномоченным лицом, законным представителем гражданина);

11) утратил силу. - [Постановление](#) Правительства Ленинградской области от 27.11.2024 N 832;

12) действующего договора (договоров) об осуществлении опеки или попечительства, в том числе договора о приемной семье, заключенного (заключенных) в соответствии с действующим законодательством;  
(пп. 12 введен [Постановлением](#) Правительства Ленинградской области от 17.06.2021 N 374)

13) документов, подтверждающих факт совместного проживания детей с законными представителями не менее трех лет подряд, предшествующих дню подачи заявления о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.  
(пп. 13 введен [Постановлением](#) Правительства Ленинградской области от 17.06.2021 N 374)

Документы, указанные в [подпунктах 1, 4, 6, 10, 12, 13](#) настоящего пункта, подлежат представлению заявителем лично.  
(в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области от 17.06.2021 [N 374](#), от 27.11.2024 [N 832](#))

Документы, указанные в [подпунктах 2, 3, 5, 7 - 9](#) настоящего пункта, запрашиваются органом учета от органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся документы, если заявитель не представил указанные документы по собственной инициативе.

Документы, прилагаемые к заявлению, после копирования органом учета возвращаются гражданину (представителю гражданина).  
(п. 2 в ред. [Постановления](#) Правительства Ленинградской области от 01.04.2021 N 171)

Приложение

к Перечню...

Согласие  
на обработку персональных данных

Исключено. - [Постановление](#) Правительства Ленинградской  
области от 10.10.2023 N 692.

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Правительства  
Ленинградской области  
от 29.12.2018 N 526  
(приложение 2)

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области  
от 10.10.2023 N 692, от 24.07.2024 N 503)

(Форма)

ЗАЯВЛЕНИЕ

гражданина, имеющего трех и более детей, о постановке на учет в качестве лица, имеющего  
право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории  
Ленинградской области

Главе администрации (наименование муниципального образования Ленинградской области)	
Заявитель (фамилия, имя, отчество <*>)	
Представитель заявителя (фамилия, имя, отчество <*>)	
Документ, удостоверяющий личность (серия, номер, кем и когда выдан)	
Адрес постоянного места жительства	
Адрес преимущественного пребывания	
Телефон	
СНИЛС	

Члены семьи:

N п/п	Фамилия, имя, отчество членов семьи, дата рождения	Родственные отношения	Паспортные данные гражданина РФ (серия и номер, кем, когда выдан)/свидетельства о рождении (номер и дата актовой записи, наименование органа, составившего запись)
		Супруг (супруга)	
		Дети	
Сведения об изменении Ф.И.О. <*> (указывается Ф.И.О. <*> до изменения и основание изменений)			
Реквизиты актовой записи о регистрации брака - для супруга/супруги			
Реквизиты актовой записи о расторжении брака - для супруга/супруги			

Прошу поставить меня на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность (общую долевую собственность всех членов многодетной семьи в равных долях) с видом разрешенного использования

(нужное подчеркнуть, указывается испрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка)

в собственность бесплатно на территории

(наименование муниципального образования Ленинградской области)

на основании \_\_\_\_\_

Являюсь \_\_\_\_\_

что подтверждается следующими прилагаемыми документами:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

Сообщаю, что намерен (намерена) осуществить выбор меры социальной поддержки в виде земельного капитала в Ленинградской области (далее - земельный капитал) взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с областным [законом](#) от 17 июля 2018 года N 75-оз "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области" (далее - областной закон N 75-оз) <\*>.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

\_\_\_\_\_  
(подпись)

-----  
<\*> Информация указывается в случае наличия у гражданина намерения осуществить выбор меры социальной поддержки в виде земельного капитала в соответствии со [статьей 4-2](#) областного закона N 75-оз взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

Результат рассмотрения заявления прошу:

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | выдать на руки в Администрации                                |
| <input type="checkbox"/> | выдать на руки в МФЦ, расположенном по адресу:                |
| <input type="checkbox"/> | направить по почте  |
| <input type="checkbox"/> | направить в электронной форме в личный кабинет на ПГУ ЛО/ЕПГУ |

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество <\*> полностью)

-----  
<\*> Отчество указывается при его наличии.

Достоверность сообщенных сведений подтверждаю (подтверждаем). Предупрежден (предупреждены) об ответственности за предоставление недостоверных сведений. Против проверки представленных сведений, содержащихся в представленных мною документах, не возражаю

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Даю свое согласие \_\_\_\_\_ на обработку персональных данных  
(указать, кому)

\_\_\_\_\_  
(своих/несовершеннолетних детей, указанных в заявлении, - выбрать нужное)

сроком на \_\_\_\_\_ в целях постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в общую долевую собственность всех членов многодетной семьи, в равных долях, бесплатно в соответствии с областным [законом](#) от 17 июля 2018 года N 75-оз "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более

детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области".

Примечание: В случае если для постановки на учет необходимо представление документов и информации об ином лице, не являющемся заявителем, прикладываются согласия указанных лиц или их законных представителей на обработку персональных данных указанных лиц.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) полностью)

-----  
линия отреза

Расписка-уведомление  
о принятии заявления о постановке на учет в качестве лица, имеющего  
право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно  
(выдается гражданину)

Заявление и документы приняты

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество <\*>)

\_\_\_\_\_  
(должность лица,  
принявшего  
документы)

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(зарегистриро  
вано под N)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка  
подписи)

-----  
<\*> Отчество указывается при его наличии.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 29.12.2018 N 526

**ИЗМЕНЕНИЯ,**



**КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ  
ДЛЯ ПОСТАНОВКИ НА УЧЕТ В КАЧЕСТВЕ ЛИЦА, ИМЕЮЩЕГО ПРАВО  
НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СОБСТВЕННОСТЬ  
БЕСПЛАТНО НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, УТВЕРЖДЕННЫЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
ОТ 24 ФЕВРАЛЯ 2016 ГОДА N 37**

1. В **пункте 2**:

а) **абзацы второй и третий подпункта 1** изложить в следующей редакции:

"выписка из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости либо уведомление органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений (далее - уведомление),

документы, подтверждающие факт постоянного проживания заявителя на территории Ленинградской области не менее пяти лет, предшествующих моменту обращения с соответствующим заявлением,";

б) **подпункт 2** исключить;

в) **абзацы пятый и шестой подпункта 3** изложить в следующей редакции:

"выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости либо уведомление органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений,

документы, подтверждающие факт постоянного проживания заявителя на территории Ленинградской области не менее пяти лет, предшествующих моменту обращения с соответствующим заявлением,";

г) **абзац второй подпункта 5** изложить в следующей редакции:

"выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости либо уведомление органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений,";

д) **абзацы второй и третий подпункта 6** изложить в следующей редакции:

"выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости либо уведомление органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений,

документы, подтверждающие факт постоянного проживания заявителя на территории Ленинградской области не менее пяти лет, предшествующих моменту обращения с соответствующим заявлением,";

е) **подпункт 6** дополнить абзацем шестым следующего содержания:

"документы, содержащие сведения о составе семьи заявителя."

2. В **пункте 3**:

а) **абзац первый** исключить;

б) в **абзаце втором** слова "все члены многодетной семьи," в соответствующем падеже исключить;

в) **абзац третий** изложить в следующей редакции:

---

"Выписки из ЕГРН либо уведомления, а также справка о постановке на учет в органах местного самоуправления в качестве нуждающихся в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным [статьей 51](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, запрашиваются органом, уполномоченным на предоставление земельных участков, от органов и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся документы, если заинтересованное лицо не представило указанные документы по собственной инициативе."

---