

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 35 кВ Романовская -3  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п               | Характеристики объекта                                                       | Описание характеристик                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 1                   | 2                                                                            | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1                   | Местоположение объекта                                                       | Ленинградская область, Всеволожский район                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2                   | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р) | 352472 кв.м ± 135.17 кв.м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                  | <p>Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства.</p> <p>Цель установления: в соответствии со ст.39.37 Земельного Кодекса РФ "Цели установления публичного сервитута". В порядке, предусмотренном настоящей главой, публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: п.1. Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд.</p> |

## Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта        |               |            |                                                     |                                                                                            |                                                                |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат <u>МСК-47, зона 2</u>      |               |            |                                                     |                                                                                            |                                                                |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |                                                     |                                                                                            |                                                                |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>( $M_t$ ), м | Описание<br>обозначения<br>точка<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                            |                                                                |
| 1                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                          | 6                                                              |
| 1                                               | 451146.08     | 2238649.37 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 2                                               | 451159.61     | 2238683.81 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 3                                               | 451139.33     | 2238691.78 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 4                                               | 451136.33     | 2238692.68 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 5                                               | 451010.79     | 2238718.78 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 6                                               | 450862.44     | 2238749.63 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 7                                               | 450646.89     | 2238656.15 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 8                                               | 450429.91     | 2238560.15 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 9                                               | 450279.63     | 2238349.63 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 10                                              | 450159.29     | 2238185.68 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 11                                              | 450031.37     | 2238006.05 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 12                                              | 449900.87     | 2237820.58 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 13                                              | 449769.07     | 2237640.76 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 14                                              | 449635.96     | 2237452.75 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 15                                              | 449505.52     | 2237273.41 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 16                                              | 449379.40     | 2237095.08 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 17                                              | 449246.83     | 2236908.14 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 18                                              | 449258.57     | 2236719.72 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 19                                              | 449264.34     | 2236545.16 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 20                                              | 449274.01     | 2236425.95 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 21                                              | 449161.72     | 2236214.97 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 22                                              | 449045.32     | 2235989.79 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 23                                              | 448924.12     | 2235768.58 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 24                                              | 448809.56     | 2235549.20 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 25                                              | 448695.19     | 2235329.73 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 26                                              | 448582.06     | 2235124.33 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 27                                              | 448478.49     | 2234924.93 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 28                                              | 448385.81     | 2234745.77 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 29                                              | 448258.85     | 2234513.04 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 30                                              | 448158.67     | 2234321.22 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 31                                              | 448066.70     | 2234142.78 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 32                                              | 447948.84     | 2233927.68 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 33                                              | 447844.90     | 2233723.24 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 34                                              | 447849.35     | 2233485.80 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 35                                              | 447852.60     | 2233288.02 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 36                                              | 447859.53     | 2233071.40 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 37                                              | 448075.23     | 2232931.03 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 38                                              | 448284.53     | 2232797.87 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 39                                              | 448494.49     | 2232661.25 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 40                                              | 448705.21     | 2232525.71 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 41                                              | 448916.94     | 2232390.47 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 42                                              | 449127.55     | 2232253.36 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 43                                              | 449337.59     | 2232120.03 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 44                                              | 449560.79     | 2231978.25 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 45                                              | 449735.28     | 2231864.90 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 46                                              | 449948.56     | 2231731.48 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 47                                              | 450055.84     | 2231728.84 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 48                                              | 450056.75     | 2231765.85 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 49                                              | 449959.60     | 2231768.24 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |
| 50                                              | 449755.18     | 2231896.11 | Аналитический метод                                 | 0.10                                                                                       | –                                                              |

|    |           |            |                     |      |   |
|----|-----------|------------|---------------------|------|---|
| 51 | 449580.80 | 2232009.39 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 52 | 449357.43 | 2232151.27 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 53 | 449147.57 | 2232284.49 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 54 | 448937.00 | 2232421.57 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 55 | 448725.18 | 2232556.87 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 56 | 448514.60 | 2232692.33 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 57 | 448304.56 | 2232828.99 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 58 | 448095.26 | 2232962.16 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 59 | 447895.91 | 2233091.89 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 60 | 447889.60 | 2233288.92 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 61 | 447886.35 | 2233486.45 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 62 | 447882.08 | 2233714.69 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 63 | 447981.57 | 2233910.40 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 64 | 448099.38 | 2234125.41 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 65 | 448191.53 | 2234304.18 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 66 | 448291.50 | 2234495.61 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 67 | 448418.50 | 2234728.40 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 68 | 448511.35 | 2234907.90 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 69 | 448614.70 | 2235106.87 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 70 | 448727.81 | 2235312.25 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 71 | 448842.38 | 2235532.08 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 72 | 448956.76 | 2235751.12 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 73 | 449077.99 | 2235972.39 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 74 | 449194.49 | 2236197.77 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 75 | 449311.77 | 2236418.14 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 76 | 449301.30 | 2236547.27 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 77 | 449295.54 | 2236721.49 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 78 | 449284.58 | 2236897.40 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 79 | 449409.60 | 2237073.69 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 80 | 449535.59 | 2237251.83 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 81 | 449666.04 | 2237431.17 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 82 | 449799.10 | 2237619.13 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 83 | 449930.93 | 2237798.98 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 84 | 450061.58 | 2237984.66 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 85 | 450189.29 | 2238163.99 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 86 | 450309.62 | 2238327.92 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 87 | 450454.15 | 2238530.40 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 88 | 450661.74 | 2238622.25 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 89 | 450866.40 | 2238711.01 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 90 | 451003.26 | 2238682.55 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 91 | 451127.27 | 2238656.76 | Аналитический метод | 0.10 | — |
| 1  | 451146.08 | 2238649.37 | Аналитический метод | 0.10 | — |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

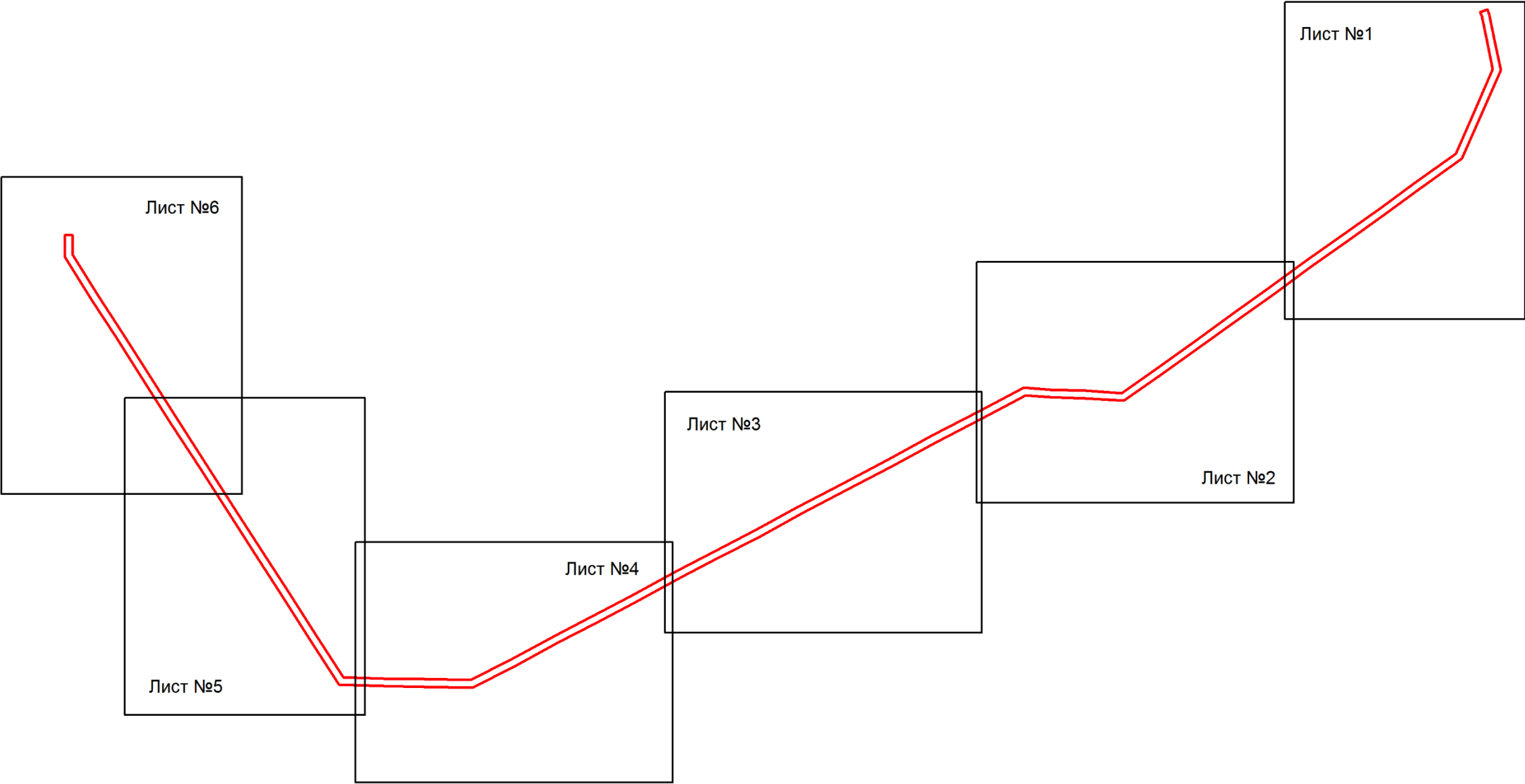
| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы | Координаты, м |   | Метод определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>( $M_t$ ), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|------------------------------------------------------|---------------|---|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                                      | X             | Y |                                                     |                                                                                            |                                                                   |
| 1                                                    | 2             | 3 | 4                                                   | 5                                                                                          | 6                                                                 |
| —                                                    | —             | — | —                                                   | —                                                                                          | —                                                                 |

## Раздел 3

| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                                    |                                                                      |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат –                                           |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                                    |                                                                      |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                                    |                                                                      |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                       | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (М <sub>т</sub> ), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                                  | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                                    |                                                                      |
| 1                                                                | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                                  | 8                                                                    |
| –                                                                | –                             | – | –                                           | – | –                                                         | –                                                                                                  | –                                                                    |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                                    |                                                                      |
| –                                                                | –                             | – | –                                           | – | –                                                         | –                                                                                                  | –                                                                    |

План границ зоны публичного сервитута ВЛ 35 кВ Романовская-3

Обзорная схема



Условные обозначения:

 - граница зоны публичного сервитута.

Подпись \_\_\_\_\_ Хурчак Е.В.)



Место для оттиска печати лица,  
составившего описание  
местоположения границ объекта

Дата 16.04.2025 г.

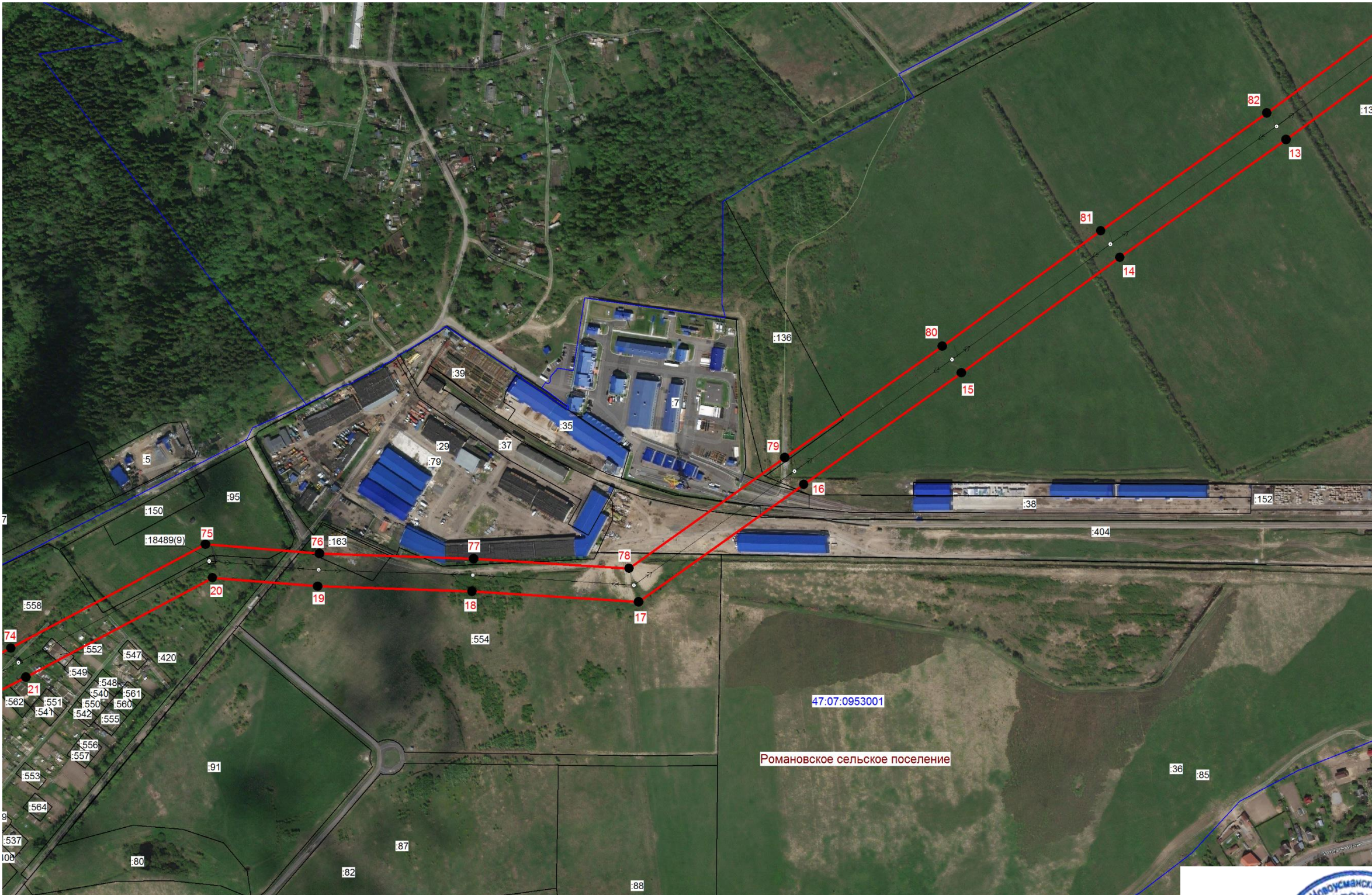


Масштаб 1:5000

- Условные обозначения:
- граница зоны публичного сервитута;
  - граница муниципального образования;
  - граница кадастрового квартала;
  - номер кадастрового квартала;
  - граница земельного участка;
  - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
  - границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.

Подпись \_\_\_\_\_ (Хурчак Е.В.)  
Место для отпечатка печати лица, составившего описание местоположения границ объекта  
Дата 16.04.2025 г.





Масштаб 1:5000

Условные обозначения:



- граница зоны публичного сервитута;



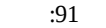
- граница муниципального образования;



- граница кадастрового квартала;



- номер кадастрового квартала;



- граница земельного участка;



- номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;



- границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.



Подпись

Хурчак Е.В.)

Место для оттиска печати лица, составившего описание земельного участка и границ объекта

Дата 16.04.2025 г.



Масштаб 1:5000  
Условные обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута;
-  - граница муниципального образования;
-  - граница кадастрового квартала;
-  - номер кадастрового квартала;
-  - граница земельного участка;
-  - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
-  - границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.

Подпись \_\_\_\_\_ (Хурчак Е.В.)  
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта  
Дата 16.04.2025 г.





Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- граница зоны публичного сервитута;
- граница муниципального образования;
- граница кадастрового квартала;
- 47:07:091506 - номер кадастрового квартала;
- граница земельного участка;
- :2410 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
- границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.

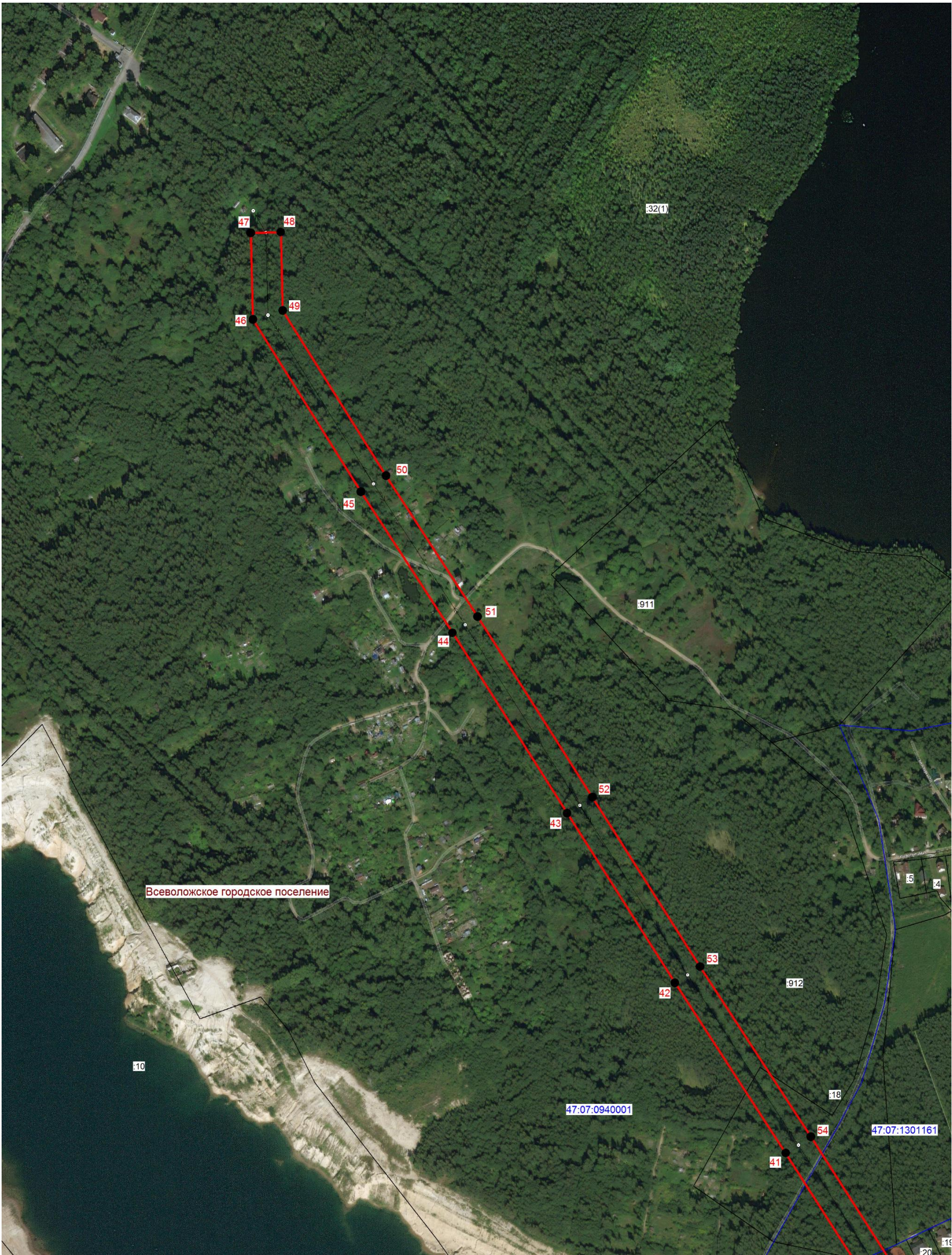
Подпись



(Хурчак Е.В.)

Место для оттиска печати лица,  
составившего описание  
местоположения границ объекта

Дата 16.04.2025 г.



Масштаб 1:5000

- Условные обозначения:
- граница зоны публичного сервитута;
  - граница муниципального образования;
  - граница кадастрового квартала;
  - номер кадастрового квартала;
  - граница земельного участка;
  - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН;
  - границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут.

Подпись \_\_\_\_\_ (Хурчак Е.В.)  
Место для оттиска печати лица,  
составившего описание  
местоположения границ объекта  
Дата 16.04.2025 г.

