

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 47:07:0435001, Южковское сельское поселение Всеволожский муниципальный район Ленинградская область

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам, "30" января 2025 г. , 321-20-2025-002

3. Дата подготовки карты-плана территории: "10" июня 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области
основной государственный регистрационный номер: 1037843045734
идентификационный номер налогоплательщика: 7815027624

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): info@gmolo.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Филиал ППК "Роскадастр" по Ленинградской области, г Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Посадский, ул. Чапаева, д. 15 к. 2 литера Б

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Ваганов Михаил Николаевич и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 026-756-250-64

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-2020, 2024-06-18

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: -

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Посадский, ул. Чапаева, д. 15 к. 2 литера Б
vaganov_mn@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	15.05.2025	КУВИ-001/2025-105892410	Кадастровый план территории кадастрового квартала 47:07:0435001	-
2	Иной документ	30.01.2025	321-20-2025-002	Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам	-
3	Иной документ	15.05.2025	б/н	Архивные документы, материалы ГФДЗ	-
4	Иной документ	07.10.2021	б/н	Цифровые ортофотопланы масштаба 1:500 Юкковского с.п. Всеволожского м. р-н Ленинградской области	-
7. Пояснения к карте-плану территории					
1. На территории кадастрового квартала 47:07:0435001, в соответствии Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, выполнены комплексные кадастровые работы (далее – ККР). Кадастровый квартал 47:07:0435001 расположен в границах Ленинградской области на территории Всеволожского муниципального района. Карта-план территории подготовлена в соответствии с требованиями Федерального закона № 221 от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» (далее – Закон о кадастровой деятельности), Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0337 от 04.08.2021 г. «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке» (далее – Приказ № П/0337), а также на основании: - сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН); - картографической основы; - цифровые ортофотопланы масштаба 1:500 и 1:2000; - материалов землеустроительной документации, содержащихся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства; - ситуационных и поэтажных планов, содержащихся в технических паспортах, расположенных на земельных участках объектов недвижимости, которые находятся в архивах организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации; - планово-картографических материалов, имеющихся в органах местного самоуправления муниципального района; - документов о правах на землю и иных содержащихся сведениях о местоположении границ земельных участков. При подготовке карты-плана территории применялся фотограмметрический метод определения координат характерных точек, что не противоречит Закону о кадастровой деятельности. В соответствии с п. 7 Требований Приказа № П/0337 данный метод определения координат характерных точек не подразумевает включения в карту-план территории разделов "Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений", "Схема геодезических построений". В случае, если адреса объектов недвижимости, расположенных на территории кадастрового квартала 47:07:0435001, на момент подготовки настоящего карта-плана территории, не были присвоены в установленном законодательством порядке в соответствии с ФИАС, то адреса объектов указаны как «Описание местоположения объекта недвижимости». По сведениям ЕГРН в границах кадастрового квартала расположено 30 земельных участков, в том числе 29 ранее учтенных и учтенных земельных участков, границы которых установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства РФ. Также, в границах квартала расположено 19 объектов капитального строительства (далее – ОКС), в том числе 5 ранее учтенных и учтенных ОКС, границы которых установлены. В ходе выполнения ККР было установлено: - 1 земельный участок, в отношении которого осуществлено уточнение местоположение границы земельного участка, граница которого не была установлена ранее в соответствии с требованиями земельного					

7. Пояснения к карте-плану территории

законодательства;

- 13 объекта капитального строительства, в отношении которых осуществлено уточнение местоположения на земельных участках;

- 9 земельных участков, в отношении которых осуществлено исправление реестровой ошибки в местоположении границ.

ОКС с кадастровым номером 47:07:0435001:40 является дублирующим к ОКС с кадастровым номером 47:07:0000000:62661, в связи с этим уточнение границ не производилось.

В рамках проведения кадастровых работ были исправлены реестровые ошибки в земельных участках с кадастровыми номерами 47:07:0435001:24, 47:07:0419003:15, 47:07:0435001:25, 47:07:0419003:246, 47:07:0435001:8, 47:07:0435001:14, 47:07:0435001:10, 47:07:0435001:19 и 47:07:0435001:13 с целью исправления пересечений и чересполосиц со смежными землепользованиями, а также устранения несоответствий границ их фактическому местоположению.

Земельные участки, расположенные в квартале 47:07:0435001 по сведения ЕГРН относятся к территориальной зоне СХ-1 «Зона ведения садоводства и дачного хозяйства (строительства)». Минимальный предельный размер для вида разрешенного использования «Садоводство» 600 кв. м.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 47:07:0419003:16 увеличивается на 99 кв.м. (16.5 %), т.е более чем на 10%, но не более, чем на минимальный предельный размер.

В процессе устранения реестровых ошибок были выявлены пересечения границ земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0435001:13, 47:07:0435001:24, 47:07:0435001:19 с границами кадастровых кварталов 47:07:0435001 и 47:07:0434001.

Согласно цифровым ортофотопланам на земельных участках с кадастровыми номерами 47:07:0435001:10, 47:07:0435001:26, 47:07:0435001:27, 47:07:0435001:4, 47:07:0435001:7, 47:07:0435001:8, 47:07:0435001:21, 47:07:0435001:20, 47:07:0435001:16, 47:07:0435001:15, 47:07:0435001:17 располагаются ОКС, однако в ЕГРН сведения о данных ОКС отсутствуют.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования -		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	-	-	-	-	-	-	-	-

2. Сведения об использованных средствах измерений

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Стереофотограмметрический комплекс PHOTOMOD StereoDraw	231	ЦФС PHOTOMOD локальная лицензия

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:07:0419003:16 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
н1У	-	-	468497.38	2199020.28	Фотограмметричес кий метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
н2У	-	-	468497.54	2199041.20	Фотограмметричес кий метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
12	-	-	468490.87	2199040.98	Фотограмметричес кий метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
11	-	-	468476.87	2199040.52	Фотограмметричес кий метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
н3У	-	-	468463.82	2199039.75	Фотограмметричес кий метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
2	-	-	468464.66	2199018.81	Фотограмметричес кий метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
н1У	-	-	468497.38	2199020.28	Фотограмметричес кий метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:07:0419003:16 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	20.92	-	-
н2У	12	6.67	-	-
12	11	14.01	-	-
11	н3У	13.07	-	-
н3У	2	20.96	-	-
2	н1У	32.75	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:07:0419003:16 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, территория снт Трудовой отдых, земельный участок 64
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:07:0419003:16 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	699 ± 19
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,2 * \sqrt{699} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($R_{\text{кад}}$), м2	600
5.	Оценка расхождения P и $R_{\text{кад}}$ ($P - R_{\text{кад}}$), м2	99
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	47:07:0000000:80345
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:07:0419003:16 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0419003:15 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
1	468433.25	2199014.84	468433.25	2199014.84	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
2	468464.66	2199018.81	468464.66	2199018.81	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
3	468463.83	2199039.38	468463.82	2199039.75	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
н4У	-	-	468451.11	2199039.03	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
4	468430.99	2199034.95	468431.09	2199035.39	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
1	468433.25	2199014.84	468433.25	2199014.84	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0419003:15 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	31.66	-	-
2	3	20.96	-	-
3	н4У	12.73	-	-
н4У	4	20.35	-	-
4	1	20.66	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0419003:15 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, территория снт Трудовой отдых, земельный участок 65
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:07:0419003:15 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	687 ± 18
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Мт*√Р=3.5*0,2*√687=18
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	660
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	27
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	47:07:0000000:71266
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:07:0419003:15 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0419003:246 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
5	468394.42	2199010.89	468394.42	2199010.89	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
1	468433.25	2199014.84	468433.25	2199014.84	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
6	468431.01	2199034.71	468431.09	2199035.39	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
7	468424.18	2199034.14	468424.18	2199034.14	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
8	468398.11	2199032.29	468397.67	2199028.59	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
9	468394.98	2199032.29	468394.86	2199027.75	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
5	468394.42	2199010.89	468394.42	2199010.89	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0419003:246 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
5	1	39.03	-	-
1	6	20.66	-	-
6	7	7.02	-	-
7	8	27.08	-	-
8	9	2.93	-	-
9	5	16.87	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0419003:246 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, территория снт Трудовой отдых, земельный участок 66

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:07:0419003:246 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	714 $\pm$ 19
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,2 * \sqrt{714} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	770
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	56
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	47:07:0435001:269
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:07:0419003:246 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0435001:14 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
10	468475.87	2199063.67	468475.87	2199063.67	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
11	468476.87	2199040.52	468476.87	2199040.52	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
12	468490.87	2199040.98	468490.87	2199040.98	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
н2У	-	-	468497.54	2199041.20	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
13	468502.57	2199041.36	468502.57	2199041.36	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
14	468501.48	2199065.45	468501.48	2199065.45	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
10	468475.87	2199063.67	468475.87	2199063.67	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0435001:14 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
10	11	23.17	-	-
11	12	14.01	-	-
12	н2У	6.67	-	-
н2У	13	5.03	-	-
13	14	24.11	-	-
14	10	25.67	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0435001:14 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, территория снт Пасторское озеро, земельный участок 2

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:07:0435001:14 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	607 ± 17
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,2 * \sqrt{607} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	606
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	47:07:0435001:57 47:07:0435001:56
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:07:0435001:14 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0435001:10 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
14	468501.48	2199065.45	468397.53	2199054.09	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
13	468502.57	2199041.36	468397.67	2199028.59	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
15	468528.02	2199041.98	468424.18	2199034.14	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
16	468528.05	2199067.64	468422.73	2199059.39	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
14	468501.48	2199065.45	468397.53	2199054.09	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0435001:10 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
14	13	25.50	-	-
13	15	27.08	-	-
15	16	25.29	-	-
16	14	25.75	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0435001:10 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, территория снт Пасторское озеро, земельный участок 5
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	660 ± 18

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:07:0435001:10 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,2 * \sqrt{660} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м2	648
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м2	12
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:07:0435001:10 :

1.	-
----	---

This image shows a completely blank white page. It is surrounded by a thin black border, which appears to be the edge of a scanner or a frame. There are no markings, text, or illustrations on the page itself.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0435001:25 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
17	468369.14	2199057.28	468367.94	2199044.51	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
н5У	-	-	468367.26	2199020.50	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
18	468369.94	2199032.74	468367.26	2199019.52	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
9	-	-	468394.86	2199027.75	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
19	468401.90	2199039.85	468397.67	2199028.59	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
20	468403.96	2199065.92	468397.53	2199054.09	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
н6У	-	-	468367.96	2199045.04	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
17	468369.14	2199057.28	468367.94	2199044.51	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0435001:25 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
17	н5У	24.02	-	-
н5У	18	0.98	-	-
18	9	28.80	-	-
9	19	2.93	-	-
19	20	25.50	-	-
20	н6У	30.92	-	-
н6У	17	0.53	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0435001:25 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:07:0435001:25 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, территория снт Пасторское озеро, земельный участок 59
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	763 ± 19
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,2 * \sqrt{763} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м2	840
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м2	77
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	47:08:0165001:387
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:07:0435001:25 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0435001:19 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
21	468479.97	2199087.27	468479.24	2199070.22	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
22	468480.52	2199108.64	468480.76	2199090.86	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
23	468455.75	2199115.43	468457.69	2199103.35	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
24	468459.15	2199084.66	468459.42	2199067.91	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
н7У	-	-	468479.26	2199069.04	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
21	468479.97	2199087.27	468479.24	2199070.22	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0435001:19 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
21	22	20.70	-	-
22	23	26.23	-	-
23	24	35.48	-	-
24	н7У	19.87	-	-
н7У	21	1.18	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0435001:19 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, территория снт Пасторское озеро, земельный участок 7
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:07:0435001:19 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	612 ± 17
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Мt*√Р=3.5*0,2*√612=17
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	591
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	21
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	47:07:0435001:54
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:07:0435001:19 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0435001:13 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
25	468533.85	2199094.01	468509.91	2199082.19	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
22	468480.52	2199108.64	468480.76	2199090.86	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
21	468479.97	2199087.27	468479.24	2199070.22	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
н8У	-	-	468496.56	2199070.90	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
н9У	-	-	468512.98	2199071.45	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
н10У	-	-	468527.26	2199072.74	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
26	468528.05	2199093.28	468527.11	2199076.73	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
25	468533.85	2199094.01	468509.91	2199082.19	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0435001:13 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
25	22	30.41	-	-
22	21	20.70	-	-
21	н8У	17.33	-	-
н8У	н9У	16.43	-	-
н9У	н10У	14.34	-	-
н10У	26	3.99	-	-
26	25	18.05	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0435001:13 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:07:0435001:13 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, территория снт Пасторское озеро, земельный участок 6
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	602 ± 17
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,2 * \sqrt{602} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м2	574
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м2	28
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	47:07:0000000:78890
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:07:0435001:13 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:07:0435001:24 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
27	468303.56	2199060.73	468302.71	2199052.51	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
28	468261.79	2199060.93	468261.01	2199055.27	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
н11У	-	-	468254.63	2199046.51	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
29	468247.16	2199028.11	468247.04	2199028.41	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
н12У	-	-	468276.84	2199026.43	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
н13У	-	-	468276.44	2199023.28	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
н14У	-	-	468299.24	2199021.75	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
30	468308.10	2199028.92	468305.20	2199021.61	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
27	468303.56	2199060.73	468302.71	2199052.51	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:07:0435001:24 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
27	28	41.79	-	-
28	н11У	10.84	-	-
н11У	29	19.63	-	-
29	н12У	29.87	-	-
н12У	н13У	3.18	-	-
н13У	н14У	22.85	-	-
н14У	30	5.96	-	-
30	27	31.00	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:07:0435001:24 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, территория снт Пасторское озеро
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	1499 ± 27
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,2 * \sqrt{1499} = 27$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м2	1658
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м2	159
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:07:0435001:24 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0435001:8 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
31	468773.34	2199570.03	468312.40	2199142.18	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
32	468796.88	2199565.48	468336.10	2199138.50	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
33	468802.41	2199565.58	468341.61	2199138.80	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
34	468795.85	2199588.18	-	-	-	-	-
35	468794.74	2199592.03	468335.14	2199164.44	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
36	468776.96	2199596.71	468315.03	2199168.97	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует
31	468773.34	2199570.03	468312.40	2199142.18	Фотограмметрич еский метод	Mt = 0.20	Закрепление отсутствует

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0435001:8 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
31	32	23.98	-	-
32	33	5.52	-	-
33	35	26.44	-	-
35	36	20.61	-	-
36	31	26.92	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0435001:8 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, территория снт Пасторское озеро, земельный участок 19
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:07:0435001:8 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	653 ± 18
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Мт*√Р=3.5*0,2*√653=18
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	627
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	26
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:07:0435001:8 :		
1.	-	

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:07:0000000:62661 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н150	-	-	-	468396.77	2199087.26	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н160	-	-	-	468397.89	2199094.28	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н170	-	-	-	468382.53	2199096.72	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н180	-	-	-	468381.41	2199089.71	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н150	-	-	-	468396.77	2199087.26	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:07:0000000:62661 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, территория снт Пасторское озеро, з/у 6
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Ленинградская область, Всеволожский район, массив « Белоостров», садоводческое некоммерческое товарищество «Пасторское озеро», 1 Проезд, уч.6
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:07:0000000:62661 :

1.

-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:07:0435001:55 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н19О	-	-	-	468406.10	2199138.19	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н20О	-	-	-	468406.53	2199147.43	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н21О	-	-	-	468394.83	2199147.97	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н22О	-	-	-	468394.40	2199138.73	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н19О	-	-	-	468406.10	2199138.19	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:07:0435001:55 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001:51
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Ленинградская область, Всеволожский район, Юкковское сельское поселение, массив "Белоостров", СНТ "Пасторское озеро", уч. 16
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:07:0435001:55 :	
1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:07:0435001:54 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н23О	-	-	-	468476.31	2199072.39	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н24О	-	-	-	468476.31	2199079.94	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н25О	-	-	-	468467.14	2199079.94	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н26О	-	-	-	468467.14	2199072.39	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н23О	-	-	-	468476.31	2199072.39	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:07:0435001:54 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001:19
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, территория снт Пасторское озеро, з/у 7
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:07:0435001:54 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:07:0435001:53 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н270	-	-	-	468368.64	2199086.49	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н280	-	-	-	468368.64	2199096.70	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н290	-	-	-	468360.97	2199096.70	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н300	-	-	-	468360.97	2199086.49	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н270	-	-	-	468368.64	2199086.49	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:07:0435001:53 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001:28
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, территория снт Пасторское озеро, з/у 9
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:07:0435001:53 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:07:0435001:34 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н31О	-	-	-	468413.63	2199107.92	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н32О	-	-	-	468413.34	2199113.84	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н33О	-	-	-	468404.01	2199113.38	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н34О	-	-	-	468404.30	2199107.47	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н31О	-	-	-	468413.63	2199107.92	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:07:0435001:34 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, территория снт Пасторское озеро, 3/у 62
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Ленинградская область, Всеволожский район, массив 40 км Выборгского шоссе Юкки, СНТ Пасторское Озеро, 5-я линия, А, зем.участок № 62
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:07:0435001:34 :

1.

-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:07:0435001:33 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н350	-	-	-	468472.60	2199053.37	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н360	-	-	-	468472.60	2199060.13	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н370	-	-	-	468464.77	2199060.13	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н380	-	-	-	468464.77	2199053.37	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н350	-	-	-	468472.60	2199053.37	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:07:0435001:33 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, территория снт Пасторское озеро, з/у 3
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Ленинградская область, р-н. Всеволожский, массив. 40 км Выборгского шоссе Юкки, снт. Пасторское Озеро, линия. 1-я, уч. б/н, Участок №3
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:07:0435001:33 :

1.

-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:07:0000000:80345 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н39О	-	-	-	468493.54	2199022.09	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н40О	-	-	-	468493.54	2199029.57	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н41О	-	-	-	468487.05	2199029.57	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н42О	-	-	-	468487.05	2199022.09	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н39О	-	-	-	468493.54	2199022.09	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:07:0000000:80345 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0419003:16
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, территория снт Трудовой отдых, з/у 64
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Ленинградская область, Всеволожский район, 40 км Выборгского шоссе, садоводческое некоммерческое товарищество "Трудовой отдых" /Верхнее поле/, уч.64
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:07:0000000:80345 :

1.

-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:07:0000000:77212 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н43О	-	-	-	468324.72	2199090.94	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н44О	-	-	-	468326.90	2199103.05	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н45О	-	-	-	468317.13	2199104.81	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н46О	-	-	-	468316.38	2199100.61	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н47О	-	-	-	468318.20	2199100.28	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н48О	-	-	-	468316.77	2199092.37	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н43О	-	-	-	468324.72	2199090.94	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:07:0000000:77212 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001:6
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, территория снт Пасторское озеро, 3/у 11
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:07:0000000:77212 :

1.

-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:07:0000000:71266 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н49О	-	-	-	468459.98	2199020.90	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н50О	-	-	-	468459.53	2199026.30	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н51О	-	-	-	468458.22	2199026.19	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н52О	-	-	-	468457.83	2199030.91	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н53О	-	-	-	468445.34	2199029.88	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н54О	-	-	-	468445.68	2199025.76	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н55О	-	-	-	468450.78	2199026.18	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н56О	-	-	-	468451.27	2199020.18	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н49О	-	-	-	468459.98	2199020.90	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:07:0000000:71266 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0419003:15
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, территория снт Трудовой отдых, з/у 65

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:07:0000000:71266 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Ленинградская область, Всеволожский район, Юкковская волость, 40 км Выборгского шоссе, садоводческое товарищество "Трудовой отдых", (Верхнее поле), уч.65, д.б/н
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:07:0000000:71266 :

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:07:0000000:62794 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н57О	-	-	-	468293.33	2199078.28	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н58О	-	-	-	468300.02	2199090.58	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н59О	-	-	-	468294.47	2199093.60	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н60О	-	-	-	468292.21	2199089.46	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н61О	-	-	-	468290.51	2199090.38	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н62О	-	-	-	468286.07	2199082.23	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н57О	-	-	-	468293.33	2199078.28	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:07:0000000:62794 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, территория снт Пасторское озеро, 3/у 66
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:07:0000000:62794 :

1.

-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:07:0435001:32 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н63О	-	-	-	468423.00	2199135.10	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н64О	-	-	-	468423.54	2199143.37	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н65О	-	-	-	468417.86	2199143.74	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н66О	-	-	-	468417.32	2199135.47	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н63О	-	-	-	468423.00	2199135.10	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:07:0435001:32 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, территория снт Пасторское озеро, 3/у 64
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Ленинградская область, р-н. Всеволожский, массив. 40 км Выборгского шоссе Юмки, снт. Пасторское Озеро, линия. 4-я, д. 64
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:07:0435001:32 :	
1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:08:0165001:387 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н67О	-	-	-	468393.15	2199043.43	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н68О	-	-	-	468393.13	2199049.52	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н69О	-	-	-	468383.75	2199049.48	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н70О	-	-	-	468383.78	2199043.40	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н67О	-	-	-	468393.15	2199043.43	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:08:0165001:387 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001:25
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, территория снт Пасторское озеро, 3/у 59
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Ленинградская область, Всеволожский район, Белоостров массив., лит. А, снт Пасторское озеро, участок 59
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:08:0165001:387 :	
1.	-

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:07:0000000:78890 :**

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н71О	-	-	-	468508.70	2199074.60	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н72О	-	-	-	468508.43	2199078.26	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н73О	-	-	-	468510.16	2199078.39	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н74О	-	-	-	468509.88	2199082.16	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н75О	-	-	-	468499.80	2199081.42	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н76О	-	-	-	468500.36	2199073.98	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20
н71О	-	-	-	468508.70	2199074.60	-	Фотограмметри ческий метод	Mt = 0.20

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:07:0000000:78890 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	объект незавершенного строительства
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:07:0435001
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, территория снт Пасторское озеро, з/у 6
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Ленинградская область, Всеволожский район, Массив Белоостров, СНТ Пасторское озеро, 1 Проезд, уч. 6

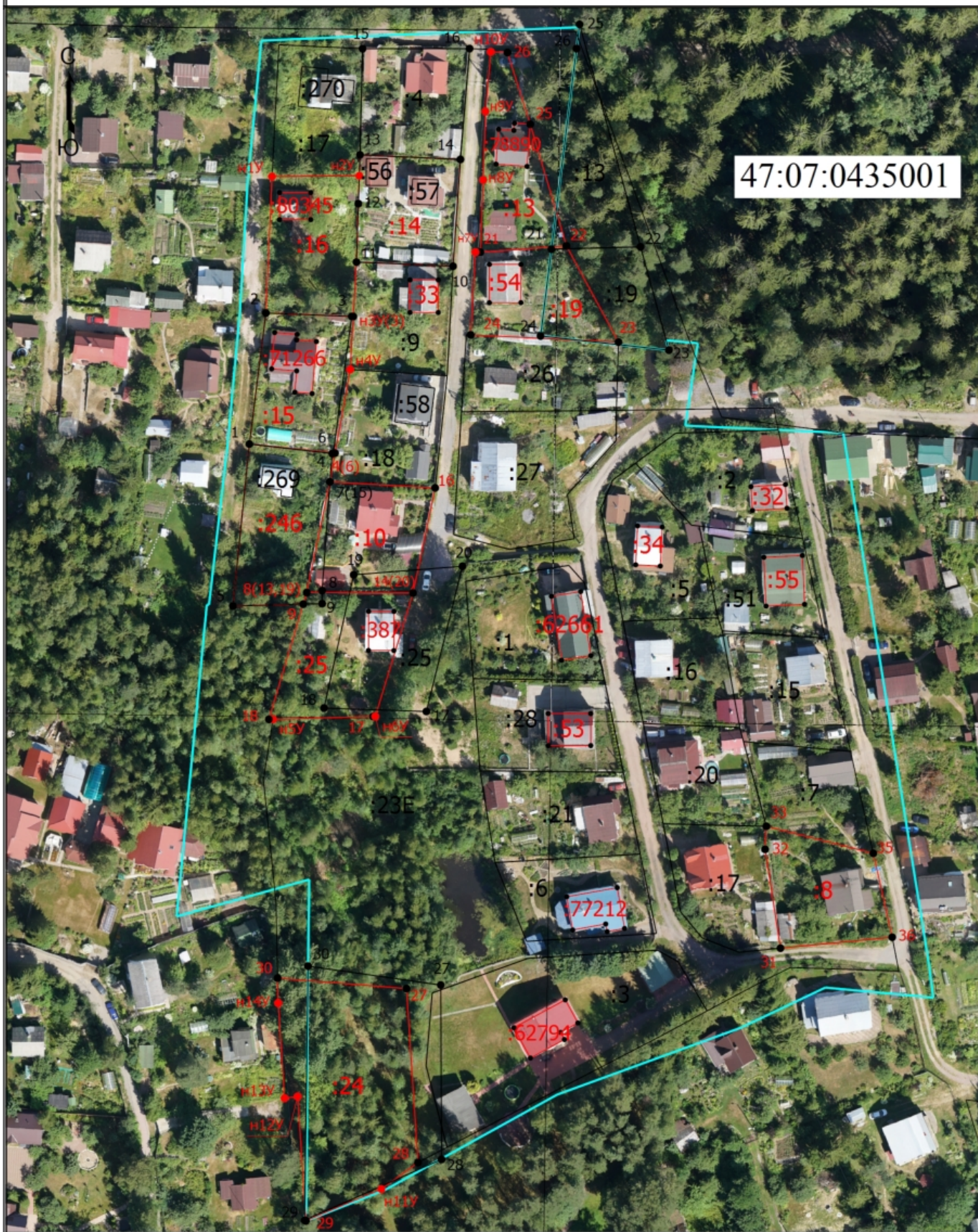
**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 47:07:0000000:78890 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:07:0000000:78890 :

1.	-
----	---

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1300

Условные обозначения

_____ - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Схема границ земельных участков

- н1У

- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- ●

- Обозначение новой характерной точки
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1

- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 34

- Обозначение ликвидируемой характерной точки
- :57

- Граница земельного участка в составе Единого землепользования
- :15

- Кадастровый номер объекта недвижимости
- :23E

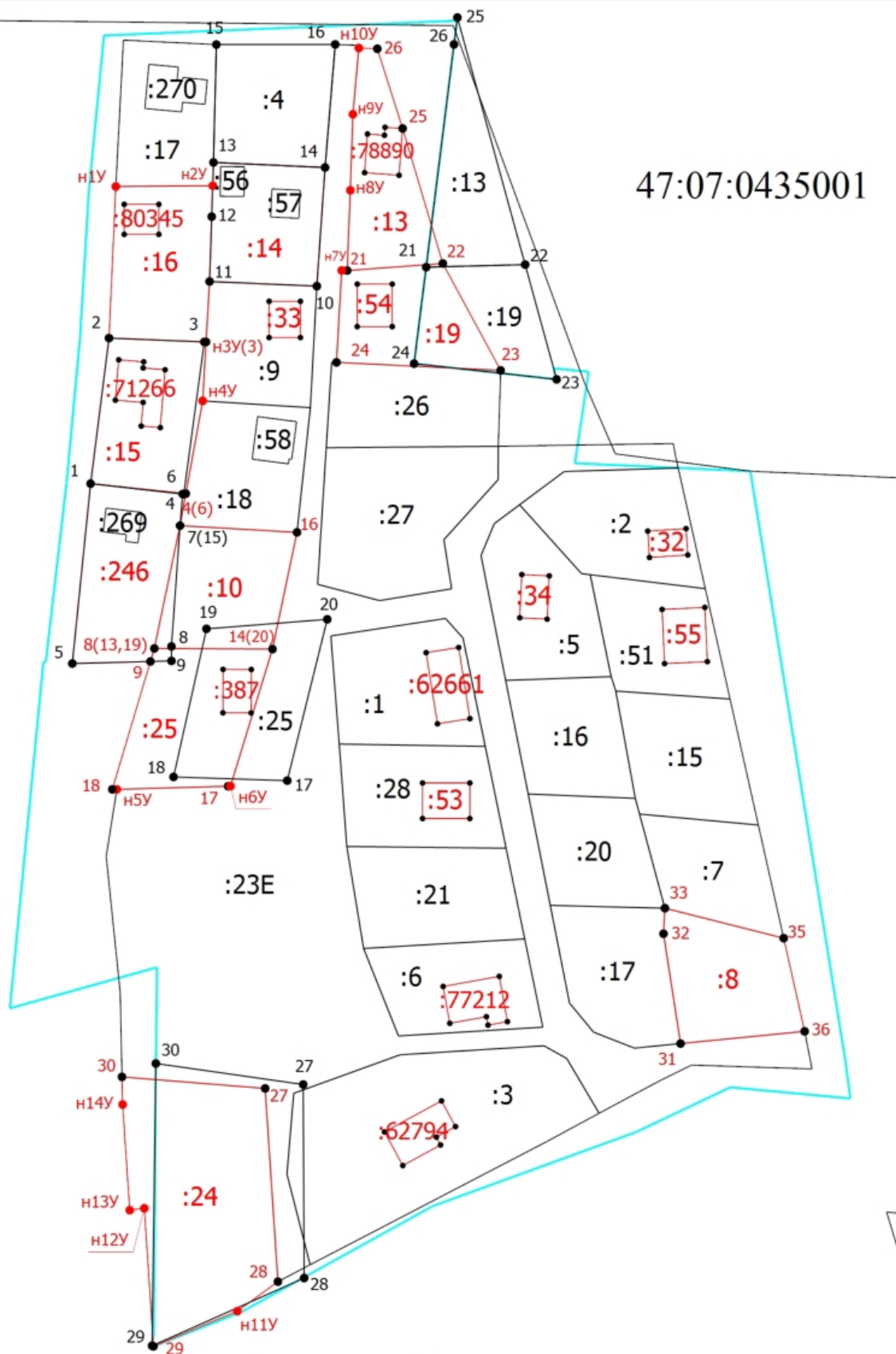
- Уточняемый/исправляемый объект недвижимости
- :23E

- Земельный участок, входящий в единое землепользование
- 47:07:0435001

- Граница кадастрового квартала
- 47:07:0435001

- Номер кадастрового квартала

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1300

Условные обозначения

— - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

Схема границ земельных участков

- н1У

- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- ●

- Обозначение новой характерной точки
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 1

- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 34

- Обозначение ликвидируемой характерной точки
- :57

- Граница земельного участка в составе Единого землепользования
- :15

- Кадастровый номер объекта недвижимости
- :23E

- Уточняемый/исправляемый объект недвижимости
- :23E

- Земельный участок, входящий в единое землепользование
- 47:07:0435001

- Граница кадастрового квартала
- 47:07:0435001

- Номер кадастрового квартала

Проект земель общего пользования
садоводческого некоммерческого товарищества
по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, массив Белоостров



Условные обозначения

- Ж Существующие здания и сооружения
- Автодороги и проезды
- ① Номера участков

Граница территории по землеотводу
Вотдел № 1658 кв. м.
Понимания проезд

Согласовано:

Начальник территориального отдела
по Всеволожскому району Управления Федерального
агентства кадастра объектов недвижимости
по Ленинградской области

Ашанин С.В.

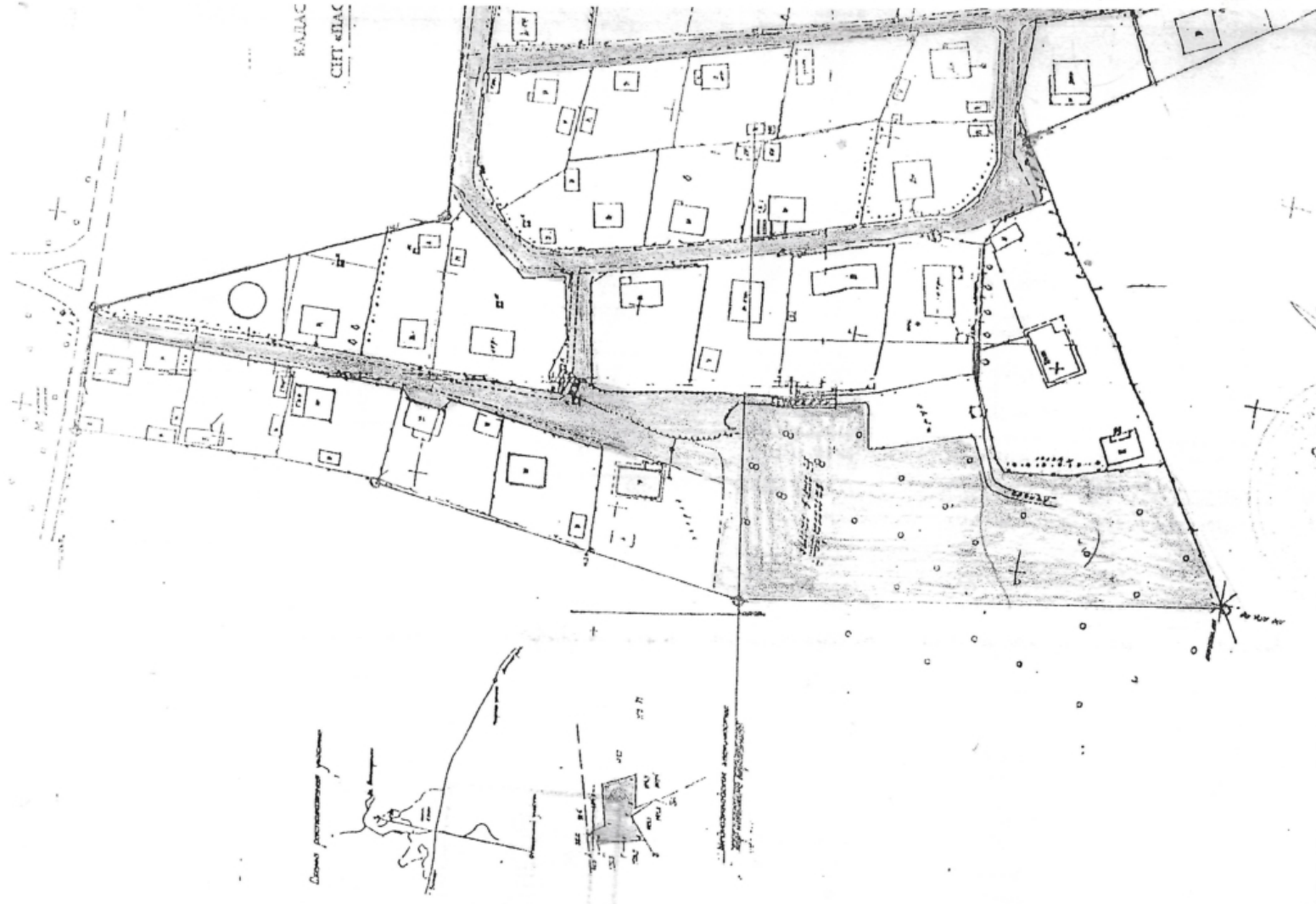
Начальник Управления архитектуры и
градостроительства по Всеволожскому
району Ленинградской области

Акопян Э.К.

Председатель СНТ "Пасторское озеро"

Екимов В.М.

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----



КАДАСТР
СНТ «ПАС-
ТОРЖСКОЕ ОЗЕРО»

Проект границ землеустройства:

Руководитель комиссии

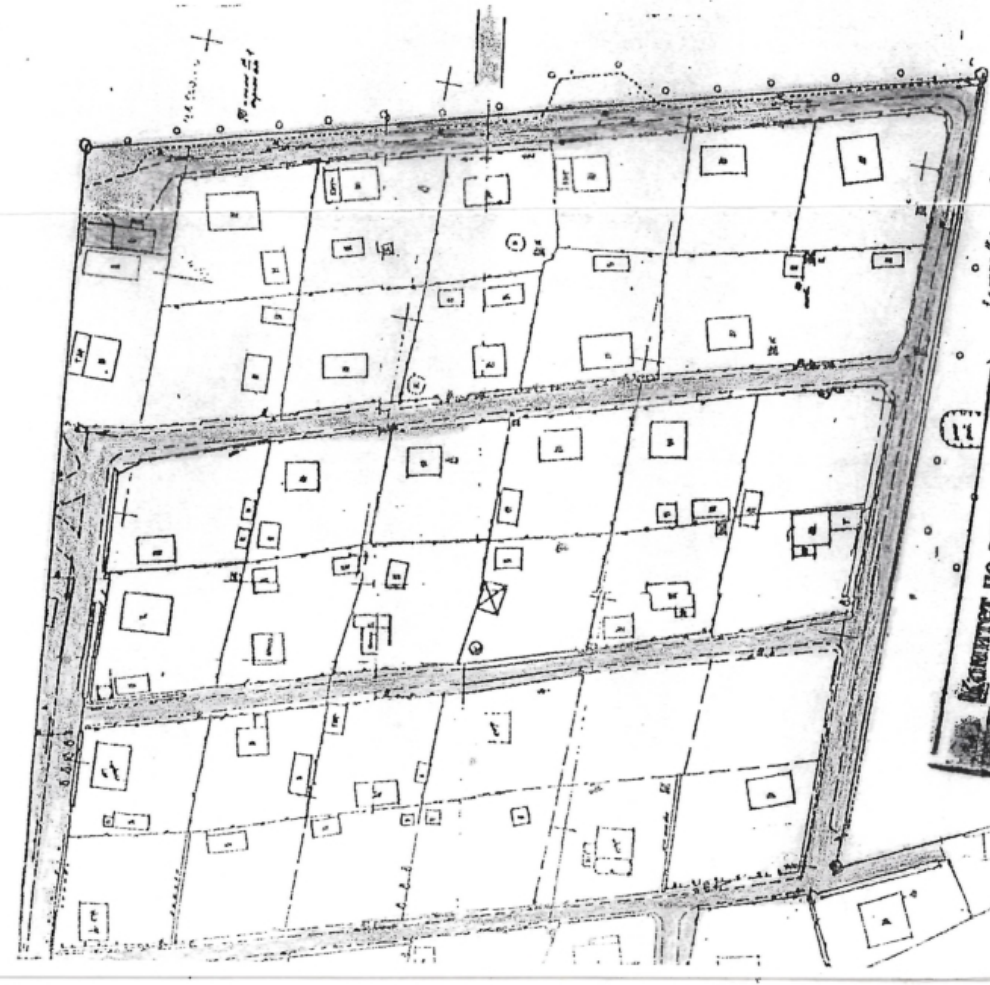
Начальник управления по
архитектуре и землеустройству

Председатель правления
СНТ «Пасторское озеро»

Ф.М. Ашрапов

Э.К. Ажапян

Р.В. Чураунов



КАДАСТР
СНТ «ПАС-
ТОРЖСКОЕ ОЗЕРО»

Условные обозначения

земли, передаваемые в собственность
юридического лица - СНТ «Пасторское
озеро» (места общего пользования),
площадью 19591 кв.м

Комитет по земельной
реформе
Всесоюзного района
Ленинградской области

ЗАКАЗЧИК:		Лицензия № 03481 от 12.04.2000 г.			
СНТ «Пасторское озеро»		г. Всеволодск	лист	лист	дата
М.П. Всеволодский у-н		S = 13591 кв.м	1	1	19-08
Составил А.В. Григорьев		Кадастровая съемка	ИДН «ГРИГОРЬЕВ»		
Проверил		№ 1:4000	г. Всеволодск		