

УЧАСТОК САДОВОДСТВА
"ЛАДОГА"

Жокоарево

Ваганово

СИТУАЦИОННИЙ ПЛАН

Масштаб 1 : 10000





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

граница земельного отвода ;
канавы ;

КАНАВЫ ;

участок шоссе (Петербург-
Всеволожск-Коккарево) ;

4 MEK

И В

21

FOR

САДОВОДСТВО АДОГА



Е ОБОЗНАЧЕНИЯ

го отвода ; 4 • межевой столб и его номер ;

грунтовые дороги ;

етербург-
рево) ; П В пожарный водоем ;

121 номер садового участка ;

ПОКАЗАТЕЛИ ЗАСТРОЙКИ

№ Наименование показателей	Ед. измер.	Кол-во
	га	
1. Садовые участки	га	12,58
2. Автодороги, проезды, кюветы, водо-отводные каналы	га	1,95
3. Зона общего пользования	га	1,40
4. Пожарные водоемы	га	0,05
5. Прочие площади	га	0,03
Территория отведенная ВСЕГО :	га	16,0

Кокорево

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

План территории садоводства "Ладого" составлен на основании проекта планировки и застройки территории коллективного садоводческого товарищества РПО "Сельхозтехника", который в свою очередь был разработан на основании:

1. Решение Облисполкома № 388 от 25.0.198 г.;
2. Решения Леноблгорисполкомов и Леноблсовета от 30.10.81г.
3. Акта на право пользования землей 451629 от 198 г.
4. Генерального плана КСТ, утвержденного зам.пред. Всеволожского горисполкома Барановым Ф.Ф. 9 февраля 1982г.
5. Архитектурно-планировочного задания от 28.09.81 г., выданного Облашту.
6. Топографической съемки территории масштаба 1:1000, выполненной в ноябре 1981 г.

Генеральный план КСТ "Ладого" был согласован гл.архитектором Федоренко Л.В., гл.землеустроителем Царенковым В.В., гл.санитарным врачом Гонтар В.П., инспектором госпожнадзора Ершовым В.М. Всего садовых участков 236. Площадь отдельного участка не превышает 600 м2, стандартный размер садового участка 20х30 м.

МАСШТАБ 1 : 1000.