

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 47:01:1626002, 47:01:1626002

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: "01" сентября 2025 г. , 1

3. Дата подготовки карты-плана территории: "01" сентября 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

основной государственный регистрационный номер: 1037843045734

идентификационный номер налогоплательщика: 7815027624

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Управление Росреестра по Ленинградской области, Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д. 15, корп. 2, лит. Б

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Бурыкина Алёна Алексеевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 142-834-853 70

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-2020, 2023-01-01

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: а сро ки

Контактный телефон: +79124990018

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: - ecp@r47.rosreestr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	19.08.2025	КУВИ-001/2025-159089324	Кадастровый план территории кадастрового квартала 47:01:1626002	-

7. Пояснения к карте-плану территории

-

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626001:28 :**

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	-	-	462354.27	1323649.27	-	-	-
н2У	-	-	462354.90	1323637.23	-	-	-
н3У	-	-	462363.38	1323637.68	-	-	-
н4У	-	-	462362.03	1323669.59	-	-	-
н5У	-	-	462348.50	1323670.20	-	-	-
н6У	-	-	462309.54	1323672.99	-	-	-
н7У	-	-	462310.46	1323646.11	-	-	-
н1У	-	-	462354.27	1323649.27	-	-	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626001:28 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	12.06	-	-
н2У	н3У	8.49	-	-
н3У	н4У	31.94	-	-
н4У	н5У	13.54	-	-
н5У	н6У	39.06	-	-
н6У	н7У	26.90	-	-
н7У	н1У	43.92	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626001:28 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1318 ± 10

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:01:1626001:28 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	-
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	-
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:01:1626001:28 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:49 :**

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н8У	-	-	462398.34	1323621.07	-	-	-
н9У	-	-	462400.72	1323588.75	-	-	-
н10У	-	-	462435.60	1323591.66	-	-	-
н11У	-	-	462433.09	1323622.02	-	-	-
н8У	-	-	462398.34	1323621.07	-	-	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:49 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н8У	н9У	32.41	-	-
н9У	н10У	35.00	-	-
н10У	н11У	30.46	-	-
н11У	н8У	34.76	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:49 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1096 ± 10
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	-
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м ²	-
5.	Оценка расхождения Р и Р _{кад} (Р - Р _{кад}), м ²	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:01:1626002:49 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:01:1626002:49 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:58 :**

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н12У	-	-	462381.95	1323786.57	-	-	-
н13У	-	-	462413.25	1323788.57	-	-	-
н14У	-	-	462409.36	1323829.01	-	-	-
н15У	-	-	462378.10	1323826.51	-	-	-
н12У	-	-	462381.95	1323786.57	-	-	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:58 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н12У	н13У	31.36	-	-
н13У	н14У	40.63	-	-
н14У	н15У	31.36	-	-
н15У	н12У	40.13	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:58 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1266 ± 10
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	-
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	-
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:01:1626002:58 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	47:01:1626001:554
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:01:1626002:58 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:61 :**

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н16У	-	-	462347.51	1323882.58	-	-	-
н17У	-	-	462346.01	1323913.97	-	-	-
н18У	-	-	462306.04	1323912.19	-	-	-
н19У	-	-	462308.11	1323879.04	-	-	-
н16У	-	-	462347.51	1323882.58	-	-	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:61 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н16У	н17У	31.43	-	-
н17У	н18У	40.01	-	-
н18У	н19У	33.21	-	-
н19У	н16У	39.56	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:61 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1285 ± 10
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	-
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м ²	-
5.	Оценка расхождения Р и Р _{кад} (Р - Р _{кад}), м ²	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:01:1626002:61 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:01:1626002:61 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:72 :**

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н20У	-	-	462501.98	1323477.88	-	-	-
н21У	-	-	462483.97	1323501.86	-	-	-
н22У	-	-	462449.06	1323475.55	-	-	-
н23У	-	-	462468.01	1323451.67	-	-	-
н20У	-	-	462501.98	1323477.88	-	-	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:72 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н20У	н21У	29.99	-	-
н21У	н22У	43.71	-	-
н22У	н23У	30.49	-	-
н23У	н20У	42.91	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:72 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1309 ± 10
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	-
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м ²	-
5.	Оценка расхождения Р и Р _{кад} (Р - Р _{кад}), м ²	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:01:1626002:72 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:01:1626002:72 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:77 :**

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н24У	-	-	462578.50	1323847.70	-	-	-
н25У	-	-	462574.47	1323887.16	-	-	-
н26У	-	-	462548.99	1323884.82	-	-	-
н27У	-	-	462553.17	1323845.05	-	-	-
н24У	-	-	462578.50	1323847.70	-	-	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:77 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н24У	н25У	39.67	-	-
н25У	н26У	25.59	-	-
н26У	н27У	39.99	-	-
н27У	н24У	25.47	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:77 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	1017 ± 10
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	-
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м2	-
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м2	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:01:1626002:77 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:01:1626002:77 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:83 :**

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н28У	-	-	462385.55	1323732.86	-	-	-
н29У	-	-	462411.38	1323733.31	-	-	-
н30У	-	-	462417.15	1323778.72	-	-	-
н31У	-	-	462384.61	1323777.37	-	-	-
н28У	-	-	462385.55	1323732.86	-	-	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:83 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н28У	н29У	25.83	-	-
н29У	н30У	45.78	-	-
н30У	н31У	32.57	-	-
н31У	н28У	44.52	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:83 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	1310 ± 10
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	-
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м2	-
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м2	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:01:1626002:83 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:01:1626002:83 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:85 :**

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н32У	-	-	462348.33	1323823.62	-	-	-
н15У	-	-	462378.10	1323826.51	-	-	-
н33У	-	-	462377.70	1323836.10	-	-	-
н34У	-	-	462347.24	1323834.94	-	-	-
н32У	-	-	462348.33	1323823.62	-	-	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:85 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н32У	н15У	29.91	-	-
н15У	н33У	9.60	-	-
н33У	н34У	30.48	-	-
н34У	н32У	11.37	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:85 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	316 ± 10
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	-
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	-
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:01:1626002:85 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:01:1626002:85 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:86 :**

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н24У	-	-	462578.50	1323847.70	-	-	-
н35У	-	-	462553.17	1323845.04	-	-	-
н36У	-	-	462548.98	1323884.82	-	-	-
н37У	-	-	462548.52	1323884.77	-	-	-
н38У	-	-	462548.72	1323882.97	-	-	-
н39У	-	-	462553.24	1323843.22	-	-	-
н40У	-	-	462554.39	1323833.03	-	-	-
н41У	-	-	462579.58	1323832.88	-	-	-
н24У	-	-	462578.50	1323847.70	-	-	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:86 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н24У	н35У	25.47	-	-
н35У	н36У	40.00	-	-
н36У	н37У	0.46	-	-
н37У	н38У	1.81	-	-
н38У	н39У	40.01	-	-
н39У	н40У	10.25	-	-
н40У	н41У	25.19	-	-
н41У	н24У	14.86	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:86 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:01:1626002:86 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	353 ± 10
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	-
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	-
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:01:1626002:86 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:91 :**

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н42У	-	-	462629.08	1323884.26	-	-	-
н43У	-	-	462604.31	1323913.37	-	-	-
н25У	-	-	462574.47	1323887.16	-	-	-
н24У	-	-	462578.50	1323847.70	-	-	-
н44У	-	-	462587.21	1323848.63	-	-	-
н42У	-	-	462629.08	1323884.26	-	-	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:91 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н42У	н43У	38.22	-	-
н43У	н25У	39.72	-	-
н25У	н24У	39.67	-	-
н24У	н44У	8.76	-	-
н44У	н42У	54.98	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:91 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1966 ± 10
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	-
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:01:1626002:91 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	47:01:1626002:98
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:01:1626002:91 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:92 :**

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н45У	-	-	462650.14	1323878.93	-	-	-
н46У	-	-	462662.24	1323926.71	-	-	-
н47У	-	-	462630.64	1323935.88	-	-	-
н43У	-	-	462604.31	1323913.37	-	-	-
н42У	-	-	462629.08	1323884.26	-	-	-
н45У	-	-	462650.14	1323878.93	-	-	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:92 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н45У	н46У	49.29	-	-
н46У	н47У	32.90	-	-
н47У	н43У	34.64	-	-
н43У	н42У	38.22	-	-
н42У	н45У	21.72	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626002:92 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2020 ± 10
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	-
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:01:1626002:92 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	47:01:1626002:411 47:01:1626002:415
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:01:1626002:92 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626001:103 :**

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н48У	-	-	462351.99	1323785.72	-	-	-
н49У	-	-	462349.15	1323815.14	-	-	-
н50У	-	-	462306.82	1323811.35	-	-	-
н51У	-	-	462307.61	1323781.43	-	-	-
н48У	-	-	462351.99	1323785.72	-	-	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626001:103 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н48У	н49У	29.56	-	-
н49У	н50У	42.50	-	-
н50У	н51У	29.93	-	-
н51У	н48У	44.59	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626001:103 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1294 ± 10
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	-
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	-
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:01:1626001:103 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:01:1626001:103 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626001:159 :**

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н7У	-	-	462310.46	1323646.11	-	-	-
н52У	-	-	462311.08	1323616.12	-	-	-
н53У	-	-	462355.82	1323619.82	-	-	-
н2У	-	-	462354.90	1323637.23	-	-	-
н1У	-	-	462354.27	1323649.27	-	-	-
н7У	-	-	462310.46	1323646.11	-	-	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626001:159 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н7У	н52У	30.00	-	-
н52У	н53У	44.89	-	-
н53У	н2У	17.43	-	-
н2У	н1У	12.06	-	-
н1У	н7У	43.92	-	-

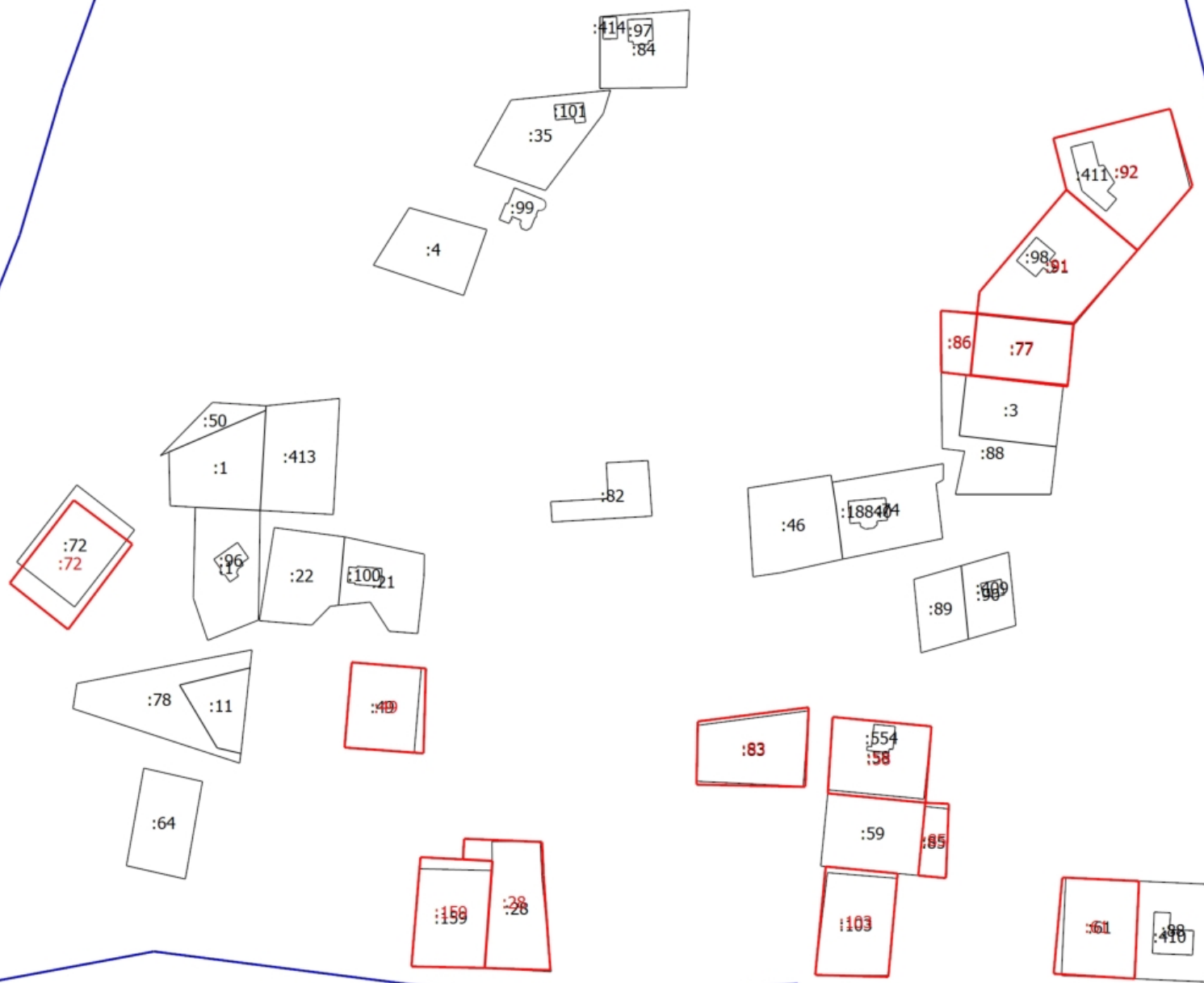
**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:01:1626001:159 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1320 ± 10
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	-
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:01:1626001:159 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:01:1626001:159 :		
1.	-	

Схема границ земельных участков

47:01:1626002



Масштаб 1:2500

Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- н1У - Обозначение новой характерной точки
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Граница кадастрового квартала
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- :1 - Кадастровый номер земельного участка
- :28 - Исправляемый земельный участок
- :18840 - Кадастровый номер здания