



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

191124, Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6, лит. А
Телефон: +7 (812) 539-41-21
+7 (812) 539-41-22
Телефакс: +7 (812) 539-41-20
E-mail: lokugi@lenreg.ru

10.12.2021 № 15-11584/2021

На № _____ от _____

Централизованная Религиозная организация
«Евангелическо-лютеранская
Церковь Ингрии на территории России»

Управляющему имуществом
А.Г.Кудрявцеву

ui@elci.ru

Уважаемый Александр Геннадьевич!

Рассмотрев Ваше заявление № 57 от 09.11.2021 (вх. № 15-17711/2021 от 11.11.2021) о передаче в собственность объекта культурного наследия религиозного назначения «Кирха прихода Вуоксенранта», расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, пос. Озерское, ул. Кирочная (далее – имущество, объект), в соответствии с Федеральным законом от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности», Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом (сокращенно - Леноблкомимущество) сообщает следующее.

В соответствии с Положением о Леноблкомимуществе, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23.04.2010 № 102, Леноблкомимущество является отраслевым органом исполнительной власти Ленинградской области, осуществляющим в пределах компетенции, установленной Правительством Ленинградской области, полномочия по реализации государственной политики в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области, а также отдельные полномочия субъекта Российской Федерации - Ленинградской области в сфере земельных отношений.

Согласно выписке ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на недвижимое имущество от 18.11.2021 в отношении вышеуказанного имущества сведения о зарегистрированных правах отсутствуют (копия выписки ЕГРН прилагается).

Также сообщаем, что в реестре государственного имущества Ленинградской области, ведение которого осуществляет Леноблкомимущество, отсутствует вышеуказанное имущество.

Вместе с тем, письмом от 09.12.2021 № ИСХ-7333/2021 Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области сообщил об отсутствии сведений о собственнике либо ином законном владельце вышеуказанного объекта (копия письма от 09.12.2021 № ИСХ-7333/2021 прилагается). Одновременно, Комитетом по сохранению культурного наследия Ленинградской области предоставлена информация, что в соответствии с приказом комитета по культуре Ленинградской области от 08.09.2016 № 01-03/16-139 (далее – Приказ) указанный в обращении объект религиозного назначения включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Церковь евангелическо-лютеранская Вуоксенрант» (далее – Памятник) по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, пос. Озерское. Приказом утверждены границы территории и предмет охраны Памятника.

Учитывая изложенное, сообщаем, что Леноблкомимущество не уполномочено рассматривать вопросы и оформлять решения о распоряжении данным имуществом.

Приложение по тексту на 2 л.

Первый заместитель
председателя комитета



А.А.Бочуров

исп. Татьяна С.Н. 8 (812) 539-41-29

Сведения выписки об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (здание)

Реквизиты выписки

Дата формирования выписки	18.11.2021
Регистрационный номер	****_***/****_*****

Реквизиты поступившего запроса

Дата поступившего запроса	18.11.2021
Дата получения запроса органом регистрации прав	22.11.2021

Сведения об объекте недвижимости - здании

Дата постановки на учет/ регистрации	06.07.2012 0:23:07
Кадастровый номер	47:01:1165001:118
Номер кадастрового квартала	47:01:1165001
Вид объекта недвижимости	002001002000, Здание
Площадь, в кв. метрах	341.6
Количество этажей (в том числе подземных)	1
Назначение здания	204001000000, Нежилое
Наименование здания	Кирха
Год завершения строительства	1900
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства	1900
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Ленинградская область, р-н. Выборгский, п. Озерное
Кадастровая стоимость	6372100.43
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.

Статус записи об объекте недвижимости

Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
---------------------------------------	--

09.12.2021

ИСХ-7333/2021

Председателю Ленинградского
областного комитета по управлению
государственным имуществом

А.Н. Карельскому

Уважаемый Андрей Николаевич!

Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее – Комитет) рассмотрел обращение от 29.11.2021 № 04-11128/2021 (вх. № ВХ-8677/2021 от 29.11.2021) о предоставлении имеющейся информации об объекте культурного наследия религиозного назначения «Кирха прихода Вуоксенранта», расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, пос. Озерское, ул. Кирочная, и сообщает следующее.

В соответствии с приказом комитета по культуре Ленинградской области от 08.09.2016 № 01-03/16-139 (далее – Приказ) указанный в обращении объект религиозного назначения включен в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Церковь евангелическо-лютеранская Вуоксенрант» (далее – Памятник) по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, пос. Озерское. Одновременно Приказом утверждены границы территории и предмет охраны Памятника.

Комитет не располагает сведениями о собственнике либо ином законном владельце Памятника.

Заместитель председателя комитета

Г.Е. Лазарева

