

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
ВЛ 35 кВ Коммунарская-4
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, Гатчинский район, от ПС-494 в н.п. Коммунар (северо-восточная часть), на юг к ПС Кобралово, в н.п. Кобралово
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	205977 кв.м. ± 101.18 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства. Цель установления: в соответствии со ст.39.37 Земельного Кодекса РФ "Цели установления публичного сервитута". В порядке, предусмотренном настоящей главой, публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: 1) строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, трубопроводов для продуктов переработки нефти и газа, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-47, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _п), м	Описание обозначения точка местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	401495.90	2220903.91	Аналитический метод	0.10	-
2	401312.83	2220787.78		0.10	-
3	401119.81	2220665.04		0.10	-
4	401090.60	2220646.60		0.10	-
5	400937.56	2220549.48		0.10	-
6	400733.95	2220420.00		0.10	-
7	400707.60	2220273.72		0.10	-
8	400670.68	2220073.27		0.10	-
9	400601.53	2219911.34		0.10	-
10	400534.29	2219753.61		0.10	-
11	400405.36	2219533.08		0.10	-
12	400204.80	2219482.04		0.10	-
13	400082.82	2219450.59		0.10	-
14	399934.34	2219344.54		0.10	-
15	399797.75	2219247.01		0.10	-
16	399587.93	2219133.31		0.10	-
17	399377.03	2219023.27		0.10	-
18	399157.23	2218908.07		0.10	-
19	398947.09	2218797.98		0.10	-
20	398806.75	2218724.80		0.10	-
21	398637.91	2218733.60		0.10	-
22	398462.33	2218742.48		0.10	-
23	398295.12	2218750.57		0.10	-
24	398220.49	2218834.93		0.10	-
25	398132.62	2218933.66		0.10	-
26	398001.94	2219030.36		0.10	-
27	397874.53	2219123.53		0.10	-
28	397717.99	2219047.25		0.10	-
29	397557.00	2218967.60		0.10	-
30	397478.05	2219101.87		0.10	-
31	397392.59	2219246.85		0.10	-
32	397383.37	2219271.66		0.10	-
33	397355.25	2219261.20		0.10	-
34	397365.58	2219233.61		0.10	-
35	397452.19	2219086.65		0.10	-
36	397538.22	2218940.36		0.10	-
37	397544.60	2218928.96		0.10	-

38	397731.21	2219020.31	Аналитический метод	0.10	-
39	397871.91	2219089.06		0.10	-
40	397984.12	2219006.23		0.10	-
41	398112.34	2218911.28		0.10	-
42	398198.04	2218815.04		0.10	-
43	398281.00	2218721.03		0.10	-
44	398460.84	2218712.51		0.10	-
45	398636.36	2218703.64		0.10	-
46	398813.50	2218694.48		0.10	-
47	398960.97	2218771.39		0.10	-
48	399171.15	2218881.49		0.10	-
49	399390.95	2218996.68		0.10	-
50	399601.92	2219106.77		0.10	-
51	399812.85	2219221.08		0.10	-
52	399951.78	2219320.12		0.10	-
53	400095.55	2219422.88		0.10	-
54	400212.27	2219452.98		0.10	-
55	400424.98	2219507.14		0.10	-
56	400560.67	2219739.28		0.10	-
57	400629.13	2219899.56		0.10	-
58	400699.40	2220064.28		0.10	-
59	400737.11	2220268.31		0.10	-
60	400761.64	2220402.25		0.10	-
61	400953.63	2220524.15		0.10	-
62	401106.64	2220621.24		0.10	-
63	401135.90	2220639.71		0.10	-
64	401328.92	2220762.45		0.10	-
65	401511.98	2220878.58		0.10	-
66	401683.52	2220987.86		0.10	-
67	401843.60	2221089.37		0.10	-
68	402058.81	2221225.62		0.10	-
69	402161.03	2221067.62		0.10	-
70	402283.61	2220877.83		0.10	-
71	402372.79	2220713.56		0.10	-
72	402410.73	2220639.74		0.10	-
73	402425.01	2220602.85		0.10	-
74	402452.98	2220613.68		0.10	-
75	402438.41	2220651.30		0.10	-
76	402399.39	2220727.42		0.10	-
77	402309.13	2220893.63		0.10	-
78	402186.23	2221083.91		0.10	-
79	402067.59	2221265.60		0.10	-
80	401827.54	2221114.71		0.10	-
81	401667.44	2221013.19		0.10	-
1	401495.90	2220903.91		0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности
	X	Y			

				характерной точки (M _l), м	(при наличии)
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

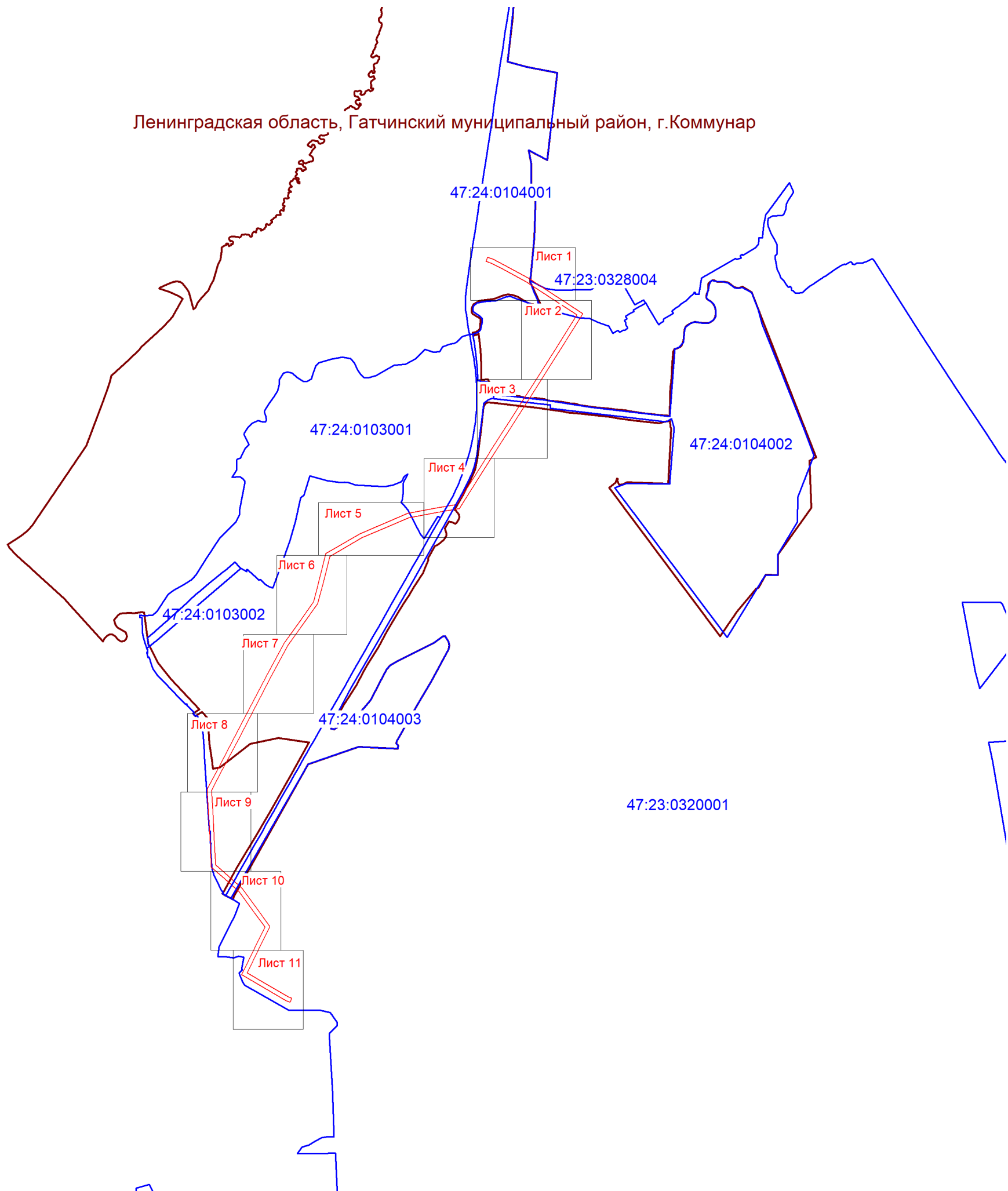
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
—	—	—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ зоны публичного сервитута ВЛ 35 кВ Коммунарская-4
Обзорная схема



Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, г.Коммунар



- Условные обозначения:
- граница зоны публичного сервитута;
 - граница кадастрового квартала;
 - границы муниципальных образований;
 - 47:23:0320001 - номер кадастрового квартала.



Подписано: (Курчак Е.В.) Дата 09.10.2025г.
Место для отпечатка печати лица, составившего описание местоположения границ объекта



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута;
-  71 - поворотная точка публичного сервитута;
-  - граница кадастрового квартала;
-  - граница существующего земельного участка;
-  - границы муниципальных образований;
- 47:24:0104001 - номер кадастрового квартала;
- :490 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН.



Подпись: (Курчак Е.В.) Дата 09.10.2025г.
Место для оттиска печати: (Курчак Е.В.) Место для оттиска печати: (Курчак Е.В.)



Масштаб 1: 2000

- Условные обозначения:
- граница зоны публичного сервитута;
 - 80 - поворотная точка публичного сервитута;
 - - граница кадастрового квартала;
 - - граница существующего земельного участка;
 - - границы муниципальных образований;
 - 47:23:0328004 - номер кадастрового квартала;
 - :187 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН.



Подписано: (И.В. Курчак Е.В.) Дата 09.10.2025г.
Место составления: (И.В. Курчак Е.В.) Дата 09.10.2025г.



Масштаб 1: 2000

- Условные обозначения:
- граница зоны публичного сервитута;
 - 1 - поворотная точка публичного сервитута;
 - - граница кадастрового квартала;
 - - граница существующего земельного участка;
 - - границы муниципальных образований;
 - 47:24:0104002 - номер кадастрового квартала;
 - :62 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН.



Подпись: (Иванов Е.В.) Дата 09.10.2025г.
Место: (Иванов Е.В.)



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута;
-  7 - поворотная точка публичного сервитута;
-  - граница кадастрового квартала;
-  - граница существующего земельного участка;
-  - границы муниципальных образований;
- 47:23:0320001 - номер кадастрового квартала;
- :49623 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН.



Подпись: (Курчак Е.В.) Дата 09.10.2025г.
Место подписи: (лицо, составившего описание местоположения границ объект)



- Масштаб 1: 2000
- Условные обозначения:
-  - граница зоны публичного сервитута;
 -  11 - поворотная точка публичного сервитута;
 -  - граница кадастрового квартала;
 -  - граница существующего земельного участка;
 -  - границы муниципальных образований;
 - 47:23:0320001 - номер кадастрового квартала;
 - :71 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН.



Подпись (Курчак Е.В.) Дата 09.10.2025г.
Место для оттиска печати, соответствующего описанию местоположения границ объекта



Условные обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута;
 ● 14 - поворотная точка публичного сервитута;
 - граница кадастрового квартала;
 - граница существующего земельного участка;
 - границы муниципальных образований;
 47:23:0320001 - номер кадастрового квартала;
 :75 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН.



Подпись:  (Хурчак Е.В.) Дата 09.10.2025г.
Место и оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объект



Масштаб 1: 2000

Условные обозначения:

- у следующих обозначениях:
- | | |
|---|---|
|  | - граница зоны публичного сервитута; |
| ● 49 | - поворотная точка публичного сервитута; |
|  | - граница кадастрового квартала; |
|  | - граница существующего земельного участка; |
|  | - границы муниципальных образований; |
| 47:24:0103002 | - номер кадастрового квартала; |
| :142 | - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН. |



Подпись: _____ (Хурчак Е.В.) Дата 09.10.2025г.
Место: _____, сотрудник по должности, составившего описание местоположения границ объект



Условные обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута;
 ● 19 - поворотная точка публичного сервитута;
 - граница кадастрового квартала;
 - граница существующего земельного участка;
 - границы муниципальных образований;
 47:24:0103002 - номер кадастрового квартала;
 :30 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН.



Подпись:  (Хурчак Е.В.) Дата 09.10.2025г.
Место и оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объект



Условные обозначения:

- у следующие обозначения:
- | | |
|---|---|
|  | - граница зоны публичного сервитута; |
| ● 22 | - поворотная точка публичного сервитута; |
|  | - граница кадастрового квартала; |
|  | - граница существующего земельного участка; |
|  | - границы муниципальных образований; |
| 47:24:0103002 | - номер кадастрового квартала; |
| :23 | - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН. |



Подпись:  (Хурчак Е.В.) Дата 09.10.2025г.
Место и оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объект



- номер земельного участка, учтенного в ЕГРН.



Место и дата подписания лица, составившего описание местоположения границ объекта

