

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых
природных территорий, зон с особыми условиями использования территории
Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства "ВЛ 35 кВ Ирминская-1"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, Ломоносовский м.р-н, Большеижорское г.п., Большая Ижора гп, Пениковское с.п.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м²	103219 ± 112
3	Иные характеристики объекта	1. Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства. Цель установления: в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации публичный сервитут устанавливается для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 35 кВ Ирминская-1" являющегося объектом регионального значения, необходимым для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения. Срок публичного сервитута: 49 лет. Наименование объекта публичного сервитута: ВЛ 35 кВ Ирминская-1 Кадастровый район: 47:14 Обладатель публичного сервитута, почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с ним: Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго» (ОГРН 1027809170300, ИНН 7803002209, адрес местонахождения: 197227, Российская Федерация, Санкт-Петербург, вн.тер. г. МО Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, лит. А, e-mail: office@lenenergo.ru).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	437119.21	2172147.44	Аналитический метод	0.1	-
2	437104.00	2172180.50	Аналитический метод	0.1	-
3	436933.32	2172102.00	Аналитический метод	0.1	-
4	436828.82	2172059.22	Аналитический метод	0.1	-
5	436695.48	2172116.04	Аналитический метод	0.1	-
6	436466.17	2172206.17	Аналитический метод	0.1	-
7	436255.52	2172288.96	Аналитический метод	0.1	-
8	436175.16	2172459.28	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
9	436107.48	2172600.55	Аналитический метод	0.1	-
10	436013.62	2172798.59	Аналитический метод	0.1	-
11	435916.82	2173001.30	Аналитический метод	0.1	-
12	435803.62	2173239.12	Аналитический метод	0.1	-
13	435745.13	2173448.07	Аналитический метод	0.1	-
14	435677.21	2173674.25	Аналитический метод	0.1	-
15	435567.48	2174044.81	Аналитический метод	0.1	-
16	435532.05	2174034.12	Аналитический метод	0.1	-
17	435642.35	2173663.78	Аналитический метод	0.1	-
18	435710.19	2173437.87	Аналитический метод	0.1	-
19	435770.74	2173226.80	Аналитический метод	0.1	-
20	435883.62	2172986.44	Аналитический метод	0.1	-
21	435978.53	2172787.59	Аналитический метод	0.1	-
22	436052.18	2172632.75	Аналитический метод	0.1	-
23	436074.62	2172584.91	Аналитический метод	0.1	-
24	436142.28	2172443.66	Аналитический метод	0.1	-
25	436228.76	2172260.36	Аналитический метод	0.1	-
26	436452.85	2172172.29	Аналитический метод	0.1	-
27	436681.68	2172082.36	Аналитический метод	0.1	-
28	436828.54	2172019.78	Аналитический метод	0.1	-
29	436947.82	2172068.60	Аналитический метод	0.1	-
1	437119.21	2172147.44	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

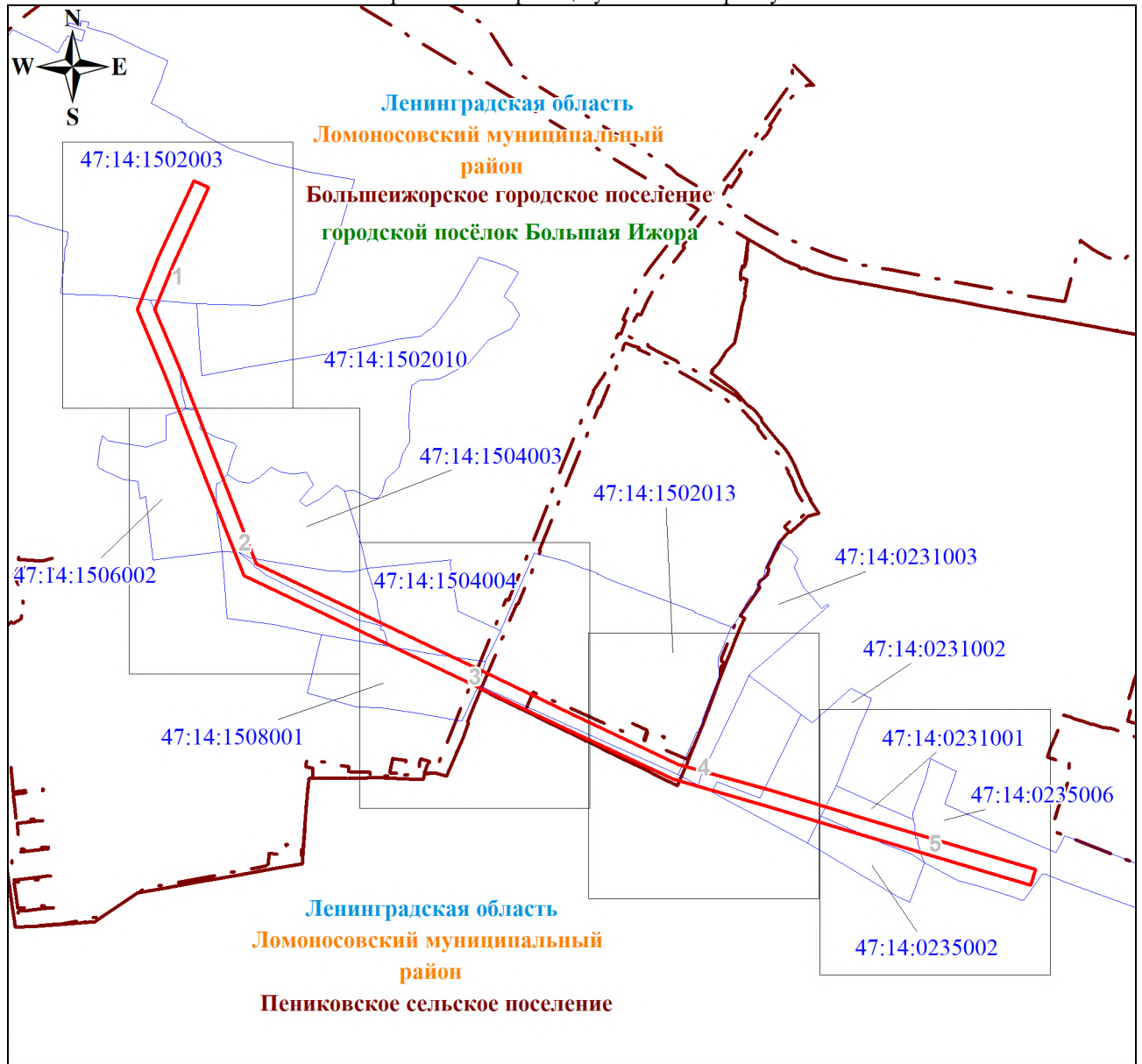
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-47, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

План границ объекта

Обзорная схема границ публичного сервитута



Масштаб 1:14500

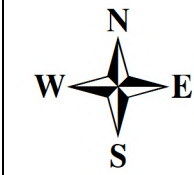
Используемые условные знаки и обозначения:

	Граница публичного сервитута		Граница муниципального образования
	Граница кадастрового квартала		Номер кадастрового квартала

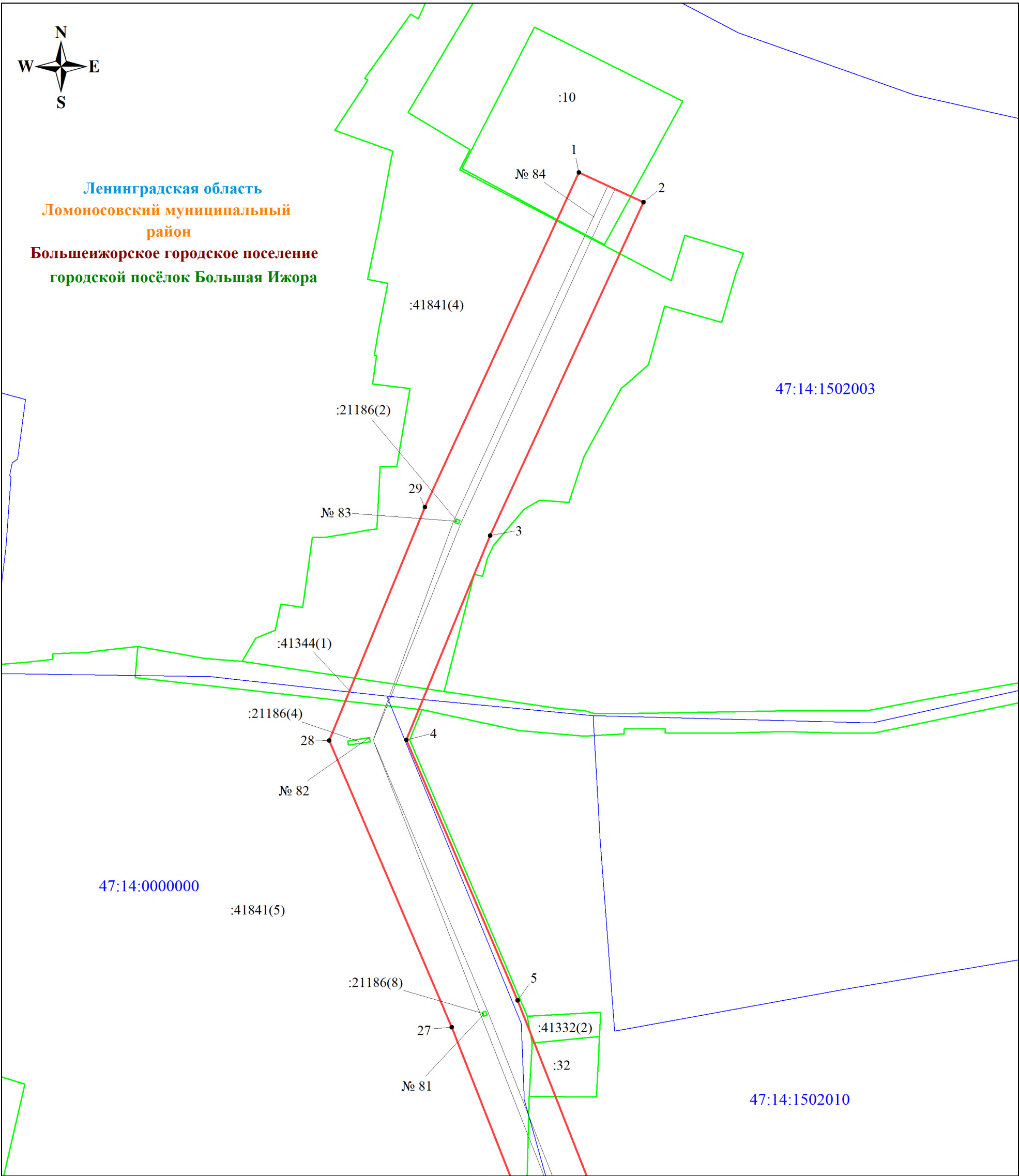
Подпись



Дата 21 октября 2025 г.



Ленинградская область
Ломоносовский муниципальный район
Большеижорское городское поселение
городской посёлок Большая Ижора



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Обозначение характерной точки границы публичного сервитута		Граница кадастрового квартала		Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Граница публичного сервитута		Номер кадастрового квартала		Линия ВЛ-35 кВ Ирминская-1
	Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН		Граница муниципального образования		

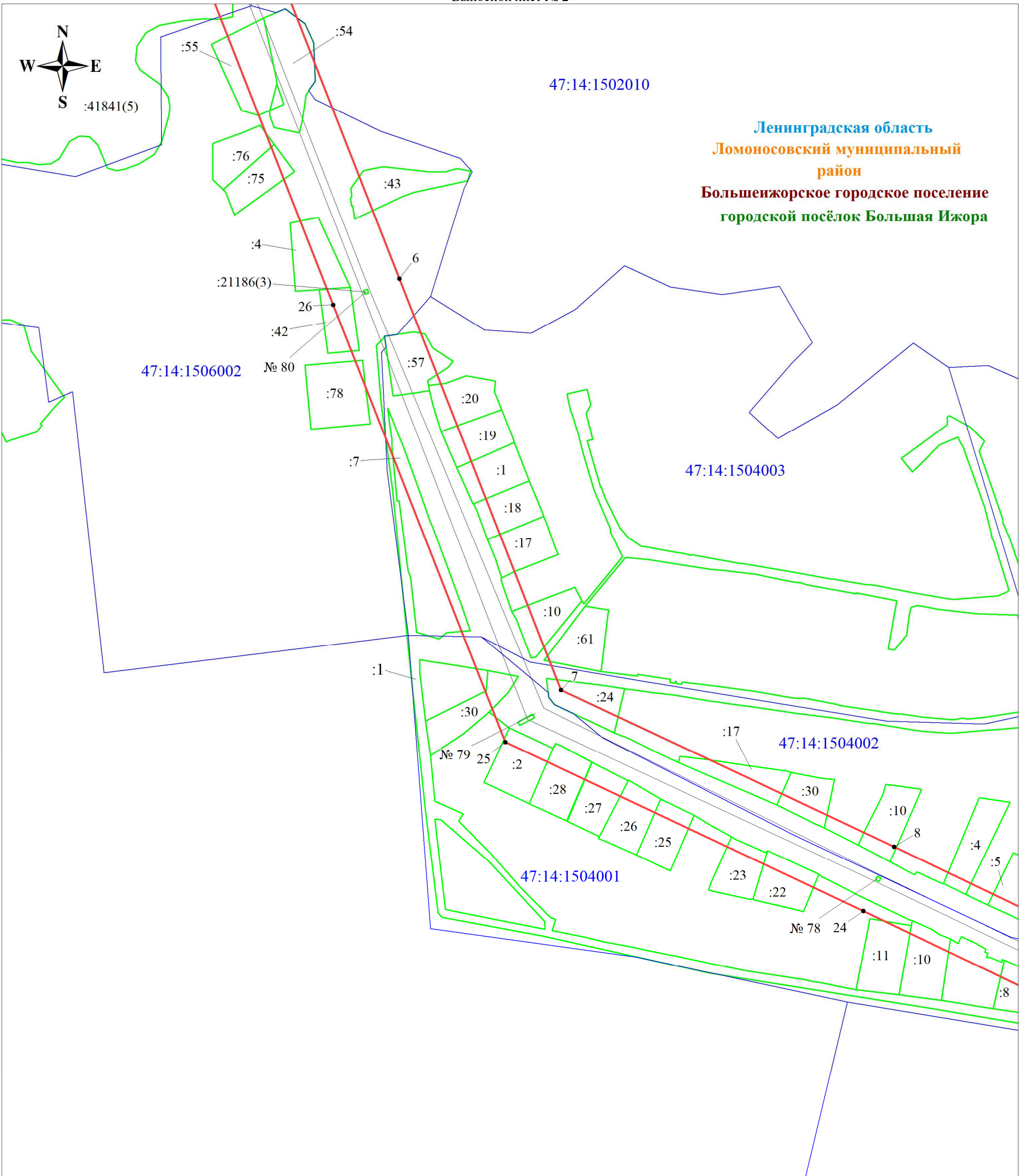
Подпись



Гришина И. В.

Дата 21 октября 2025 г.

План границ объекта
Выносной лист № 2



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

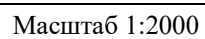
	Обозначение характерной точки границы публичного сервитута		Граница кадастрового квартала		Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Граница публичного сервитута		Номер кадастрового квартала		Линия ВЛ-35 кВ Ирминская-1
	Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН		Граница муниципального образования		

Подпись



Гришанова И. В.

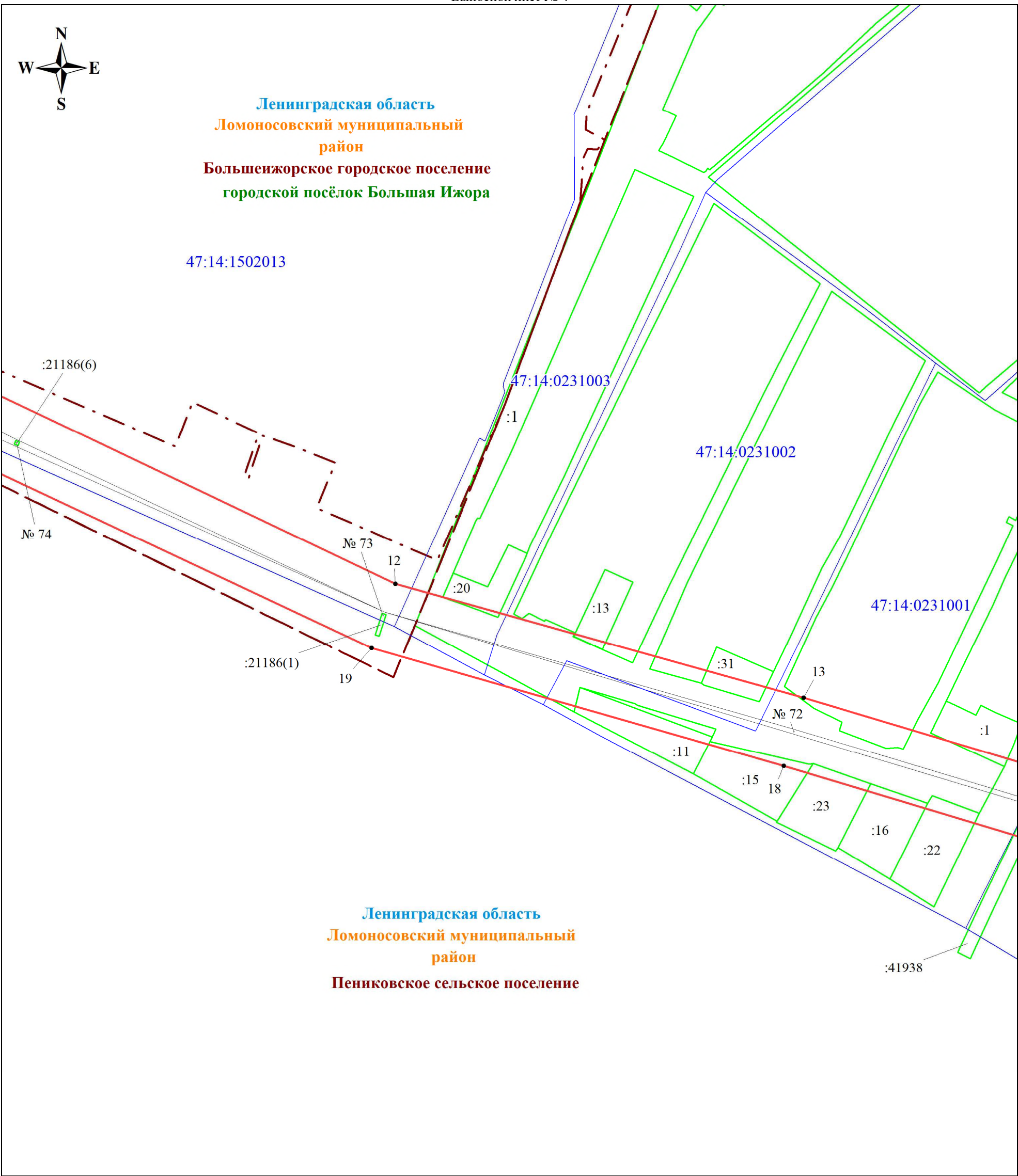
Дата 21 октября 2025 г.



	Обозначение характерной точки границы публичного сервитута		Граница кадастрового квартала		:21186	Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Граница публичного сервитута		Номер кадастрового квартала		—	Линия ВЛ-35 кВ Ирминская-1
	Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН		Граница муниципального образования			

Дата 21 октября 2025 г.





Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Обозначение характерной точки границы публичного сервитута		Граница кадастрового квартала		Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Граница публичного сервитута		Номер кадастрового квартала		Линия ВЛ-35 кВ Ирминская-1
	Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН		Граница муниципального образования		

Подпись

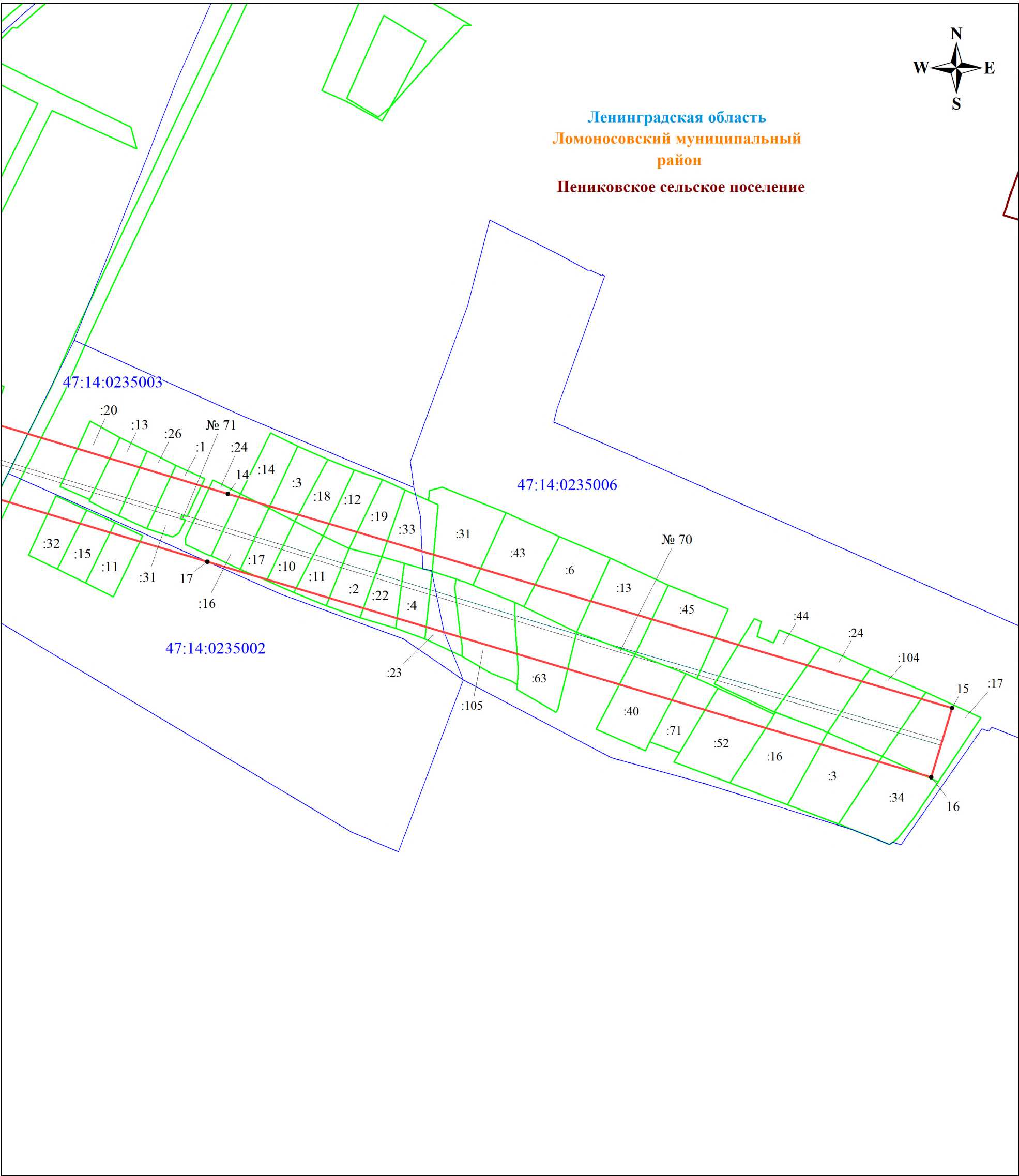


Гришина И. В.

Дата 21 октября 2025 г.



Ленинградская область
Ломоносовский муниципальный район
Пениковское сельское поселение



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Обозначение характерной точки границы публичного сервитута		Граница кадастрового квартала		Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Граница публичного сервитута		Номер кадастрового квартала		Линия ВЛ-35 кВ Ирминская-1
	Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН		Граница муниципального образования		

Подпись



Гришанина И. В.

Дата 21 октября 2025 г.