

ПРОТОКОЛ об итогах продажи имущества

Санкт-Петербург

07 мая 2026 года

Комиссия: *Единая комиссия по проведению торгов в отношении государственного имущества Ленинградской области, а также в отношении иного имущества в отдельных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации (далее - Комиссия).*

Форма проведения комиссии: *заочная.*

Голосование: *дистанционное с использованием электронных средств.*

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Славин Денис Геннадьевич - первый заместитель председателя Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом (сокращенно - Леноблкомимущество, комитет);

Члены комиссии: Мельникова Светлана Александровна - начальник отдела управления активами и приватизации комитета;

Зинеева Виктория Михайловна – начальник отдела правового обеспечения комитета;

Панченко Татьяна Григорьевна - начальник отдела финансового контроля, учета и информационного обеспечения комитета;

Титаренко Ольга Анатольевна - начальник отдела распоряжения государственным имуществом комитета;

Четверкина Анна Николаевна - начальник отдела управления и распоряжения земельными ресурсами комитета;

Секретарь комиссии: Татьяна Светлана Николаевна - главный специалист отдела управления активами и приватизации комитета.

Кворум есть, заседание комиссии правомочно.

Общая информация о торгах по продаже:

Форма проведения торгов: продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме (сокращенно – продажа посредством публичного предложения, продажа, торги).

Собственник имущества: Субъект Российской Федерации – Ленинградская область.

Продавец (Организатор торгов): Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом (сокращенное наименование – Леноблкомимущество), по адресу: 191124, Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6, лит. А, сайт: <https://kugi.lenobl.ru>.

Местонахождение продавца: 191124, Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6, лит. А.

Оператор электронной торговой площадки: АО «Российский аукционный дом» по адресу: 190000, Санкт-Петербург, Гривцова пер., д. 5, лит. В, сайт: <https://lot-online.ru>.

Дата и время начала приема заявок: 09 апреля 2026 года, 09 час. 00 мин.

Дата и время окончания приема заявок, срока внесения задатка: не позднее 04 мая 2026 года, 23 час. 59 мин.

Определение участников торгов (рассмотрение заявок и оформление протокола о признании претендентов участниками продажи): 07 мая 2026 года.

Место проведения торгов: электронная торговая площадка АО «Российский аукционный дом» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения торгов: 12 мая 2026 года, с 09 час. 00 мин. по московскому времени.

Предмет торгов (Лот 1):

- принадлежащий Ленинградской области пакет акций акционерного общества «Компания Усть-Луга», состоящий из 15 469 штук обыкновенных акций, что составляет 20,99 % от общего количества акций общества (сокращенно – лот, имущество).

Цена первоначального предложения имущества (акций)	217 414 784,00 руб.	НДС не облагается
Цена отсечения (минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество, 50 % от цены первоначального предложения)	108 707 392,00 руб.	НДС не облагается
Шаг понижения (величина снижения цены первоначального предложения, 10 % от цены первоначального предложения)	21 741 478,40 руб.	
Шаг аукциона (величина повышения цены, 50 % от шага понижения)	10 870 739,20 руб.	
Размер задатка (20 % от цены первоначального предложения)	43 482 956,80 руб.	

Код лота на сайте <https://lot-online.ru>: 1B1CAC9-4001-118-1

Извещение на сайте <https://torgi.gov.ru/new>: 2100000498000000137

Основание проведения торгов: постановление Правительства Ленинградской области от 04.08.2025 № 686 «Об утверждении Программы приватизации государственного имущества Ленинградской области на плановый период 2026-2028 годов», распоряжение Леноблкомимущества от 06.04.2026 № 635 «Об условиях приватизации находящихся в государственной собственности Ленинградской области акций акционерного общества «Компания Усть-Луга»».

Повестка дня заседания комиссии:

- 1) Подведение итогов продажи по лоту.

Информация по вопросам повестки:

1) Согласно протоколу признания претендентов участниками продажи от 07 мая 2026 года принятых и зарегистрированных заявок претендентов на участие в продаже имущества посредством публичного предложения в электронной форме по лоту и признанных участников торгов нет.

Решение:

1) Признать продажу имущества посредством публичного предложения в электронной форме по лоту (код лота на сайте <https://lot-online.ru>: 1B1CAC9-4001-118-1, извещение на сайте <https://torgi.gov.ru/new>: 21000004980000000137) несостоявшейся в связи с отсутствием заявок претендентов на участие в торгах (протокол признания претендентов участниками продажи от 07 мая 2026 года).

Принято единогласно.

Председатель комиссии:

Славин Д.Г.

Члены комиссии:

Мельникова С.А.

Зинеева В.М.

Титаренко О.А.

Четверкина А.Н.

Панченко Т.Г.

Секретарь комиссии:

Татьянина С.Н.

Протокол подписан с использованием электронных средств (номер регистрации документа в Леноблкомимуществе № ВН-678/2026 от 07.05.2026).