

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2026, поступившего на рассмотрение 09.06.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|   |                           |  |                         |
|---|---------------------------|--|-------------------------|
| Земельный участок   |                           |  |                         |
| вид объекта недвижимости  |                           |  |                         |
| Лист № 1 раздела 1  | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 4 |
| 09.06.2026г. № КУВИ-001/2026-78230515   |                           |  |                         |
| Кадастровый номер:  |                           | 47:29:0787001:1602   |                         |
|   |                           |  |                         |
| Номер кадастрового квартала:  |                           | 47:29:0787001  |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:  |                           | 19.04.2016   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      |                           | данные отсутствуют   |                         |
| Местоположение:   |                           | Ленинградская область, Лужский муниципальный район   |                         |
| Площадь, м2:  |                           | 34400 +/- 1623   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:   |                           | 211560   |                         |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: |                           | данные отсутствуют   |                         |
| Категория земель:   |                           | Земли сельскохозяйственного назначения   |                         |
| Виды разрешенного использования:  |                           | Для сельскохозяйственного производства   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:  |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"   |                         |
| Особые отметки:   |                           | данные отсутствуют   |                         |
| Получатель выписки:   |                           | Петухова Анна Владимировна, действующий(ая) на основании документа "" ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ |                         |

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                           |                    |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок                     |                           |                    |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                    |                         |
| Лист № 1 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 4 |
| 09.06.2026г. № КУВИ-001/2026-78230515 |                           |                    |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 47:29:0787001:1602 |                         |

|    |  |                     |  |
|----|--|---------------------|--|
| 1  | Правообладатель (правообладатели):   | 1.1                 | Ленинградская область  |
|    | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:  | 1.1.1               | данные отсутствуют   |
| 2  | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:  | 2.1                 | Собственность<br>47:29:0787001:1602-47/097/2026-6<br>19.03.2026 17:25:13 |
| 4  | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:  | 4.1                 | данные отсутствуют   |
| 5  | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | не зарегистрировано |  |
| 6  | Заявленные в судебном порядке права требования:  | данные отсутствуют  |  |
| 7  | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   | данные отсутствуют  |  |
| 8  | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица   | данные отсутствуют  |  |
| 9  | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   | данные отсутствуют  |  |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  | данные отсутствуют  |  |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют         |  |

|                               |   |  |                   |
|-------------------------------|---|--|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br>РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 |  | инициалы, фамилия |
|                               |   |  |                   |
|                               |   |  |                   |

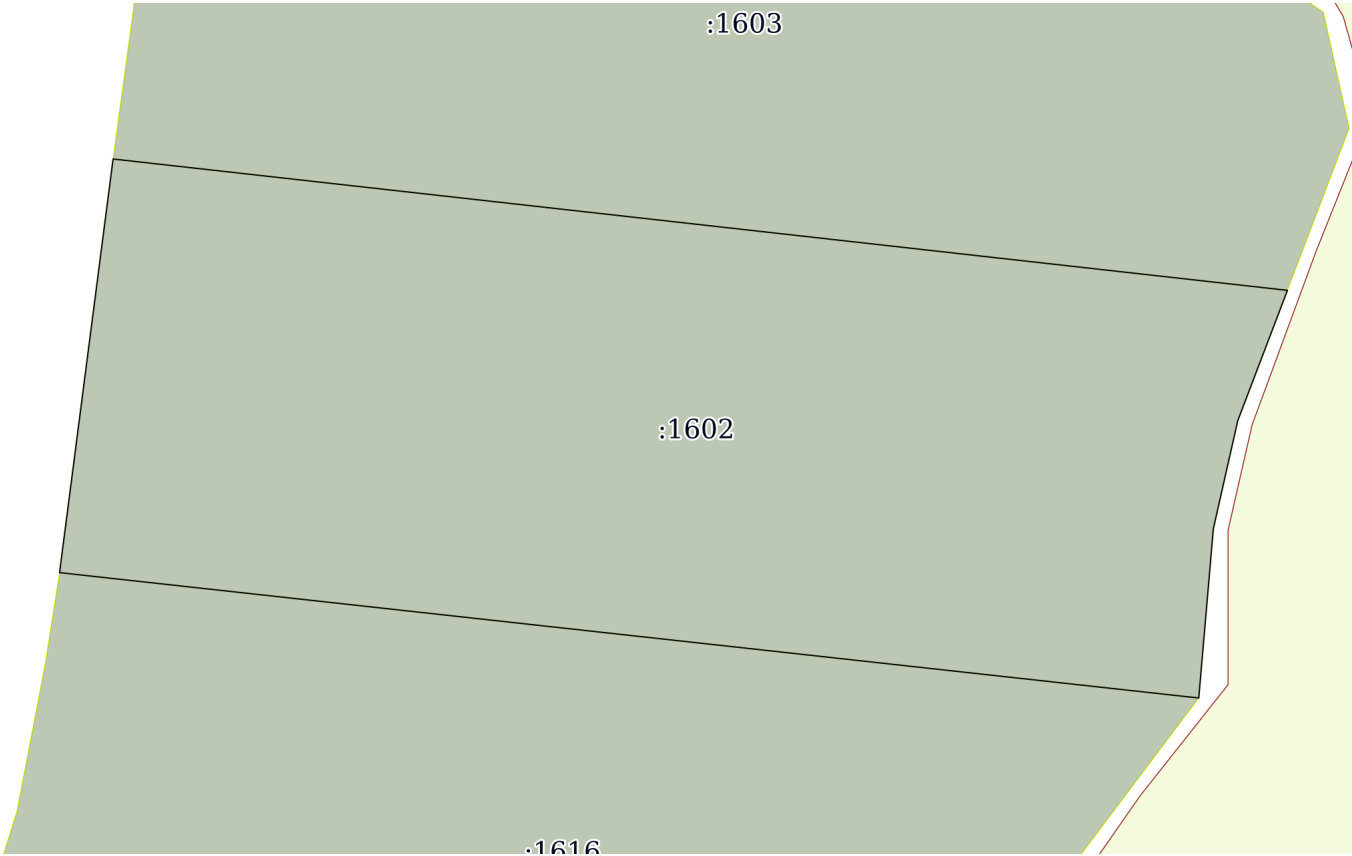
|                                       |  |                    |                         |
|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок                     |  |                    |                         |
| вид объекта недвижимости              |  |                    |                         |
| Лист № 2 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 2  | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 4 |
| 09.06.2026г. № КУВИ-001/2026-78230515 |  |                    |                         |
| Кадастровый номер:                    |  | 47:29:0787001:1602 |                         |
| 12                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |                         |

|                               |  |                   |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p> | инициалы, фамилия |
|                               |  |                   |
|                               |  |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

|                                       |                           |                    |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| Земельный участок                     |                           |                    |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                    |                         |
| Лист № 1 раздела 3                    | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 4 |
| 09.06.2026г. № КУВИ-001/2026-78230515 |                           |                    |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 47:29:0787001:1602 |                         |

|   |                       |
|---|-----------------------|
| План (чертеж, схема) земельного участка   |                       |
|  |                       |
| Масштаб 1:2000  | Условные обозначения: |

|                               |   |                   |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  <div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div> <div>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</div> <div>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ</div> <div>РОСКАДАСТР</div> <div>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</div> | инициалы, фамилия |
|                               |   |                   |
|                               |   |                   |