

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

**1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:** 47:28:0301004, Сланцы Сланцевского городского поселения Ленинградской области

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

**2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:**

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам, "30" января 2025 г. , 321-20-2025-002

**3. Дата подготовки карты-плана территории:** "15" июня 2026 г.

**4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:**

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии  
основной государственный регистрационный номер: 1047796940465  
идентификационный номер налогоплательщика: 7706560536

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -  
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): slanmo@slanmo.ru

**5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:**

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ФИЛИАЛ ППК "РОСКАДАСТР" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, г. Санкт-Петербург, ул. Чапаева д. 15, корп. 2, лит. Б, пом. 1Н

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Ваганов Махаил Николаевич и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 026-756-250 64

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-2020, 2024-06-18

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +79817523199

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г. Санкт- Петербургу, ул. Чапаева, д.15, к.2, лит. б vaganov\_mn@mail.ru

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Иной документ, содержащий описание объекта	15.06.2026	б/н	Архивные документы, материалы ГФДЗ	-
2	Кадастровый план территории	07.05.2026	КУВИ-001/2026-62980959	Кадастровый план территории кадастрового квартала 47:28:0301004	-
3	Кадастровый план территории	03.06.2026	КУВИ-001/2026-75615435	Кадастровый план территории кадастрового квартала 47:28:0000000	-
4	Иной документ, содержащий описание объекта	15.06.2026	б/н	Цифровые ортофотопланы масштаба 1:500 Выборгского муниципального района Ленинградской области	-

**7. Пояснения к карте-плану территории**

1. На территории кадастровых кварталов 47:28:0301004, в соответствии с Распоряжением Росреестра от 28.12.2024 № Р/0315/24 «Об организации выполнения комплексных кадастровых работ и исправления реестровых ошибок в 2026 году», были выполнены комплексные кадастровые работы (далее – ККР). Кадастровый квартал 47:28:0301004, расположен в границах Ленинградской области на территории Слвнцевского муниципального района. Карта-план территории подготовлена в соответствии с требованиями Федерального закона № 221 от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» (далее – Закон о кадастровой деятельности), Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0337 от 04.08.2021 г. «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке» (далее – Приказ № П/0337), а также основании: - сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН); - картографической основы; - цифровые ортофотопланы масштаба 1:500 и 1:2000; - материалов землеустроительной документации, содержащихся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства; - ситуационных и поэтажных планов, содержащихся в технических паспортах, расположенных на земельных участках объектов недвижимости, которые находятся в архивах организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации; - плано-картографических материалов, имеющих в органах местного самоуправления муниципального района; - документов о правах на землю и иных содержащихся сведениях о местоположении границ земельных участков. При подготовке карты-плана территории применялся фотограмметрический метод определения координат характерных точек, что не противоречит Закону о кадастровой деятельности. В соответствии с п. 7 Требований Приказа № П/0337 данный метод определения координат характерных точек не подразумевает включения в карту-план территории разделов "Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений", "Схема геодезических построений". Кроме того, предоставленная карта- план территории выполнена с целью исправления реестровых ошибок при выполнении карта- плана территории за 2025 год. При выполнении ККР уточнено 12 объектов недвижимости. И исправлена реестровая ошибка в местоположении характерных точек объектов недвижимости с кадастровыми номерами 47:28:0000000:5366, 47:28:0000000:2266, с целью приведения в соответствие с техническими паспортами. Объекты с кадастровыми номерами 47:28:0301004:143, 47:28:0000000:6892 прекратили своё существование. Согласно части 1 статьи 42.1 Закона N 221-ФЗ под ККР понимаются кадастровые работы, которые выполняются одновременно в отношении всех объектов недвижимости, указанных в части 1 статьи 42.1 Закона N 221-ФЗ, расположенных на территории, являющейся территорией выполнения ККР. Сведения об объектах недвижимости, которые на момент выполнения ККР прекратили свое существование в связи с гибелью или уничтожением, но с заявлением о снятии с государственного кадастрового учета и (или) о регистрации прекращения права на такие объекты недвижимости в орган регистрации прав их собственники не обращались, в карту-план территории не включаются. Законом N 221-ФЗ не установлена обязанность кадастрового инженера по подготовке в рамках выполнения ККР акта обследования в отношении таких прекративших существование объектов недвижимости и осуществление или инициирование действий по снятию с государственного кадастрового учета и (или) регистрации прекращения права на такие объекты недвижимости.

При этом в соответствии с пунктом 28 Требований N П/0337 в реквизите "7" пояснительной записки карты-плана территории приводится информация о причинах, по которым сведения о данном объекте недвижимости не включены в карту-план территории.

## **7. Пояснения к карте-плану территории**

Таким образом объекты недвижимости с кадастровыми номерами 47:28:0301004:143, 47:28:0000000:6892 не включены в кадастровый план территории.

**Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**

**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования -		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	-	-	-	-	-	-	-	-

**2. Сведения об использованных средствах измерений**

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Стереофотограмметрический	231	ЦФС PHOTOMOD локальная

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:28:0301004:51 :

Система координат МСК-47, зона 1					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н85У	-	-	341913.13	1256363.88	Фотограмметрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
н86У	-	-	341890.43	1256353.35	Фотограмметрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
н87У	-	-	341896.84	1256341.30	Фотограмметрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
н88У	-	-	341919.14	1256352.57	Фотограмметрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
н85У	-	-	341913.13	1256363.88	Фотограмметрический метод	0.1	Закрепление отсутствует

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:28:0301004:51 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н85У	н86У	25.02	-	-
н86У	н87У	13.65	-	-
н87У	н88У	24.99	-	-
н88У	н85У	12.81	-	-

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:28:0301004:51 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, Ленинградская область, район Сланцевский, город Сланцы, улица Сиреневая, дом 15
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$330 \pm 6$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{330} = 6$

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:28:0301004:51 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики земельного участка</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	300
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	30
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:28:0301004:51 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0000000:305 :**

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
h1O	-	-	-	341804.68	1256335.21	-	Фотограмметрический метод	0.1
h2O	-	-	-	341802.82	1256347.23	-	Фотограмметрический метод	0.1
h3O	-	-	-	341802.07	1256347.10	-	Фотограмметрический метод	0.1
h4O	-	-	-	341802.22	1256346.13	-	Фотограмметрический метод	0.1
h5O	-	-	-	341794.63	1256344.95	-	Фотограмметрический метод	0.1
h6O	-	-	-	341796.34	1256334.79	-	Фотограмметрический метод	0.1
h7O	-	-	-	341799.33	1256335.25	-	Фотограмметрический метод	0.1
h8O	-	-	-	341799.46	1256334.40	-	Фотограмметрический метод	0.1
h1O	-	-	-	341804.68	1256335.21	-	Фотограмметрический метод	0.1

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0000000:305 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:28:0301004:387
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:28:0301004
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Сланцевский, город Сланцы, улица Сиреневая, дом 9
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0000000:305 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:28:0000000:305 :**

1.	-
----	---

--	--

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

### 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0000000:1150 :

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н90	-	-	-	341761.19	1256328.72	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н100	-	-	-	341759.54	1256337.02	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н110	-	-	-	341736.81	1256332.50	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н120	-	-	-	341738.46	1256324.20	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н90	-	-	-	341761.19	1256328.72	-	Фотограмметри ческий метод	0.1

### 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0000000:1150 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	-
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:28:0301004
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Сланцевский, город Сланцы, улица Светлая 4b5e3b4d-ae8f-4af9-9ebb-cc3cb3b37 dce
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:28:0000000:1150 :**

1.

-

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0000000:1400 :**

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н130	-	-	-	341598.24	1256406.57	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н140	-	-	-	341596.94	1256410.32	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н150	-	-	-	341600.11	1256411.42	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н160	-	-	-	341600.09	1256411.47	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н170	-	-	-	341599.97	1256411.43	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н180	-	-	-	341598.34	1256416.12	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н190	-	-	-	341594.81	1256414.90	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н200	-	-	-	341594.84	1256414.82	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н210	-	-	-	341594.52	1256414.71	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н220	-	-	-	341592.09	1256421.72	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н230	-	-	-	341584.11	1256418.76	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н240	-	-	-	341584.64	1256417.22	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н250	-	-	-	341582.00	1256416.32	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н260	-	-	-	341584.19	1256409.92	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н270	-	-	-	341584.97	1256410.19	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н280	-	-	-	341584.94	1256410.27	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н290	-	-	-	341584.96	1256410.28	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н300	-	-	-	341586.04	1256407.17	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н310	-	-	-	341588.26	1256407.94	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н320	-	-	-	341588.34	1256407.72	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н330	-	-	-	341588.90	1256407.91	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н340	-	-	-	341590.32	1256403.82	-	Фотограмметри ческий метод	0.1

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0000000:1400 :**

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
n130	-	-	-	341598.24	1256406.57	-	Фотограмметрический метод	0.1

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0000000:1400 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	-
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:28:0301004
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Сланцевский, город Сланцы, улица Станция Сланцы, дом 42/9
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:28:0000000:1400 :**

1.	-
----	---

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

### 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0000000:2265 :

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н350	-	-	-	341598.27	1256553.39	-	Фотограмметрический метод	0.1
н360	-	-	-	341595.18	1256562.23	-	Фотограмметрический метод	0.1
н370	-	-	-	341587.45	1256559.15	-	Фотограмметрический метод	0.1
н380	-	-	-	341590.42	1256550.65	-	Фотограмметрический метод	0.1
н350	-	-	-	341598.27	1256553.39	-	Фотограмметрический метод	0.1

### 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0000000:2265 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	-
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:28:0301004
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 188560, Ленинградская область, м.р-н Сланцевский, г.п Сланцевское, город Сланцы, улица Станция Сланцы, дом 42/1, квартира 1
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

### 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:28:0000000:2265 :

1.	-
----	---

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

### 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0000000:4241 :

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н390	-	-	-	342527.57	1256892.76	-	Фотограмметрический метод	0.1
н400	-	-	-	342526.02	1256898.21	-	Фотограмметрический метод	0.1
н410	-	-	-	342510.47	1256894.51	-	Фотограмметрический метод	0.1
н420	-	-	-	342511.67	1256889.26	-	Фотограмметрический метод	0.1
н390	-	-	-	342527.57	1256892.76	-	Фотограмметрический метод	0.1

### 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0000000:4241 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:28:0000000:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:28:0301004
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Сланцевский, город Сланцы, улица Станция Сланцы
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

### 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:28:0000000:4241 :

1.	-
----	---

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

### 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0000000:4502 :

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н43О	-	-	-	342574.77	1256900.33	-	Фотограмметрический метод	0.1
н44О	-	-	-	342574.17	1256903.56	-	Фотограмметрический метод	0.1
н45О	-	-	-	342568.22	1256902.56	-	Фотограмметрический метод	0.1
н46О	-	-	-	342568.72	1256899.36	-	Фотограмметрический метод	0.1
н43О	-	-	-	342574.77	1256900.33	-	Фотограмметрический метод	0.1

### 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0000000:4502 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:28:0000000:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:28:0301004
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Сланцевский, город Сланцы, улица Станция Сланцы
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

### 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:28:0000000:4502 :

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0000000:5174 :**

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н47О	-	-	-	341513.10	1256534.62	-	Фотограмметрический метод	0.1
н48О	-	-	-	341525.62	1256538.29	-	Фотограмметрический метод	0.1
н49О	-	-	-	341524.15	1256543.57	-	Фотограмметрический метод	0.1
н50О	-	-	-	341517.26	1256541.45	-	Фотограмметрический метод	0.1
н51О	-	-	-	341516.28	1256543.97	-	Фотограмметрический метод	0.1
н52О	-	-	-	341510.98	1256542.42	-	Фотограмметрический метод	0.1
н47О	-	-	-	341513.10	1256534.62	-	Фотограмметрический метод	0.1

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0000000:5174 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:28:0301004:48
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:28:0301004
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Сланцевский, город Сланцы, улица Станция Сланцы, дом 42/3, квартира 4
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:28:0000000:5174 :**

1.

-

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0301004:109 :**

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н550	-	-	-	341708.31	1256318.64	-	Фотограмметрический метод	0.1
н560	-	-	-	341707.10	1256327.30	-	Фотограмметрический метод	0.1
н570	-	-	-	341696.31	1256325.53	-	Фотограмметрический метод	0.1
н580	-	-	-	341696.65	1256323.50	-	Фотограмметрический метод	0.1
н590	-	-	-	341695.60	1256323.30	-	Фотограмметрический метод	0.1
н600	-	-	-	341696.05	1256320.40	-	Фотограмметрический метод	0.1
н610	-	-	-	341697.48	1256320.64	-	Фотограмметрический метод	0.1
н620	-	-	-	341698.10	1256316.80	-	Фотограмметрический метод	0.1
н550	-	-	-	341708.31	1256318.64	-	Фотограмметрический метод	0.1

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0301004:109 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	-
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:28:0301004
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Сланцевский, город Сланцы, улица сиреневая, дом 3
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0301004:109 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:28:0301004:109 :**

1.	-
----	---

--	--

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 47:28:0301004:110 :**

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
н63О	-	-	-	341720.20	1256321.40	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н64О	-	-	-	341719.90	1256323.19	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н65О	-	-	-	341720.90	1256323.35	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н66О	-	-	-	341719.90	1256329.40	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н67О	-	-	-	341707.85	1256327.42	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н68О	-	-	-	341709.05	1256318.74	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н69О	-	-	-	341719.30	1256320.55	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н70О	-	-	-	341719.25	1256321.20	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н63О	-	-	-	341720.20	1256321.40	-	Фотограмметри ческий метод	0.1

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 47:28:0301004:110 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:28:0301004:397
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:28:0301004
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Сланцевский, город Сланцы, улица Сиреневая, дом 3, квартира 2 7033dc91-16c0-4727-be68-c8fc33c75 b76

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0301004:110 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:28:0301004:110 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 47:28:0301004:111 :**

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод опреде ления коор динат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Ради ус, м	Координаты, м		Ради ус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
н71О	-	-	-	341685.51	1256394.73	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н72О	-	-	-	341684.16	1256401.68	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н73О	-	-	-	341681.64	1256401.32	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н74О	-	-	-	341681.58	1256401.70	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н75О	-	-	-	341674.67	1256400.44	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н76О	-	-	-	341677.01	1256388.38	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н77О	-	-	-	341683.60	1256389.66	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н78О	-	-	-	341682.72	1256394.19	-	Фотограмметри ческий метод	0.1
н71О	-	-	-	341685.51	1256394.73	-	Фотограмметри ческий метод	0.1

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 47:28:0301004:111 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:28:0301004:401
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:28:0301004
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 188560, Ленинградская область, район Сланцевский, город Сланцы, улица Светлая, дом 3 8387b5f7-6e35-47ce-a2ca-ce9b07e0 e518

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0301004:111 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:28:0301004:111 :**

1.	-
----	---

--	--

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0301004:132 :**

Система координат МСК-47, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н79О	-	-	-	341675.67	1256388.33	-	Фотограмметрический метод	0.1
н80О	-	-	-	341673.77	1256400.33	-	Фотограмметрический метод	0.1
н81О	-	-	-	341663.89	1256398.63	-	Фотограмметрический метод	0.1
н82О	-	-	-	341665.27	1256391.47	-	Фотограмметрический метод	0.1
н83О	-	-	-	341667.89	1256391.99	-	Фотограмметрический метод	0.1
н84О	-	-	-	341668.77	1256387.05	-	Фотограмметрический метод	0.1
н79О	-	-	-	341675.67	1256388.33	-	Фотограмметрический метод	0.1

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:28:0301004:132 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:28:0301004:399
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:28:0301004
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Ленинградская область, район Сланцевский, город Сланцы, улица Светлая, дом 3
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:28:0301004:132 :**

1.

-

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура**

**здание**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

**с кадастровым номером 47:28:0000000:2266 :**

Система координат 47.1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	341598.51	1256553.71	-	341595.30	1256562.97	-	Фотограмметрический метод	0.1
2	341592.61	1256570.71	-	341592.61	1256570.71	-	Фотограмметрический метод	0.1
3	341581.71	1256567.31	-	341581.71	1256567.31	-	Фотограмметрический метод	0.1
4	341583.81	1256561.71	-	341583.81	1256561.71	-	Фотограмметрический метод	0.1
5	341586.11	1256562.71	-	341586.11	1256562.71	-	Фотограмметрический метод	0.1
6	341589.91	1256551.51	-	341587.18	1256559.54	-	Фотограмметрический метод	0.1
1	341598.51	1256553.71	-	341595.30	1256562.97	-	Фотограмметрический метод	0.1

**2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером: 47:28:0000000:2266 :**

1.

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:28:0000000:2266 :**

1. -

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура**

здание

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

с кадастровым номером 47:28:0000000:5366 :

Система координат 47.1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
7	341537.68	1256536.56	-	341537.68	1256536.56	-	Фотограмметрический метод	0.1
8	341534.37	1256546.71	-	341534.37	1256546.71	-	Фотограмметрический метод	0.1
н53О	-	-	-	341524.35	1256543.63	-	Фотограмметрический метод	0.1
н54О	-	-	-	341525.85	1256538.19	-	Фотограмметрический метод	0.1
9	341511.55	1256539.69	-	341513.14	1256534.49	-	Фотограмметрический метод	0.1
10	341514.92	1256528.63	-	341514.92	1256528.63	-	Фотограмметрический метод	0.1
7	341537.68	1256536.56	-	341537.68	1256536.56	-	Фотограмметрический метод	0.1

**2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером: 47:28:0000000:5366 :**

1.

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:28:0000000:5366 :**

1.

-