

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 47:13:0418003, деревня Горка Горского сельского поселения, Тихвинского муниципального района Ленинградской области.

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, "30" января 2025 г. , 321-20-2025-002

3. Дата подготовки карты-плана территории: "10" марта 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Ленинградской области

основной государственный регистрационный номер: 1037843045734

идентификационный номер налогоплательщика: 7815027624

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): 47_upr@rosreestr.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ФИЛИАЛ ППК "РОСКАДАСТР" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, 197046, город Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Посадский, ул Чапаева, д. 15, к. 2, литера б

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Ваганов Михаил Николаевич и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 026-756-250 64

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-2020, 2024-06-18

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +78126304041

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д. 15, корп. 2, литера Б vaganov_mn@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Иной документ	30.01.2025	321-20-2025-002	Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002	-
2	Иной документ	01.01.2025	б/н	Цифровые ортофотопланы масштаба 1:500	-
3	Кадастровый план территории	26.01.2026	КУВИ-001/2026-8573941	Кадастровый план территории кадастрового квартала 47:13:0418003	-

7. Пояснения к карте-плану территории

1. На территории кадастрового квартала 47:13:0418003 выполнены комплексные кадастровые работы (далее ККР) в рамках исполнения гарантийных обязательств по Соглашению о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002.

Кадастровый квартал 47:13:0418003 расположен в границах деревни Горка Горского сельского поселения, Тихвинского муниципального района Ленинградской области.

Карта-план территории подготовлен на основании:

- сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН);
- картографической основы;
- цифровые ортофотопланы масштаба 1:500 и 1:2000;
- материалов землеустроительной документации, содержащихся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства; - ситуационных и поэтажных планов, содержащихся в технических паспортах, расположенных на земельных участках объектов недвижимости, которые находятся в архивах организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации;
- планово-картографических материалов, имеющих в органах местного самоуправления муниципального района;
- документов о правах на землю и иных содержащихся сведениях о местоположении границ земельных участков.

Данный карта-план выполнен фотограмметрическим методом, что не противоречит Федеральному закону № 221 от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности». Данный метод определения координат характерных точек не подразумевает описание сведений о пунктах геодезической сети и средствах измерения, применяемых в геодезическом методе определения координат характерных точек. Также данный метод не подразумевает включения в разделы карта-плана графических материалов «Схема геодезических построений». Погрешность определения координат характерных точек при выбранном методе составляет 0,1.

Общая площадь кадастрового квартала — 60,88 га.

Реестровые ошибки исправлены на основании

Заявления Царевой Н.А. от 27.01.2026 г.

применительно к земельным участкам

47:13:0418003:23, Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Тихвинский, с.п. Горское, д Горка, ул. Центральная, д. 31;

47:13:0418003:1, Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Тихвинский, с.п. Горское, д Горка, ул. Центральная, д. 33;

47:13:0418003:5, Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Тихвинский, с.п. Горское, д Горка, пер Школьный, д. 11;

47:13:0418003:407, Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Тихвинский, с.п. Горское, д Горка, пер Школьный.

Земельный участок: ЗУ1, площадью 1287 кв.м., образован на основании Постановления Администрации Тихвинского района от _____.2026 г., № ____.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования -		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	-	-	-	-	-	-	-	-

2. Сведения об использованных средствах измерений

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Стереофотограмметрический комплекс PHOTOMOD StereoDraw	231	ЦФС PHOTOMOD локальная лицензия

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

:ЗУ1 :

_____ обозначение земельного участка

Система координат МСК-47, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
200	422067.07	3215344.72	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
204	422056.53	3215345.31	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
304	422049.74	3215345.89	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
309	422038.62	3215346.89	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
1	422021.97	3215348.38	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
н18У	422021.75	3215345.89	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
н19У	421981.78	3215346.09	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
184	421964.65	3215343.10	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
183	421965.01	3215331.13	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
н20У	421983.29	3215334.18	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
н21У	422045.75	3215333.72	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
н14У	422070.69	3215332.69	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
200	422067.07	3215344.72	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует

:ЗУ1 :

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:

_____ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
200	204	10.56	-	-
204	304	6.81	-	-
304	309	11.16	-	-
309	1	16.72	-	-
1	н18У	2.50	-	-

:ЗУ1 :

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н18У	н19У	39.97	-	-
н19У	184	17.39	-	-
184	183	11.98	-	-
183	н20У	18.53	-	-
н20У	н21У	62.46	-	-
н21У	н14У	24.96	-	-
н14У	200	12.56	-	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:

:ЗУ1 :

обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, Ленинградская область, район Тихвинский, деревня Горка 31ad9c4f-478c-4f6e-894d-2b98c52bdcd2
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Земельные участки (территории) общего пользования (Земельные участки (территории) общего пользования)
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Земельный участок общего пользования
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	-
5.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1287 \pm 13
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.1 * \sqrt{1287} = 13$
7.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$), м ²	- -
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	-
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	-

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка:		:ЗУ1 :
		обозначение земельного участка
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	-
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	-
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	-
10.	Условный номер земельного участка	-
11.	Учетный номер проекта межевания территории	-
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	Земельный участок образован из земель неразграниченной государственной собственности
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
14.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке:		:ЗУ1 :
		обозначение земельного участка
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:1 :

Система координат МСК-47, зона 3					Зона № 3		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
256	-	-	422356.65	3215293.89	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
257	-	-	422355.70	3215298.70	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
302	-	-	422355.16	3215300.91	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
n1Y	-	-	422351.77	3215311.89	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
n2Y	-	-	422348.28	3215322.99	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
262	-	-	422344.27	3215341.32	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
263	-	-	422331.02	3215376.56	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
251	-	-	422324.86	3215374.48	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
250	-	-	422324.79	3215368.76	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
245	-	-	422276.01	3215364.23	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
247	-	-	422252.98	3215362.09	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
246	-	-	422245.84	3215371.98	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
264	-	-	422192.33	3215370.09	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
265	-	-	422195.21	3215349.60	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
266	-	-	422147.60	3215339.57	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
267	-	-	422155.51	3215308.60	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
268	-	-	422174.70	3215312.10	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
269	-	-	422176.10	3215308.60	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
270	-	-	422198.01	3215312.40	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
271	-	-	422220.60	3215270.20	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
272	-	-	422339.55	3215290.59	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
256	-	-	422356.65	3215293.89	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
256	257	4.90	-	-
257	302	2.28	-	-
302	н1У	11.49	-	-
н1У	н2У	11.64	-	-
н2У	262	18.76	-	-
262	263	37.65	-	-
263	251	6.50	-	-
251	250	5.72	-	-
250	245	48.99	-	-
245	247	23.13	-	-
247	246	12.20	-	-
246	264	53.54	-	-
264	265	20.69	-	-
265	266	48.66	-	-
266	267	31.96	-	-
267	268	19.51	-	-
268	269	3.77	-	-
269	270	22.24	-	-
270	271	47.87	-	-
271	272	120.68	-	-
272	256	17.42	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:1 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, 187511, Ленинградская область, район Тихвинский, деревня Горка, улица Центральная, дом 33 eb53fe8d-cb55-4050-b665-d65af6f3ad69
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	14415 ± 42
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.1 * \sqrt{14415} = 42$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	-
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:1 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	47:13:0418001:363
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для функционального обслуживания Горской основной школы
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:13:0418003:1 :

1. -

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:23 :

Система координат МСК-47, зона 3					Зона № 3		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
296	-	-	422400.50	3215313.92	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
297	-	-	422400.14	3215317.00	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
298	-	-	422385.05	3215355.45	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
299	-	-	422384.28	3215355.08	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
300	-	-	422378.54	3215352.78	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
301	-	-	422368.43	3215349.30	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
262	-	-	422344.27	3215341.32	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
н2У	-	-	422348.28	3215322.99	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
н1У	-	-	422351.77	3215311.89	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
302	-	-	422355.16	3215300.91	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
296	-	-	422400.50	3215313.92	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:23 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
296	297	3.10	-	-
297	298	41.31	-	-
298	299	0.85	-	-
299	300	6.18	-	-
300	301	10.69	-	-
301	262	25.44	-	-
262	н2У	18.76	-	-
н2У	н1У	11.64	-	-
н1У	302	11.49	-	-
302	296	47.17	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:23 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, 187511, Ленинградская область, район Тихвинский, деревня Горка, улица Центральная, дом 31 efbdea48-339a-4ac0-a0fb-55c6b1af865c
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1967 ± 16
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.1 * \sqrt{1967} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	-
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	47:13:0418001:350
8.	Вид (виды) разрешенного использования	личное подсобное хозяйство
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:13:0418003:23 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:407 :

Система координат МСК-47, зона 3					Зона № 3		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н3У	-	-	422377.59	3215382.33	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
69	-	-	422376.38	3215384.69	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
70	-	-	422357.23	3215387.84	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
71	-	-	422348.27	3215393.16	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
72	-	-	422337.11	3215403.50	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
73	-	-	422334.69	3215407.37	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
74	-	-	422332.51	3215412.98	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
н4У	-	-	422330.26	3215418.77	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
н5У	-	-	422324.55	3215423.47	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
77	-	-	422207.34	3215423.85	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
78	-	-	422186.11	3215423.92	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
118	-	-	422179.48	3215423.85	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
119	-	-	422157.54	3215423.70	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
120	-	-	422140.50	3215423.58	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
121	-	-	422097.31	3215423.28	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
122	-	-	422042.79	3215422.80	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
123	-	-	421993.49	3215421.23	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
124	-	-	421987.27	3215422.58	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
125	-	-	421984.66	3215425.96	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
126	-	-	421981.69	3215436.81	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
127	-	-	421980.93	3215459.41	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
128	-	-	421979.92	3215472.48	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:407 :

Система координат МСК-47, зона 3						Зона № 3	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
129	-	-	421978.52	3215479.33	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
130	-	-	421977.04	3215486.61	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
131	-	-	421975.48	3215514.46	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
132	-	-	421974.84	3215525.99	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
133	-	-	421968.13	3215527.43	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
н6У	-	-	421968.11	3215527.44	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
н7У	-	-	421964.44	3215528.23	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
н8У	-	-	421967.92	3215520.69	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
н9У	-	-	421969.34	3215517.08	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
н10У	-	-	421970.11	3215512.45	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
н11У	-	-	421970.31	3215508.90	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
н12У	-	-	421970.26	3215497.19	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
н13У	-	-	421969.64	3215490.27	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
23	-	-	421967.84	3215484.17	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
24	-	-	421962.92	3215470.42	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
25	-	-	421956.00	3215462.27	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
26	-	-	421941.01	3215457.11	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
27	-	-	421930.38	3215452.15	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
28	-	-	421923.57	3215445.44	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
29	-	-	421919.48	3215446.02	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
30	-	-	421921.25	3215430.52	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
31	-	-	421923.35	3215413.19	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
32	-	-	421924.29	3215414.57	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
33	-	-	421926.97	3215419.28	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:407 :

Система координат МСК-47, зона 3						Зона № 3	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
34	-	-	421927.42	3215428.63	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
35	-	-	421928.45	3215438.16	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
36	-	-	421929.57	3215442.36	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
37	-	-	421931.37	3215444.56	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
38	-	-	421933.84	3215446.49	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
39	-	-	421943.65	3215451.05	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
40	-	-	421958.91	3215456.08	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
41	-	-	421964.29	3215461.00	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
42	-	-	421968.82	3215467.34	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
43	-	-	421973.72	3215467.09	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
44	-	-	421974.33	3215459.05	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
45	-	-	421975.11	3215435.81	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
46	-	-	421978.64	3215422.96	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
47	-	-	421984.75	3215415.06	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
7	-	-	421993.59	3215413.07	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
6	-	-	422016.65	3215413.26	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
48	-	-	422042.91	3215414.41	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
49	-	-	422063.18	3215415.35	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
50	-	-	422063.19	3215416.49	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
51	-	-	422091.02	3215416.85	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
52	-	-	422109.15	3215416.96	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
53	-	-	422132.94	3215417.43	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
54	-	-	422157.69	3215417.60	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
55	-	-	422157.66	3215415.86	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:407 :

Система координат МСК-47, зона 3						Зона № 3	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
56	-	-	422183.26	3215415.16	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
191	-	-	422184.12	3215387.68	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
190	-	-	422184.99	3215356.90	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
195	-	-	422144.18	3215348.86	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
197	-	-	422129.70	3215348.44	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
199	-	-	422110.02	3215348.67	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
185	-	-	422109.81	3215384.55	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
189	-	-	422105.41	3215384.50	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
205	-	-	422105.93	3215350.46	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
200	-	-	422067.07	3215344.72	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
н14У	-	-	422070.69	3215332.69	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
н15У	-	-	422111.08	3215338.56	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
н16У	-	-	422132.51	3215339.02	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
н17У	-	-	422143.91	3215339.05	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
266	-	-	422147.60	3215339.57	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
265	-	-	422195.21	3215349.60	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
264	-	-	422192.33	3215370.09	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
284	-	-	422190.28	3215384.19	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
293	-	-	422190.08	3215387.74	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
292	-	-	422188.60	3215395.71	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
291	-	-	422188.04	3215411.52	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
57	-	-	422188.34	3215415.37	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
58	-	-	422207.82	3215416.18	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
59	-	-	422247.95	3215415.39	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:407 :

Система координат МСК-47, зона 3

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
60	-	-	422279.87	3215412.95	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
61	-	-	422323.90	3215412.78	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
62	-	-	422328.33	3215404.74	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
63	-	-	422331.51	3215400.70	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
64	-	-	422342.92	3215390.91	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
65	-	-	422354.85	3215382.46	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
66	-	-	422374.98	3215378.51	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
67	-	-	422380.11	3215378.15	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
68	-	-	422377.61	3215382.29	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует
н3У	-	-	422377.59	3215382.33	Фотограмметрический метод	$Mt = 0.10$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:407 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н3У	69	2.65	-	-
69	70	19.41	-	-
70	71	10.42	-	-
71	72	15.21	-	-
72	73	4.56	-	-
73	74	6.02	-	-
74	н4У	6.21	-	-
н4У	н5У	7.40	-	-
н5У	77	117.21	-	-
77	78	21.23	-	-
78	118	6.63	-	-
118	119	21.94	-	-
119	120	17.04	-	-
120	121	43.19	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:407 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
121	122	54.52	-	-
122	123	49.32	-	-
123	124	6.36	-	-
124	125	4.27	-	-
125	126	11.25	-	-
126	127	22.61	-	-
127	128	13.11	-	-
128	129	6.99	-	-
129	130	7.43	-	-
130	131	27.89	-	-
131	132	11.55	-	-
132	133	6.86	-	-
133	н6У	0.02	-	-
н6У	н7У	3.75	-	-
н7У	н8У	8.30	-	-
н8У	н9У	3.88	-	-
н9У	н10У	4.69	-	-
н10У	н11У	3.56	-	-
н11У	н12У	11.71	-	-
н12У	н13У	6.95	-	-
н13У	23	6.36	-	-
23	24	14.60	-	-
24	25	10.69	-	-
25	26	15.85	-	-
26	27	11.73	-	-
27	28	9.56	-	-
28	29	4.13	-	-
29	30	15.60	-	-
30	31	17.46	-	-
31	32	1.67	-	-
32	33	5.42	-	-
33	34	9.36	-	-
34	35	9.59	-	-
35	36	4.35	-	-
36	37	2.84	-	-
37	38	3.13	-	-
38	39	10.82	-	-
39	40	16.07	-	-
40	41	7.29	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:407 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
41	42	7.79	-	-
42	43	4.91	-	-
43	44	8.06	-	-
44	45	23.25	-	-
45	46	13.33	-	-
46	47	9.99	-	-
47	7	9.06	-	-
7	6	23.06	-	-
6	48	26.29	-	-
48	49	20.29	-	-
49	50	1.14	-	-
50	51	27.83	-	-
51	52	18.13	-	-
52	53	23.79	-	-
53	54	24.75	-	-
54	55	1.74	-	-
55	56	25.61	-	-
56	191	27.49	-	-
191	190	30.79	-	-
190	195	41.59	-	-
195	197	14.49	-	-
197	199	19.68	-	-
199	185	35.88	-	-
185	189	4.40	-	-
189	205	34.04	-	-
205	200	39.28	-	-
200	н14У	12.56	-	-
н14У	н15У	40.81	-	-
н15У	н16У	21.43	-	-
н16У	н17У	11.40	-	-
н17У	266	3.73	-	-
266	265	48.66	-	-
265	264	20.69	-	-
264	284	14.25	-	-
284	293	3.56	-	-
293	292	8.11	-	-
292	291	15.82	-	-
291	57	3.86	-	-
57	58	19.50	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:407 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
58	59	40.14	-	-
59	60	32.01	-	-
60	61	44.03	-	-
61	62	9.18	-	-
62	63	5.14	-	-
63	64	15.03	-	-
64	65	14.62	-	-
65	66	20.51	-	-
66	67	5.14	-	-
67	68	4.84	-	-
68	нЗУ	0.04	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:407 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Сведения об адресе земельного участка		Российская Федерация, Ленинградская область, район Тихвинский, деревня Горка, переулок Школьный 00855f20-52f0-41d6-a165-9e37b7fd2e04	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		6377 ± 28	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.1 * \sqrt{6377} = 28$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²		-	
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²		-	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²		-	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		47:13:0000000:4917	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		земельные участки (территории) общего пользования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		Земельный участок общего пользования	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		-	
10.	Иные сведения		-	

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:13:0418003:407 :

1.

-

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:5 :

Система координат МСК-47, зона 3					Зона № 3		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
47:13:0418003:5 (1)						-	
513	422048.42	3215346.08	-	-	-	0.1	-
514	422055.21	3215346.59	-	-	-	0.1	-
515	422054.94	3215382.39	-	-	-	0.1	-
305	422051.76	3215382.70	-	-	-	0.1	Закрепление отсутствует
513	422048.42	3215346.08	-	-	-	0.1	-
47:13:0418003:5 (2)						-	
309	422038.62	3215346.89	-	-	-	0.1	Закрепление отсутствует
516	422041.48	3215385.88	-	-	-	0.1	-
517	422020.22	3215384.46	-	-	-	0.1	-
518	422021.88	3215352.60	-	-	-	0.1	-
309	422038.62	3215346.89	-	-	-	0.1	Закрепление отсутствует
47:13:0418003:5 (3)						-	
307	422044.83	3215386.39	-	-	-	0.1	Закрепление отсутствует
306	422044.60	3215397.29	-	-	-	0.1	Закрепление отсутствует
48	422042.91	3215414.41	-	-	-	0.1	Закрепление отсутствует
6	422016.65	3215413.26	-	-	-	0.1	Закрепление отсутствует
5	422017.37	3215402.91	-	-	-	0.1	Закрепление отсутствует
4	422018.09	3215398.59	-	-	-	0.1	Закрепление отсутствует
3	422019.20	3215394.12	-	-	-	0.1	Закрепление отсутствует
2	422020.27	3215386.60	-	-	-	0.1	Закрепление отсутствует
308	422041.53	3215386.48	-	-	-	0.1	Закрепление отсутствует
307	422044.83	3215386.39	-	-	-	0.1	Закрепление отсутствует
47:13:0418003:5 (4)						-	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:5 :

Система координат МСК-47, зона 3						Зона № 3	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
309	422038.62	3215346.89	422038.62	3215346.89	-	0.1	Закрепление отсутствует
308	422041.53	3215386.48	422041.53	3215386.48	-	0.1	Закрепление отсутствует
307	422044.83	3215386.39	422044.83	3215386.39	-	0.1	Закрепление отсутствует
306	422044.60	3215397.29	422044.60	3215397.29	-	0.1	Закрепление отсутствует
48	422042.91	3215414.41	422042.91	3215414.41	-	0.1	Закрепление отсутствует
6	422016.65	3215413.26	422016.65	3215413.26	-	0.1	Закрепление отсутствует
5	422017.37	3215402.91	422017.37	3215402.91	-	0.1	Закрепление отсутствует
4	422018.09	3215398.59	422018.09	3215398.59	-	0.1	Закрепление отсутствует
3	422019.20	3215394.12	422019.20	3215394.12	-	0.1	Закрепление отсутствует
2	422020.27	3215386.60	422020.27	3215386.60	-	0.1	Закрепление отсутствует
1	422021.97	3215348.38	422021.97	3215348.38	-	0.1	Закрепление отсутствует
309	422038.62	3215346.89	422038.62	3215346.89	-	0.1	Закрепление отсутствует
47:13:0418003:5 (5)						-	
304	422049.74	3215345.89	422049.74	3215345.89	-	0.1	Закрепление отсутствует
204	422056.53	3215345.31	422056.53	3215345.31	-	0.1	Закрепление отсутствует
203	422055.08	3215383.34	422055.08	3215383.34	-	0.1	Закрепление отсутствует
305	422051.76	3215382.70	422051.76	3215382.70	-	0.1	Закрепление отсутствует
304	422049.74	3215345.89	422049.74	3215345.89	-	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:5 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
47:13:0418003:5 (4)				
309	308	39.70	-	-
308	307	3.30	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:5 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
307	306	10.90	-	-
306	48	17.20	-	-
48	6	26.29	-	-
6	5	10.38	-	-
5	4	4.38	-	-
4	3	4.61	-	-
3	2	7.60	-	-
2	1	38.26	-	-
1	309	16.72	-	-
47:13:0418003:5 (5)				
304	204	6.81	-	-
204	203	38.06	-	-
203	305	3.38	-	-
305	304	36.87	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:5 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Сведения об адресе земельного участка		Российская Федерация, 187511, Ленинградская область, район Тихвинский, деревня Горка, переулок Школьный, дом 11 4bca4453-d524-4f2b-b7cf-444e55d88512	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м ²		1637 ± 14 180.35 ± 4.70 (1) 674.36 ± 9.09 (2) 710.24 ± 9.33 (3) 1448.17 ± 13.32 (4) 189.15 ± 4.81 (5)	

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:13:0418003:5 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.1 * \sqrt{1637} = 14$ (1) $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.1 * \sqrt{180.35} = 4.7$ 0 (2) $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.1 * \sqrt{674.36} = 9.0$ 9 (3) $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.1 * \sqrt{710.24} = 9.3$ 3 (4) $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.1 * \sqrt{180.35} = 4.7$ 0 (5) $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.1 * \sqrt{674.36} = 9.0$ 9
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1637
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	-
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	47:13:0418001:130
8.	Вид (виды) разрешенного использования	личное подсобное хозяйство
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования (4) Земли общего пользования (5) Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:13:0418003:5 :		
1.	-	

КАРТА ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема границ земельных участков



Масштаб 1 : 1000

Условные обозначения:

- - граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- :23 - граница и номер земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- объект капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:13:0418003 - граница и номер кадастрового квартала
- 67 • - обозначение и номер характерной точки границы земельного участка, сведения о которой содержится в ЕГРН
- n12Y • - обозначение вновь образованной характерной точки границы земельного участка, установленной при проведении кадастровых работ

Председателю коллегиальной комиссии
по согласованию местоположения границ
земельных участков при выполнении
комплексных работ федерального зна-
чения на территории Торского сельско-
го поселения Артамонову А С
от Царевой Натальи Леонидовны
проживающей по адресу: Ленинградская обл.
Тихвинский р-он, д. Торка ул. Централь-
ная д. 42
телефон: +79216447583

Заявление

При выполнении комплексных кадастровых
работ на территории д. Торка Торского
сельского поселения прошу учесть фактическое
использование наследуемого земельного участка
кадастровый номер 47:13:0418003:23, площадью 2480 м²
и уменьшить площадь (установить границы).

27.01.2026 г.

Цу Царева Н. Л.

Нотариальная палата Ленинградской области
Тихвинский нотариальный округ Ленинградской области
Нотариус Зотова Ирина Николаевна

улица Новгородская, дом 39, к.12, город Тихвин, Ленинградская область, 187555
(81367) 53272

приказ ГУМЮ РФ по Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 28 февраля 2001г. № 311-к
Лицензия на право нотариальной деятельности № 006138, выдана Управлением юстиции Правительства
Ленинградской области 11.07.1994г.

23 января 2026 г.

Царевой Н.Л.
улица Центральная, дом 42,
деревня Горка, Тихвинский район,
Ленинградская область.

СПРАВКА

Настоящая справка выдана гр. **Царевой Наталии Леонидовне**, 04 мая 1978 года рождения, место рождения: д. Николо-Макарово Макарьевский р-н Костромская обл., гражданство: Российской Федерации, пол: женский, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 021-857-991 69, паспорт 41 23 373096, выданный ГУ МВД России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 16 мая 2023 года, код подразделения 470-022, состоящей на регистрационном учете по месту жительства по адресу: Ленинградская область, Тихвинский район, деревня Горка, улица Центральная, дом 42, в том, что на основании поданного ею заявления 06 марта 2023 года открыто производство по наследственному делу № 34200276-34/2023 к имуществу умершей 11 сентября 2022 года ее матери **Перцевой Анны Николаевны**, проживавшей по адресу: Ленинградская область, Тихвинский район, деревня Горка, улица Центральная, дом 31.

Принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства (пункт 4 статьи 1152 Гражданского кодекса Российской Федерации). Принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство (пункт 1 статьи 1153 Гражданского кодекса Российской Федерации). Местом открытия наследства является последнее место жительства наследодателя (пункт 1 статьи 1115 Гражданского кодекса Российской Федерации). Наследство открывается со смертью гражданина (статья 1113 Гражданского кодекса Российской Федерации).

По состоянию на 23 января 2026 года Царева Наталия Леонидовна является единственным наследником обратившимся к нотариусу.

временно исполняющая
обязанности нотариуса



Е.В.Щастная