



КонсультантПлюс

Постановление Правительства Ленинградской
области от 29.12.2018 N 526
(ред. от 29.05.2026)

"Об утверждении перечня документов и порядка их представления для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области, для граждан, имеющих трех и более детей, и о внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 24 февраля 2016 года N 37 "О порядке представления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 09.07.2026

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 29 декабря 2018 г. N 526

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ДОКУМЕНТОВ И ПОРЯДКА ИХ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ
ДЛЯ ПОСТАНОВКИ НА УЧЕТ В КАЧЕСТВЕ ЛИЦА, ИМЕЮЩЕГО ПРАВО
НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СОБСТВЕННОСТЬ
БЕСПЛАТНО НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, ДЛЯ ГРАЖДАН,
ИМЕЮЩИХ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ОТ 24 ФЕВРАЛЯ 2016 ГОДА N 37 "О ПОРЯДКЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ
ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ПОСТАНОВКИ НА УЧЕТ В КАЧЕСТВЕ ЛИЦА, ИМЕЮЩЕГО
ПРАВО НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СОБСТВЕННОСТЬ
БЕСПЛАТНО НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ"**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области
от 06.08.2019 N 368, от 01.04.2021 N 171, от 17.06.2021 N 374,
от 21.06.2022 N 412, от 24.05.2023 N 331, от 26.07.2023 N 522,
от 10.10.2023 N 692, от 24.07.2024 N 503, от 19.08.2024 N 569,
от 27.11.2024 N 832, от 29.05.2026 N 432)

В соответствии со [статьей 5](#) областного закона от 17 июля 2018 года N 75-оз "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области" Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Утвердить [перечень](#) документов и порядок их представления для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области, для граждан, имеющих трех и более детей, согласно приложению 1.
2. Утвердить форму [заявления](#) гражданина, имеющего трех и более детей, о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области, согласно приложению 2.
3. Внести в [постановление](#) Правительства Ленинградской области от 24 февраля 2016 года N 37 "О порядке представления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области" [изменения](#) согласно приложению 3.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого вице-губернатора Ленинградской области - заместителя Председателя Правительства Ленинградской области - председателя комитета финансов Ленинградской области.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Ленинградской области от 29.05.2026 N 432)
5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2019 года.

Губернатор
Ленинградской области
А.Дрозденко

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 29.12.2018 N 526
(приложение 1)

**ПЕРЕЧЕНЬ
ДОКУМЕНТОВ И ПОРЯДОК ИХ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ДЛЯ ПОСТАНОВКИ НА УЧЕТ
В КАЧЕСТВЕ ЛИЦА, ИМЕЮЩЕГО ПРАВО НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО НА ТЕРРИТОРИИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, ДЛЯ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ТРЕХ
И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области
от 06.08.2019 N 368, от 01.04.2021 N 171, от 17.06.2021 N 374,
от 21.06.2022 N 412, от 24.05.2023 N 331, от 26.07.2023 N 522,
от 10.10.2023 N 692, от 24.07.2024 N 503, от 19.08.2024 N 569,
от 27.11.2024 N 832)

1. Для приобретения земельного участка по основаниям, установленным областным [законом](#) от 17 июля 2018 года N 75-оз "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области" (далее - областной закон N 75-оз), гражданин, имеющий трех и более детей, являющийся одним из родителей, состоящим в зарегистрированном браке, либо родителем, не состоящим в зарегистрированном браке, либо иным законным представителем, с которым совместно проживают дети, подает в уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа по месту жительства (далее - орган учета) непосредственно или через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг заявление о постановке его на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (далее - заявление). В заявлении указываются все члены многодетной семьи, основание предоставления земельного участка в собственность бесплатно и вид разрешенного использования испрашиваемого земельного участка.

(в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области от 01.04.2021 N 171, от 21.06.2022 N 412, от 24.05.2023 N 331, от 26.07.2023 N 522, от 19.08.2024 N 569)

В случае намерения гражданина осуществить выбор меры социальной поддержки в виде земельного капитала в Ленинградской области взамен предоставления земельного участка в соответствии со [статьей 4-2](#) областного закона N 75-оз данная информация указывается гражданином в заявлении, указанном в [абзаце первом](#) настоящего пункта. Отсутствие указанной информации в заявлении не лишает гражданина права осуществить выбор меры социальной поддержки в виде земельного капитала после постановки его на учет в любое время до предоставления земельного участка. (абзац введен [Постановлением](#) Правительства Ленинградской области от 24.07.2024 N 503)

2. Решение о постановке гражданина на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, принимается органом учета на основании следующих документов:

1) паспорта либо иного документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) свидетельств о рождении детей в возрасте до 18 лет, а в отношении несовершеннолетних, достигших возраста 14 лет, также паспорта гражданина Российской Федерации;

3) свидетельства о браке гражданина с матерью (отцом) пасынка, падчерицы гражданина (в

отношении пасынков, падчериц);

4) свидетельства об усыновлении либо решения суда об усыновлении (за исключением случаев, если в свидетельстве о рождении ребенка усыновитель (усыновители) указан (указаны) в качестве родителя (родителей);

5) документов, содержащих сведения о составе семьи заявителя;

6) документов, подтверждающих факт обучения детей в возрасте до 23 лет в образовательных организациях по очной форме обучения;

7) документов, подтверждающих факт постоянного проживания заявителя на территории Ленинградской области не менее пяти лет, предшествующих моменту обращения с соответствующим заявлением;

8) выписок из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении себя и своего супруга (своей супруги) (представляется заявителем, состоящим в зарегистрированном браке) либо уведомления органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений (далее - уведомление);

9) справки о постановке на учет в органах местного самоуправления в качестве нуждающихся в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным [статьей 51](#) Жилищного кодекса Российской Федерации (представляется заявителем при наличии оснований, подтверждающих право на получение земельного участка в первоочередном порядке, предусмотренное [частью 3 статьи 3](#) областного закона N 75-оз);

10) документов, удостоверяющих личность и полномочия представителя гражданина (при подаче заявления уполномоченным лицом, законным представителем гражданина);

11) утратил силу. - [Постановление](#) Правительства Ленинградской области от 27.11.2024 N 832;

12) действующего договора (договоров) об осуществлении опеки или попечительства, в том числе договора о приемной семье, заключенного (заключенных) в соответствии с действующим законодательством;
(пп. 12 введен [Постановлением](#) Правительства Ленинградской области от 17.06.2021 N 374)

13) документов, подтверждающих факт совместного проживания детей с законными представителями не менее трех лет подряд, предшествующих дню подачи заявления о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.
(пп. 13 введен [Постановлением](#) Правительства Ленинградской области от 17.06.2021 N 374)

Документы, указанные в [подпунктах 1, 4, 6, 10, 12, 13](#) настоящего пункта, подлежат представлению заявителем лично.
(в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области от 17.06.2021 [N 374](#), от 27.11.2024 [N 832](#))

Документы, указанные в [подпунктах 2, 3, 5, 7 - 9](#) настоящего пункта, запрашиваются органом учета от органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся документы, если заявитель не представил указанные документы по собственной инициативе.

Документы, прилагаемые к заявлению, после копирования органом учета возвращаются гражданину (представителю гражданина).
(п. 2 в ред. [Постановления](#) Правительства Ленинградской области от 01.04.2021 N 171)

Приложение
к Перечню...

Согласие
на обработку персональных данных

Исключено. - [Постановление](#) Правительства Ленинградской
области от 10.10.2023 N 692.

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 29.12.2018 N 526
(приложение 2)

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области
от 10.10.2023 N 692, от 24.07.2024 N 503)

(Форма)

ЗАЯВЛЕНИЕ

гражданина, имеющего трех и более детей, о постановке на учет в качестве лица, имеющего
право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории
Ленинградской области

Главе администрации (наименование муниципального образования Ленинградской области)	
Заявитель (фамилия, имя, отчество <*>)	
Представитель заявителя (фамилия, имя, отчество <*>)	
Документ, удостоверяющий личность (серия, номер, кем и когда выдан)	
Адрес постоянного места жительства	
Адрес преимущественного пребывания	
Телефон	
СНИЛС	

Члены семьи:

N п/п	Фамилия, имя, отчество членов семьи, дата рождения	Родственные отношения	Паспортные данные гражданина РФ (серия и номер, кем, когда выдан)/свидетельства о рождении (номер и дата актовой записи, наименование органа, составившего запись)
		Супруг (супруга)	
		Дети	
Сведения об изменении Ф.И.О. <*> (указывается Ф.И.О. <*> до изменения и основание изменений)			
Реквизиты актовой записи о регистрации брака - для супруга/супруги			
Реквизиты актовой записи о расторжении брака - для супруга/супруги			

Прошу поставить меня на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность (общую долевую собственность всех членов многодетной семьи в равных долях) с видом разрешенного использования

(нужное подчеркнуть, указывается испрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка)

в собственность бесплатно на территории

(наименование муниципального образования Ленинградской области)

на основании _____ .

Являюсь _____ ,

что подтверждается следующими прилагаемыми документами:

1. _____
2. _____

Сообщаю, что намерен (намерена) осуществить выбор меры социальной поддержки в виде земельного капитала в Ленинградской области (далее - земельный капитал) взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с областным [законом](#) от 17 июля 2018 года N 75-оз "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области" (далее - областной закон N 75-оз) <*>.

" ____ " _____ 20__ года

(подпись)

<*> Информация указывается в случае наличия у гражданина намерения осуществить выбор меры социальной поддержки в виде земельного капитала в соответствии со [статьей 4-2](#) областного закона N 75-оз взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

Результат рассмотрения заявления прошу:

- | | |
|--------------------------|---|
| ☐ | выдать на руки в Администрации |
| ☐ | выдать на руки в МФЦ, расположенном по адресу: |
| ☐ | направить по почте |
| ☐ | направить в электронной форме в личный кабинет на ПГУ ЛО/ЕПГУ |

Подпись _____ / _____
(фамилия, имя, отчество <*> полностью)

<*> Отчество указывается при его наличии.

Достоверность сообщенных сведений подтверждаю (подтверждаем). Предупрежден (предупреждены) об ответственности за предоставление недостоверных сведений. Против проверки представленных сведений, содержащихся в представленных мною документах, не возражаю

(подпись)

Даю свое согласие _____ на обработку персональных данных
(указать, кому)

(своих/несовершеннолетних детей, указанных в заявлении, - выбрать нужное)

сроком на _____ в целях постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в общую долевую собственность всех членов многодетной семьи, в равных долях, бесплатно в соответствии с областным [законом](#) от 17 июля 2018 года N 75-оз "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более

детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области".

Примечание: В случае если для постановки на учет необходимо представление документов и информации об ином лице, не являющемся заявителем, прикладываются согласия указанных лиц или их законных представителей на обработку персональных данных указанных лиц.

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) полностью)

линия отреза

Расписка-уведомление
о принятии заявления о постановке на учет в качестве лица, имеющего
право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно
(выдается гражданину)

Заявление и документы приняты

(фамилия, имя, отчество <*>)

(должность лица,
принявшего
документы)

(дата)

(зарегистриро
вано под N)

(подпись)

(расшифровка
подписи)

<*> Отчество указывается при его наличии.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 29.12.2018 N 526

ИЗМЕНЕНИЯ,

**КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ
ДЛЯ ПОСТАНОВКИ НА УЧЕТ В КАЧЕСТВЕ ЛИЦА, ИМЕЮЩЕГО ПРАВО
НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СОБСТВЕННОСТЬ
БЕСПЛАТНО НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, УТВЕРЖДЕННЫЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ОТ 24 ФЕВРАЛЯ 2016 ГОДА N 37**

1. В **пункте 2**:

а) **абзацы второй и третий подпункта 1** изложить в следующей редакции:

"выписка из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости либо уведомление органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений (далее - уведомление),

документы, подтверждающие факт постоянного проживания заявителя на территории Ленинградской области не менее пяти лет, предшествующих моменту обращения с соответствующим заявлением,";

б) **подпункт 2** исключить;

в) **абзацы пятый и шестой подпункта 3** изложить в следующей редакции:

"выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости либо уведомление органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений,

документы, подтверждающие факт постоянного проживания заявителя на территории Ленинградской области не менее пяти лет, предшествующих моменту обращения с соответствующим заявлением,";

г) **абзац второй подпункта 5** изложить в следующей редакции:

"выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости либо уведомление органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений,";

д) **абзацы второй и третий подпункта 6** изложить в следующей редакции:

"выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости либо уведомление органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений,

документы, подтверждающие факт постоянного проживания заявителя на территории Ленинградской области не менее пяти лет, предшествующих моменту обращения с соответствующим заявлением,";

е) **подпункт 6** дополнить абзацем шестым следующего содержания:

"документы, содержащие сведения о составе семьи заявителя."

2. В **пункте 3**:

а) **абзац первый** исключить;

б) в **абзаце втором** слова "все члены многодетной семьи," в соответствующем падеже исключить;

в) **абзац третий** изложить в следующей редакции:

"Выписки из ЕГРН либо уведомления, а также справка о постановке на учет в органах местного самоуправления в качестве нуждающихся в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным [статьей 51](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, запрашиваются органом, уполномоченным на предоставление земельных участков, от органов и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся документы, если заинтересованное лицо не представило указанные документы по собственной инициативе."
