

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Российская Федерация, 188330, Ленинградская область, район Гатчинский, деревня Большево 47:23:0918006

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:
Муниципальный контракт №5/26 от 10.03.2026

3. Дата подготовки карты-плана территории: 01.06.2026

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: КУИ ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

основной государственный регистрационный номер: 1244700035161

идентификационный номер налогоплательщика: 4705121971

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО "Центр Межевания и Кадастра" 160000, Вологодская обл, г Вологда, ул Сергея Орлова, д 9, офис 103

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Плетнева Екатерина Николаевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 13870228969

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 519, 10.03.2016

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 8-953-517-25-08

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 160000, Вологодская область, г.Вологда, ул.Петина, д.25, кв.56, catrin-p@rambler.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>05.03.2026</u>	<u>****.***/****-*****</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
2	<u>Иной документ</u>	<u>08.04.2026</u>	<u>171-8008/2026-В</u>	<u>Сведения ЕЭКО</u>	=

7. Пояснения к карте-плану территории:
1. На территории кадастрового квартала ООО «Центр Межевания и Кадастра» в соответствии с муниципальным контрактом выполняет комплексные кадастровые работы. 2. При выполнении комплексных кадастровых работ уточнение местоположения границ земельных участков, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ, осуществляется в отношении земельных участков, сведения ЕГРН о местоположении границ которых не соответствуют установленным на основании Закона № 218-ФЗ требованиям к описанию местоположения границ земельных участков, или если в содержащемся в ЕГРН описании местоположения границ земельного участка выявлена реестровая ошибка. 3. При уточнении местоположения границ земельного участка, площадь не должна быть: 4. -меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов; 5. - больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством; 6. -больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен. 7. На территории Сиверского городского поселения установлены Правила землепользования и застройки. . 8. Предельные размеры земельных участков установлены: 9. Минимальная площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства, ведения дачного хозяйства- 0,08 (включая площадь застройки) га. 10. Минимальная площадь земельного участка для ведения огородничества -0,01 га. 11. Минимальная площадь земельного участка для ведения садоводства, дачного хозяйства-0,10 га. 12. Максимальная площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства-0,30 (включая площадь застройки) га. 13. 14. Пояснения к разделу "Сведения об уточняемых земельных участках" 15. В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение границ и площади земельных 47:23:0918006:12. 16. 17. В соответствии с пунктом 1.1 статьи 43 ФЗ-218 от 13.07.2015г "О государственной регистрации недвижимости" при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа исходя из сведений, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании. В случае отсутствия в указанных документах сведений о местоположении границ земельного участка его границами считаются границы, существующие на местности пятнадцать лет и более. 18. 19. 20. Пояснения к разделу "Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном

участке"

21.

В карта – план территории включены координаты характерных точек контуров зданий которые представляют замкнутую линию, образуемую проекцией внешних границ ограждающих конструкций такого здания на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания к поверхности земли. В соответствии с пунктом 3 части 1 и части 2 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ объектами комплексных работ зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

22.

В соответствии с Письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.03.2017 года №Д23и-1291 план этажей зданий не включается в состав приложений, если в отношении ранее учтенного здания, сооружения не выполнялись работы по реконструкции, при этом выполнение кадастровых работ в отношении таких здания или сооружения связаны исключительно с определением (уточнением) описания местоположения здания.

23.

В результате проведения комплексных кадастровых работ осуществлено уточнение местоположения на земельных участках объектов капитального строительства 47:23:0000000:13883, 47:23:0000000:38606, 47:23:0000000:44602, 47:23:0000000:44606, 47:23:0000000:46473, 47:23:0918006:128, 47:23:0918006:137, 47:23:0918006:274, 47:23:0918006:72, 47:23:0918006:75, 47:23:0918006:88 .

24.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	—	—	—	—	—	—	—	—

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура спутниковая EFT M3 GNSS	NE11802434	С-ГСХ/26-02-2026/507091339 до 25.02.2027
2	Аппаратура геодезическая спутниковая ГЕОСПАЙДЕР БС № 300068	300068	С-ГКФ/26-03-2026/514145007 действительно до 25.03.2027

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером47:23:0918006:12

Система координат МСК-47, зона 2

Зона №2

Обозначени	Координаты, м	Метод	Формулы,	Описание
------------	---------------	-------	----------	----------

е характерны х точек границ	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		определения координат	примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	закрепления точки
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н45У	—	—	369602. 78	2198310 .25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н46У	—	—	369591. 96	2198271 .08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н47У	—	—	369652. 39	2198299 .10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н48У	—	—	369654. 75	2198306 .32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н49У	—	—	369663. 62	2198337 .71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н50У	—	—	369661. 41	2198336 .81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н51У	—	—	369628. 87	2198322 .05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—
н45У	—	—	369602. 78	2198310 .25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:23:0918006:12

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н45У	н46У	40.64	—	—
н46У	н47У	66.61	—	—
н47У	н48У	7.60	—	—
н48У	н49У	32.62	—	—
н49У	н50У	2.39	—	—
н50У	н51У	35.73	—	—
н51У	н45У	28.63	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:23:0918006:12

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2060 кв.м $\pm$ 9.09 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения(ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * Mt * \sqrt{P} * \sqrt{((1 + K^2) / (2 * K))} = 2 * 0.10 * \sqrt{2060} * \sqrt{((1 + 1.08^2)/(2 * 1.08))} = 9.09$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2013
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	47 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства_
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 47:23:0918006:12								
1.	—							
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =								
Система координат МСК-47, зона 2						Зона № 2		
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1O	—	—	—	369832. 34	219777 2.28	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
n2O	—	—	—	369830. 88	219778 0.49	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
n3O	—	—	—	369820. 18	219777 8.59	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—

н4О	—	—	—	369821. 64	219777 0.38	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н1О	—	—	—	369832. 34	219777 2.28	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 47:23:0000000:13883

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:23:0918006
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:23:0000000:13883

1.	—
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером —

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
h27O	—	—	—	369634. 34	219822 4.45	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
h28O	—	—	—	369632. 24	219821 6.88	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
h29O	—	—	—	369644. 84	219821 3.39	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
h30O	—	—	—	369646. 94	219822 0.95	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
h27O	—	—	—	369634. 34	219822 4.45	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером <u>47:23:0000000:38606</u>								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	

1	2	3		
1.	Вид объекта недвижимости	Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:23:0918006		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—		
5.1	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—		
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—		
6.	Иные сведения	—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>47:23:0000000:38606</u>				
1.	—			
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке				
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером _				
Система координат <u>МСК-47, зона 2</u> Зона № <u>2</u>				
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные)

	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		значения Mt, м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н41О	—	—	—	369607. 14	219825 1.60	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н42О	—	—	—	369616. 82	219824 9.06	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н43О	—	—	—	369619. 35	219825 8.70	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н44О	—	—	—	369609. 68	219826 1.24	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н41О	—	—	—	369607. 14	219825 1.60	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 47:23:0000000:44602

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект	—

	незавершенного строительства							
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					47:23:0918006		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:23:0000000:44602								
1.	—							
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером —								
Система координат МСК-47, зона 2								
Зона № 2								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м				Радиус, м
	X	Y	R	X	Y			R
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n52O	—	—	—	369634.	219829	—	Метод спутниковых	—

				17	8.05		геодезических измерений (определений)	
н53О	—	—	—	369638.36	2198309.26	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н54О	—	—	—	369628.19	2198313.06	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н55О	—	—	—	369624.00	2198301.85	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н52О	—	—	—	369634.17	2198298.05	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 47:23:0000000:44606

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:23:0918006
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:23:0000000:44606

1.	—
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений,

объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером _

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н56О	—	—	—	369649.12	2198356.24	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н57О	—	—	—	369650.65	2198346.67	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н58О	—	—	—	369660.94	2198348.30	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н59О	—	—	—	369659.42	2198357.87	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н56О	—	—	—	369649.	219835	—	Метод спутниковых	—

				12	6.24		геодезических измерений (определений)	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером <u>47:23:0000000:46473</u>								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						–	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						47:23:0918006	
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						–	
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде						–	
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						–	
6.	Иные сведения						–	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>47:23:0000000:46473</u>								
1.	–							
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =								
Система координат <u>МСК-47, зона 2</u> Зона № <u>2</u>								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат		Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные)	

	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		значения Mt, м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n11O	—	—	—	369817.17	2197861.94	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
n12O	—	—	—	369815.87	2197871.02	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
n13O	—	—	—	369805.20	2197869.56	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
n14O	—	—	—	369806.14	2197862.70	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
n15O	—	—	—	369810.79	2197863.34	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
n16O	—	—	—	369811.11	2197861.07	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
n11O	—	—	—	369817.17	2197861.94	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 47:23:0918006:128								

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Вид объекта недвижимости	Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:23:0918006		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—		
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—		
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—		
6.	Иные сведения	—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:23:0918006:128				
1.	—			
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке				
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =				
Система координат МСК-47, зона 2				
Зона № 2				
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные)

	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		значения Mt, м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н31О	—	—	—	369670.51	219827.3.37	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н32О	—	—	—	369672.85	219828.0.28	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н33О	—	—	—	369667.31	219828.2.15	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н34О	—	—	—	369668.98	219828.7.08	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н35О	—	—	—	369663.83	219828.8.82	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н36О	—	—	—	369659.83	219827.6.98	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н31О	—	—	—	369670.51	219827.3.37	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 47:23:0918006:137

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Вид объекта недвижимости	Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	–		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:23:0918006		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–		
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	–		
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–		
6.	Иные сведения	–		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:23:0918006:137				
1.	–			
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке				
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером =				
Система координат МСК-47, зона 2				
Зона № 2				
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные)

	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		значения Mt, м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н23О	—	—	—	369628. 72	219818 5.97	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н24О	—	—	—	369630. 36	219819 3.71	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н25О	—	—	—	369622. 26	219819 5.42	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н26О	—	—	—	369620. 49	219818 7.71	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н23О	—	—	—	369628. 72	219818 5.97	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 47:23:0918006:274

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект	—

	незавершенного строительства							
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					47:23:0918006		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					—		
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:23:0918006:274								
1.	—							
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером —								
Система координат МСК-47, зона 2								
Зона № 2								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _к), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _т , м	
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м				Радиус, м
	X	Y	R	X	Y			R
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n17O	—	—	—	369813.	219791	—	Метод спутниковых	—

				08	5.83		геодезических измерений (определений)	
н18О	—	—	—	369810.49	2197923.82	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н19О	—	—	—	369800.22	2197920.49	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н20О	—	—	—	369802.22	2197914.32	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н21О	—	—	—	369809.18	2197916.57	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н22О	—	—	—	369809.76	2197914.77	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н17О	—	—	—	369813.08	2197915.83	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 47:23:0918006:72

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:23:0918006
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—

5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:23:0918006:72								
1.	—							
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером —								
Система координат МСК-47, зона 2								
Зона № 2								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5О	—	—	—	369828.65	2197829.10	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н6О	—	—	—	369827.25	2197838.78	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н7О	—	—	—	369816.27	2197837.32	—	Метод спутниковых геодезических	—

							измерений (определений)	
н8О	—	—	—	369817. 23	219783 0.09	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н9О	—	—	—	369824. 94	219783 1.16	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н10О	—	—	—	369825. 30	219782 8.58	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н5О	—	—	—	369828. 65	219782 9.10	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 47:23:0918006:75

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:23:0918006
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:23:0918006:75

1.	—
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке	

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером _

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н37О	—	—	—	369949.44	219749.1.19	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н38О	—	—	—	369941.05	219749.7.12	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н39О	—	—	—	369937.51	219749.2.12	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н40О	—	—	—	369945.83	219748.6.24	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	—
н37О	—	—	—	369949.44	219749.1.19	—	Метод спутниковых геодезических измерений	—

							(определений)	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером <u>47:23:0918006:88</u>								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	
1.	Вид объекта недвижимости						Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						—	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства						47:23:0918006	
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
5.1	Сведения об ином месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде						—	
5.2	Дополнительные сведения о месте нахождении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства						—	
6.	Иные сведения						—	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>47:23:0918006:88</u>								
1.	—							



Условные обозначения и знаки:	
	-границы земельных участков в отношении которых проводились комплексные кадастровые работы
	-границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись
	-границы кадастрового деления
	-контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись
	-границы муниципальных образований и (или) граница населенного пункта
38	-кадастровый номер объекта недвижимости
46:25:109307	-номер кадастрового квартала
МУ о	-обозначение характерной точки границы земельных участков
Х-1	-обозначение территориальной зоны
	-контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН, в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы
	-границы зон с особыми условиями территории