

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 47:08:0104018, 47:08:0104018

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам, "30" января 2026 г. , 321-20-2026-006

3. Дата подготовки карты-плана территории: "21" января 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрации Всеволожского муниципального района Ленинградской области
основной государственный регистрационный номер: 1064703000911
идентификационный номер налогоплательщика: 4703083640

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Публично-правовая компания «Роскадастр», 197101, Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д. 15, корпус 2, литера Б

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Протасевич Нелли Владимировна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 167-653-094 00

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-1736, 2017-11-07

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»

Контактный телефон: +78003023342

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 197101, Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д. 15 lenobl@lkkadastr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	08.06.2026	КУВИ-001/2026-77568136	Кадастровый план территории кадастрового квартала 47:07:1310001	-
2	Кадастровый план территории	08.06.2026	КУВИ-001/2026-77578112	Кадастровый план территории кадастрового квартала 47:08:0104018	-
3	Кадастровый план территории	09.04.2026	КУВИ-001/2026-48680811	Кадастровый план территории кадастрового квартала 47:08:0000000	-
7. Пояснения к карте-плану территории					
-					

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:3 :

Система координат МСК-47, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н36У	-	-	462338.60	2206775.87	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н37У	-	-	462342.32	2206778.03	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н38У	-	-	462348.97	2206786.50	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н39У	-	-	462343.87	2206791.65	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н40У	-	-	462340.25	2206793.49	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н41У	-	-	462335.20	2206789.44	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н42У	-	-	462330.90	2206786.59	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н43У	-	-	462321.30	2206796.32	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н44У	-	-	462301.43	2206819.39	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н45У	-	-	462290.90	2206813.49	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н46У	-	-	462302.68	2206798.99	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н47У	-	-	462309.25	2206800.12	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н48У	-	-	462322.65	2206785.32	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н6У	-	-	462319.68	2206781.07	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н5У	-	-	462325.00	2206775.44	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н4У	-	-	462329.83	2206777.60	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н3У	-	-	462334.24	2206780.35	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н2У	-	-	462335.02	2206778.93	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н1У	-	-	462336.96	2206775.66	Фотограмметричес кий метод	0.10	-
н36У	-	-	462338.60	2206775.87	Фотограмметричес кий метод	0.10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:3 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н36У	н37У	4.30	-	-
н37У	н38У	10.77	-	-
н38У	н39У	7.25	-	-
н39У	н40У	4.06	-	-
н40У	н41У	6.47	-	-
н41У	н42У	5.16	-	-
н42У	н43У	13.67	-	-
н43У	н44У	30.45	-	-
н44У	н45У	12.07	-	-
н45У	н46У	18.68	-	-
н46У	н47У	6.67	-	-
н47У	н48У	19.96	-	-
н48У	н6У	5.18	-	-
н6У	н5У	7.75	-	-
н5У	н4У	5.29	-	-
н4У	н3У	5.20	-	-
н3У	н2У	1.62	-	-
н2У	н1У	3.80	-	-
н1У	н36У	1.65	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:3 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Сведения об адресе земельного участка	-		
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-		
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	672 ± 9		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{672} = 9$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	671		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	1		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2	- -		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:3 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:3 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:16 :

Система координат 47.2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	462336.96	2206775.66	462336.96	2206775.66	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металличес кий)
н2У	462335.02	2206778.93	462335.02	2206778.93	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металличес кий)
н3У	462334.24	2206780.35	462334.24	2206780.35	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металличес кий)
н4У	462329.83	2206777.60	462329.83	2206777.60	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металличес кий)
н5У	462325.00	2206775.44	462325.00	2206775.44	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металличес кий)
н6У	462319.68	2206781.07	462319.68	2206781.07	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металличес кий)
1	462313.92	2206775.23	-	-	-	0.1	Уголок (металличес кий)
н7У	462305.36	2206767.05	462305.36	2206767.05	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металличес кий)
н8У	462316.33	2206755.83	462316.33	2206755.83	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металличес кий)
н9У	462323.99	2206764.04	462323.99	2206764.04	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металличес кий)
н10У	462327.49	2206767.90	462327.49	2206767.90	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металличес кий)
н11У	462329.60	2206770.36	462329.60	2206770.36	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металличес кий)
н1У	462336.96	2206775.66	462336.96	2206775.66	Фотограмметрич еский метод	0.10	Уголок (металличес кий)

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:16 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	3.80	-	-
н2У	н3У	1.62	-	-
н3У	н4У	5.20	-	-
н4У	н5У	5.29	-	-
н5У	н6У	7.75	-	-
н6У	н7У	20.04	-	-
н7У	н8У	15.69	-	-
н8У	н9У	11.23	-	-
н9У	н10У	5.21	-	-
н10У	н11У	3.24	-	-
н11У	н1У	9.07	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:16 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Сведения об адресе земельного участка		-	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2		360 ± 7	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		ΔP=3.5*Мт*√P=3.5*0,1*√360=7	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		358	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2		2	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		- -	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		47:08:0104018:38	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения садоводства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:16 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:27 :

Система координат МСК 47 зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н12У	462265.75	2206801.12	462265.75	2206801.12	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
1	462255.49	2206816.02	-	-	-	-	-
н13У	462252.73	2206820.11	462252.73	2206820.11	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н14У	462250.48	2206818.65	462250.48	2206818.65	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н15У	462247.53	2206816.29	462247.53	2206816.29	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н16У	462230.50	2206804.54	462230.50	2206804.54	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н17У	462232.08	2206802.19	462232.08	2206802.19	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н18У	462233.39	2206801.27	462233.39	2206801.27	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н19У	462244.98	2206788.55	462244.98	2206788.55	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н20У	462244.05	2206787.16	462244.05	2206787.16	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н21У	462246.66	2206785.22	462246.66	2206785.22	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н22У	462248.59	2206783.37	462248.59	2206783.37	Фотограмметрич еский метод	0.10	-
н12У	462265.75	2206801.12	462265.75	2206801.12	Фотограмметрич еский метод	0.10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:27 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н12У	н13У	23.02	-	-
н13У	н14У	2.68	-	-
н14У	н15У	3.78	-	-
н15У	н16У	20.69	-	-
н16У	н17У	2.83	-	-
н17У	н18У	1.60	-	-
н18У	н19У	17.21	-	-
н19У	н20У	1.67	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:27 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н20У	н21У	3.25	-	-
н21У	н22У	2.67	-	-
н22У	н12У	24.69	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:27 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Сведения об адресе земельного участка		-	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2		650 ± 9	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{650} = 9$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		650	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2		-	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		- -	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		-	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения садоводства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:27 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:08:0104018:10 :**

Система координат 47.2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н23У	462199.08	2206853.47	462199.08	2206853.47	Фотограмметрич еский метод	0.10	Закрепление отсутствует
н24У	462212.00	2206840.78	462212.00	2206840.78	Фотограмметрич еский метод	0.10	Угол существующ его забора
н25У	462214.71	2206836.67	462214.71	2206836.67	Фотограмметрич еский метод	0.10	Угол существующ его забора
н26У	462223.77	2206844.25	462223.27	2206842.38	Фотограмметрич еский метод	0.10	Угол существующ его забора
н27У	462235.84	2206855.19	462237.44	2206856.06	Фотограмметрич еский метод	0.10	Угол существующ его забора
н28У	462233.87	2206857.07	462235.33	2206858.33	Фотограмметрич еский метод	0.10	Закрепление отсутствует
н29У	462252.58	2206873.20	462253.24	2206874.41	Фотограмметрич еский метод	0.10	Закрепление отсутствует
н30У	462254.12	2206874.53	462252.70	2206875.39	Фотограмметрич еский метод	0.10	Закрепление отсутствует
н31У	462240.06	2206883.02	462240.06	2206883.02	Фотограмметрич еский метод	0.10	Закрепление отсутствует
н32У	462234.69	2206878.37	462234.69	2206878.37	Фотограмметрич еский метод	0.10	Угол существующ его забора
н33У	462218.82	2206866.81	462218.82	2206866.81	Фотограмметрич еский метод	0.10	Угол существующ его забора
н34У	462204.24	2206858.99	462204.24	2206858.99	Фотограмметрич еский метод	0.10	Угол существующ его забора
н35У	462201.40	2206856.83	462201.40	2206856.83	Фотограмметрич еский метод	0.10	Угол существующ его забора
н23У	462199.08	2206853.47	462199.08	2206853.47	Фотограмметрич еский метод	0.10	Закрепление отсутствует

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:08:0104018:10 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н23У	н24У	18.11	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:10 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н24У	н25У	4.92	-	-
н25У	н26У	10.29	-	-
н26У	н27У	19.70	-	-
н27У	н28У	3.10	-	-
н28У	н29У	24.07	-	-
н29У	н30У	1.12	-	-
н30У	н31У	14.76	-	-
н31У	н32У	7.10	-	-
н32У	н33У	19.63	-	-
н33У	н34У	16.54	-	-
н34У	н35У	3.57	-	-
н35У	н23У	4.08	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:10 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Сведения об адресе земельного участка		-	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2		1019 ± 11	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		ΔP=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√1019=11	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		1000	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2		19	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2		- -	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		-	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения садоводства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:10 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:08:0104018:18 :**

Система координат 47.2					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н49У	462269.37	2206805.06	462269.37	2206805.06	Фотограмметрич еский метод	0.1	-
н50У	462287.13	2206786.44	462287.13	2206786.44	Фотограмметрич еский метод	0.1	-
н51У	462289.37	2206784.09	462289.37	2206784.09	Фотограмметрич еский метод	0.1	-
н46У	462302.68	2206798.99	462302.68	2206798.99	Фотограмметрич еский метод	0.1	-
н45У	-	-	462290.90	2206813.49	Фотограмметрич еский метод	0.1	-
н52У	462284.03	2206821.94	462284.03	2206821.94	Фотограмметрич еский метод	0.1	-
н53У	462282.53	2206821.19	462282.53	2206821.19	Фотограмметрич еский метод	0.1	-
н54У	462273.92	2206811.18	462273.92	2206811.18	Фотограмметрич еский метод	0.1	-
н49У	462269.37	2206805.06	462269.37	2206805.06	Фотограмметрич еский метод	0.1	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:08:0104018:18 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н49У	н50У	25.73	-	-
н50У	н51У	3.25	-	-
н51У	н46У	19.98	-	-
н46У	н45У	18.68	-	-
н45У	н52У	10.89	-	-
н52У	н53У	1.68	-	-
н53У	н54У	13.20	-	-
н54У	н49У	7.63	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:08:0104018:18 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:18 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	625 ± 9
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{625} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($R_{\text{кад}}$), м2	625
5.	Оценка расхождения P и $R_{\text{кад}}$ ($P - R_{\text{кад}}$), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{\text{мин}}$ и $R_{\text{макс}}$), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:18 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0000000:40215 :**

Система координат 47.2					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н43У	462321.30	2206796.32	462321.30	2206796.32	Фотограмметрич еский метод	0.1	-
н55У	462338.80	2206818.62	462338.80	2206818.62	Фотограмметрич еский метод	0.1	-
н56У	462315.00	2206834.32	462315.00	2206834.32	Фотограмметрич еский метод	0.1	-
н57У	462311.20	2206834.62	462311.20	2206834.62	Фотограмметрич еский метод	0.1	-
н58У	462298.90	2206822.32	462298.90	2206822.32	Фотограмметрич еский метод	0.1	-
н44У	-	-	462301.43	2206819.39	Фотограмметрич еский метод	0.1	-
н43У	462321.30	2206796.32	462321.30	2206796.32	Фотограмметрич еский метод	0.1	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0000000:40215 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н43У	н55У	28.35	-	-
н55У	н56У	28.51	-	-
н56У	н57У	3.81	-	-
н57У	н58У	17.39	-	-
н58У	н44У	3.87	-	-
н44У	н43У	30.45	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:07:0000000:40215 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	-
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	772 ± 10

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:40215 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P=3.5*Mt*\sqrt{P}=3.5*0,1*\sqrt{772}=10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	772
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:07:0000000:40215 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:08:0104018:9 :**

Система координат 47.2						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н52У	462284.03	2206821.94	462284.03	2206821.94	Фотограмметрич еский метод	0.1	-
н59У	462306.80	2206836.39	462307.72	2206836.67	Фотограмметрич еский метод	0.1	-
н60У	462306.60	2206839.89	462306.94	2206841.87	Фотограмметрич еский метод	0.1	-
н61У	462289.58	2206850.96	462289.58	2206850.96	Фотограмметрич еский метод	0.1	-
н62У	462273.23	2206837.88	462273.23	2206837.88	Фотограмметрич еский метод	0.1	-
н52У	462284.03	2206821.94	462284.03	2206821.94	Фотограмметрич еский метод	0.1	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:08:0104018:9 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н52У	н59У	27.90	-	-
н59У	н60У	5.26	-	-
н60У	н61У	19.60	-	-
н61У	н62У	20.94	-	-
н62У	н52У	19.25	-	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 47:08:0104018:9 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	-
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	545 ± 8
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{545} = 8$

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:08:0104018:9 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	520
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	25
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:08:0104018:9 :		
1.	-	