

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

47:18:0155001

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт № 0145300013126000008 от 10 марта 2026 г., выдан Администрация Бокситогорского муниципального района Ленинградской области

3. Дата подготовки карты-плана территории: 20 августа 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Бокситогорского муниципального района Ленинградской области

основной государственный регистрационный номер: 1024700507523

идентификационный номер налогоплательщика: 4701001377

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: <i>ООО "КТ", адрес: РФ, 394029, г. Воронеж, пр-кт Ленинский, д. 15, оф. 115а</i>					
Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): <i>Сорока Юрий Сергеевич</i> и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): <i>—</i>					
Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: <i>052-205-440-05</i>					
Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: <i>НП002875, 28 февраля 2020 г.</i>					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <i>Саморегулируемая организация Ассоциация "Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга»</i>					
Контактный телефон: <i>84732023880</i>					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <i>394029, Воронежская обл, Воронеж г, Ленинский пр-кт, д 15, 115а офис, kt@gk-kt.ru</i>					
6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области	13 апреля 2026 г.	КУВИ-001/2026-49841995	Кадастровый план территории	—
2	ПРОЧИЕ, выдан: Комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области	14 мая 2020 г.	26	Правила землепользования и застройки муниципального образования Большедворского сельского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области	—
3	ПРОЧИЕ	12 марта 2026 г.	170-5460/2026-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	—
7. Пояснения к карте-плану территории:					
Пояснительная записка					

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 24 апреля 2026 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
1	2	3	4	5	6	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	Государственная геодезическая сеть. 3 класс	Березовик, пир.	МСК 47 зона 3	406 628,04	3 221 707,21	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	Государственная геодезическая сеть. 2 класс	Золотово, сигн.		371 099,36	3 241 192,74			
3	Государственная геодезическая сеть. 2 класс	Марьино Село, неизвестен		383 255,03	3 312 903,82			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая	ТН13814213	С-ГСХ/30-01-2026/500679049 от 30.01.2026
2	Аппаратура геодезическая спутниковая	ХК13849101	С-ГСХ/18-02-2026/505282187 от 18.02.2026

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						47:18:0155001:1	:
Система координат				МСК 47 зона 2		Зона № 2	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
120	—	—	397 148,94	3 240 187,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$	—
121	—	—	397 185,94	3 240 179,07			
н122У	—	—	397 193,07	3 240 209,78			
н123У	—	—	397 156,06	3 240 218,38			
н124У	—	—	397 150,32	3 240 194,15			
120	—	—	397 148,94	3 240 187,66			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						47:18:0155001:1	:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ			Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.						
1	2	3	4			5	
120	121	37,98	—			согласовано	
121	н122У	31,53					
н122У	н123У	38,00					
н123У	н124У	24,90					
н124У	120	6,64					

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:18:0155001:1 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	187613, Российская Федерация, Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Большедворское сельское поселение, Дыми поселок при железнодорожной станции
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,200 \pm 12$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,200)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 200
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для строительства индивидуального жилого дома.
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:18:0155001:1 :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Сведения об адресе земельного участка				
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде				
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ								
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						47:18:0155001:7		:
Система координат			МСК 47 зона 2			Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
47:18:0155001:18								
10/88	397 199,47	3 240 136,83	397 196,51	3 240 143,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$	—	
11/89	397 196,19	3 240 137,72	397 195,50	3 240 137,67				
82/90	397 178,38	3 240 138,00	397 178,70	3 240 140,24				
83/91	397 176,90	3 240 118,39	397 174,53	3 240 117,29				
84/92	397 192,55	3 240 115,18	397 190,10	3 240 111,56				
85/93	397 193,13	3 240 119,60	397 192,37	3 240 118,68				
86/94	397 202,59	3 240 116,48	397 197,95	3 240 117,71				
87/95	397 207,80	3 240 127,40	397 203,38	3 240 142,03				
10/88	397 199,47	3 240 136,83	397 196,51	3 240 143,57				
47:18:0155001:19								
72	397 146,54	3 240 152,26	397 146,54	3 240 152,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$	—	

1	2	3	4	5	6	7	8
73	397 149,25	3 240 157,95	397 149,25	3 240 157,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$	—
74	397 143,21	3 240 160,84	397 143,21	3 240 160,84			
75	397 150,32	3 240 194,15	397 150,32	3 240 194,15			
76	397 144,95	3 240 194,99	397 144,95	3 240 194,99			
77	397 141,92	3 240 185,62	397 141,92	3 240 185,62			
78	397 139,06	3 240 183,73	397 139,06	3 240 183,73			
79	397 135,48	3 240 183,89	397 135,48	3 240 183,89			
80	397 130,08	3 240 164,29	397 130,08	3 240 164,29			
81	397 133,35	3 240 160,42	397 133,35	3 240 160,42			
72	397 146,54	3 240 152,26	397 146,54	3 240 152,26			
47:18:0155001:20							
67	397 146,27	3 240 143,74	397 146,27	3 240 143,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$	—
68	397 142,03	3 240 151,09	397 142,03	3 240 151,09			
69	397 132,37	3 240 156,18	397 132,37	3 240 156,18			
70	397 128,14	3 240 142,83	397 128,14	3 240 142,83			
71	397 143,66	3 240 136,64	397 143,66	3 240 136,64			
67	397 146,27	3 240 143,74	397 146,27	3 240 143,74			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

47:18:0155001:7

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
47:18:0155001:18				
88	89	5,99	—	согласовано
89	90	17,00		
90	91	23,33		
91	92	16,59		
92	93	7,47		
93	94	5,66		
94	95	24,92		
95	88	7,04		
47:18:0155001:19				
72	73	6,30	—	согласовано
73	74	6,70		
74	75	34,06		
75	76	5,44		
76	77	9,85		
77	78	3,43		
78	79	3,58		
79	80	20,33		
80	81	5,07		
81	72	15,51		
47:18:0155001:20				
67	68	8,49	—	согласовано
68	69	10,92		
69	70	14,00		
70	71	16,71		
71	67	7,56		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

47:18:0155001:7

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	187613, Российская Федерация, Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Большедворское сельское поселение, Дыми поселок при железнодорожной станции, дом 6
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,229 \pm 21$, 47:18:0155001:18 586,81 $\pm$ 8,48, 47:18:0155001:19 435,16 $\pm$ 7,30, 47:18:0155001:20 206,98 $\pm$ 5,04
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$8,48 + 7,30 + 5,04 = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 190
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	39
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Для 47:18:0155001:18: Земли общего пользования Для 47:18:0155001:19: Земли общего пользования Для 47:18:0155001:20: Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		47:18:0155001:7 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						47:18:0155001:14	
Система координат				МСК 47 зона 2		Зона № 2	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1/96	397 188,50	3 240 142,95	397 176,84	3 240 138,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$	—
2	397 191,61	3 240 147,82	—	—	—	—	
3	397 195,85	3 240 156,10	—	—			
4	397 197,29	3 240 159,70	—	—			
5	397 199,25	3 240 164,63	—	—			
6	397 179,47	3 240 169,42	—	—			
121	—	—	397 185,94	3 240 179,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$	
7	397 180,20	3 240 184,98	—	—	—	—	
8	397 156,42	3 240 191,00	—	—			
120	—	—	397 148,94	3 240 187,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$	
9/104	397 150,29	3 240 160,57	397 143,21	3 240 160,84			
н107У	—	—	397 149,25	3 240 157,95			
10/105	397 182,10	3 240 151,82	397 171,57	3 240 151,70			
11/106	397 180,74	3 240 144,03	397 168,42	3 240 140,97			
1/96	397 188,50	3 240 142,95	397 176,84	3 240 138,95			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				47:18:0155001:14		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
96	121	41,14	—	согласовано		
121	120	37,98				
120	104	27,43				
104	н107У	6,70				
н107У	105	23,18				
105	106	11,18				
106	96	8,66				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				47:18:0155001:14		:
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Сведения об адресе земельного участка		—			
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде		187642, Российская Федерация, Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Большедворское сельское поселение, Дыми деревня, дом 7			
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 200 ± 12			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(1 200) = 12			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 200			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —			
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—			
8.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения личного подсобного хозяйства.			
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—			

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					47:18:0155001:14 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					47:18:0000000:9545 :		
Система координат МСК 47 зона 2					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1/145	397 237,50	3 240 355,02	397 240,48	3 240 352,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$	—
2/146	397 234,20	3 240 369,05	397 240,48	3 240 367,29			
3/147	397 197,30	3 240 368,50	397 202,66	3 240 368,79			
4/148	397 194,00	3 240 337,90	397 197,24	3 240 335,60			
5/149	397 219,00	3 240 337,15	397 218,99	3 240 333,76			
6/150	397 219,70	3 240 351,60	397 220,88	3 240 352,10			
1/145	397 237,50	3 240 355,02	397 240,48	3 240 352,10			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					47:18:0000000:9545 :		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						

1	2	3	4	5
145	146	15,19	—	согласовано
146	147	37,85		
147	148	33,63		
148	149	21,83		
149	150	18,44		
150	145	19,60		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:18:0000000:9545 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	187613, Российская Федерация, Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Большедворское сельское поселение, Дыми поселок при железнодорожной станции, земельный участок 5а
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\ 000 \pm 11$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 000)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 000
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:18:0000000:9545:	
1.	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 47:18:0140001:168 :									
Система координат МСК 47 зона 2 Зона № 2									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н115О	—	—	—	397 157,89	3 240 110,73	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$	
н108О	—	—	—	397 159,80	3 240 120,17	—			
н109О	—	—	—	397 153,28	3 240 121,54	—			
н110О	—	—	—	397 151,47	3 240 112,94	—			
н113О	—	—	—	397 153,21	3 240 112,68	—			
н114О	—	—	—	397 153,03	3 240 111,45	—			
н115О	—	—	—	397 157,89	3 240 110,73	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 47:18:0140001:168 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				—				

1	2					3				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					47:18:0140001				
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					187613, Российская Федерация, Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Большедворское сельское поселение, Дыми поселок при железнодорожной станции, дом 3				
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—				
6.	Иные сведения					—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:18:0140001:168 :										
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 47:18:0140001:204 :										
Система координат МСК 47 зона 2 Зона № 2										
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н116О	—	—	—	397 192,40	3 240 123,59	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$		
н117О	—	—	—	397 194,91	3 240 131,50	—				
н118О	—	—	—	397 187,10	3 240 133,98	—				
н119О	—	—	—	397 184,59	3 240 126,07	—				
н116О	—	—	—	397 192,40	3 240 123,59	—				

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 47:18:0140001:204 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:18:0140001
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	187613, Российская Федерация, Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Большедворское сельское поселение, Дыми поселок при железнодорожной станции, дом 6
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:18:0140001:204 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 47:18:0140001:337 :

Система координат МСК 47 зона 2							Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n133O	—	—	—	397 242,96	3 240 754,24	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1340	—	—	—	397 245,93	3 240 772,73	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н1350	—	—	—	397 235,76	3 240 774,36	—		
н1360	—	—	—	397 232,79	3 240 755,87	—		
н1330	—	—	—	397 242,96	3 240 754,24	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 47:18:0140001:337 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:18:0155001
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	187613, Российская Федерация, Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Большедворское сельское поселение, Дыми поселок при железнодорожной станции, дом 1
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:18:0140001:337 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 47:18:0140001:202:

Система координат МСК 47 зона 2							Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н132О	—	—	—	397 180,17	3 240 194,89	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н126О	—	—	—	397 180,97	3 240 205,60	—		
н127О	—	—	—	397 170,79	3 240 206,37	—		
н128О	—	—	—	397 170,12	3 240 197,35	—		
н130О	—	—	—	397 175,27	3 240 196,97	—		
н131О	—	—	—	397 175,14	3 240 195,27	—		
н132О	—	—	—	397 180,17	3 240 194,89	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 47:18:0140001:202:

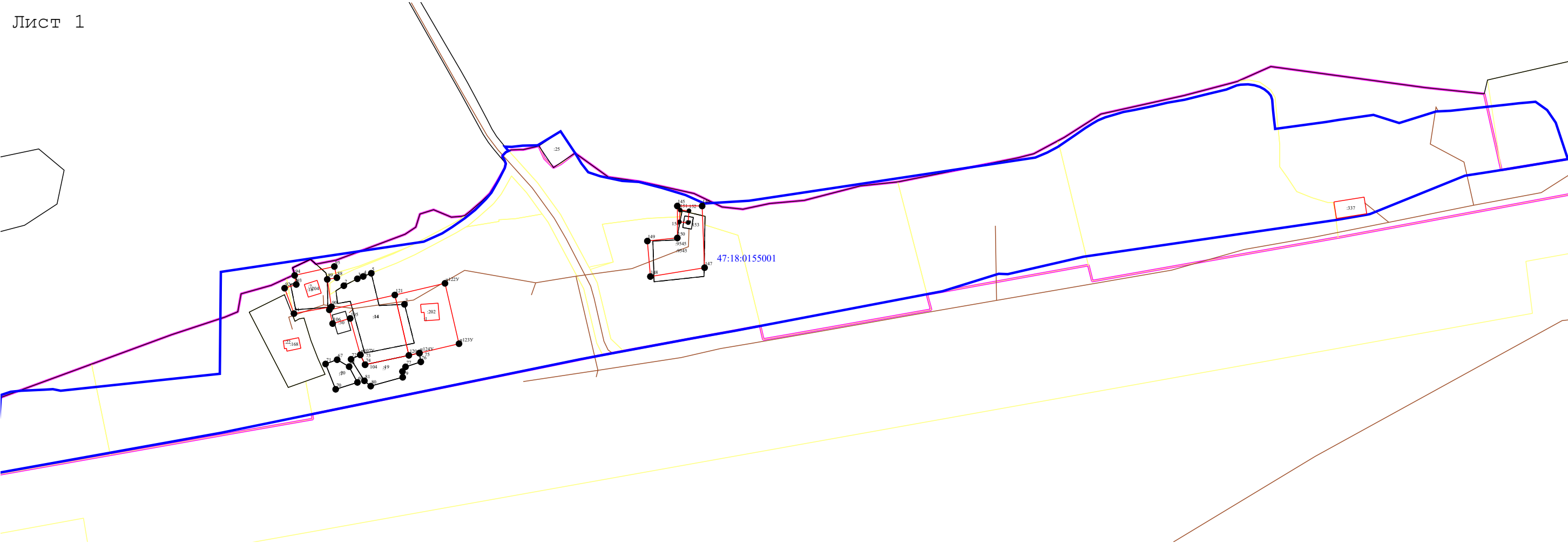
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—

1	2	3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:18:0140001
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	187613, Российская Федерация, Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Большедворское сельское поселение, Дыми поселок при железнодорожной станции, дом 8
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>47:18:0140001:202</u> :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____ 47:18:0155001:29 _____:								
Система координат _____				МСК 47 зона 2			Зона № _____ 2	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
151/141	397 234,43	3 240 356,59	—	397 237,98	3 240 353,85	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
152/142	397 233,49	3 240 361,92	—	397 237,54	3 240 359,25	—		
153/143	397 226,32	3 240 360,74	—	397 230,29	3 240 358,75	—		
154/144	397 227,26	3 240 355,41	—	397 230,73	3 240 353,35	—		
151/141	397 234,43	3 240 356,59	—	397 237,98	3 240 353,85	—		
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 47:18:0155001:29 _____:								
1.	_____							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 47:18:0155001:29 _____:								
1.	_____							

Схема границ земельных участков

Лист 1



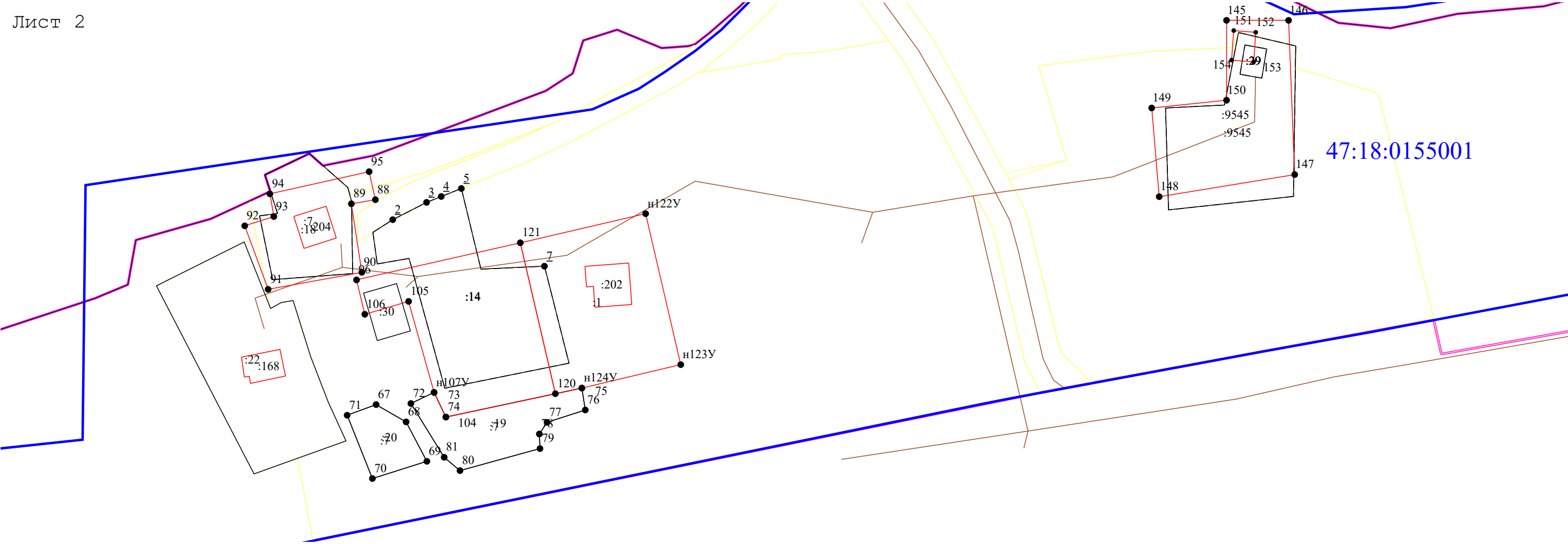
Масштаб 1:2 500

Условные обозначения:

- 51 - Точки, местоположение которых не изменилось или было уточнено в результате комплексных кадастровых работ
- n1Y - Новые точки границ земельных участков
- 468 - Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- :23 - Кадастровый номер земельного участка
- :124 - Кадастровый номер здания
- Граница кадастрового квартала
- Граница зоны с особыми условиями
- Граница населенного пункта

Схема границ земельных участков

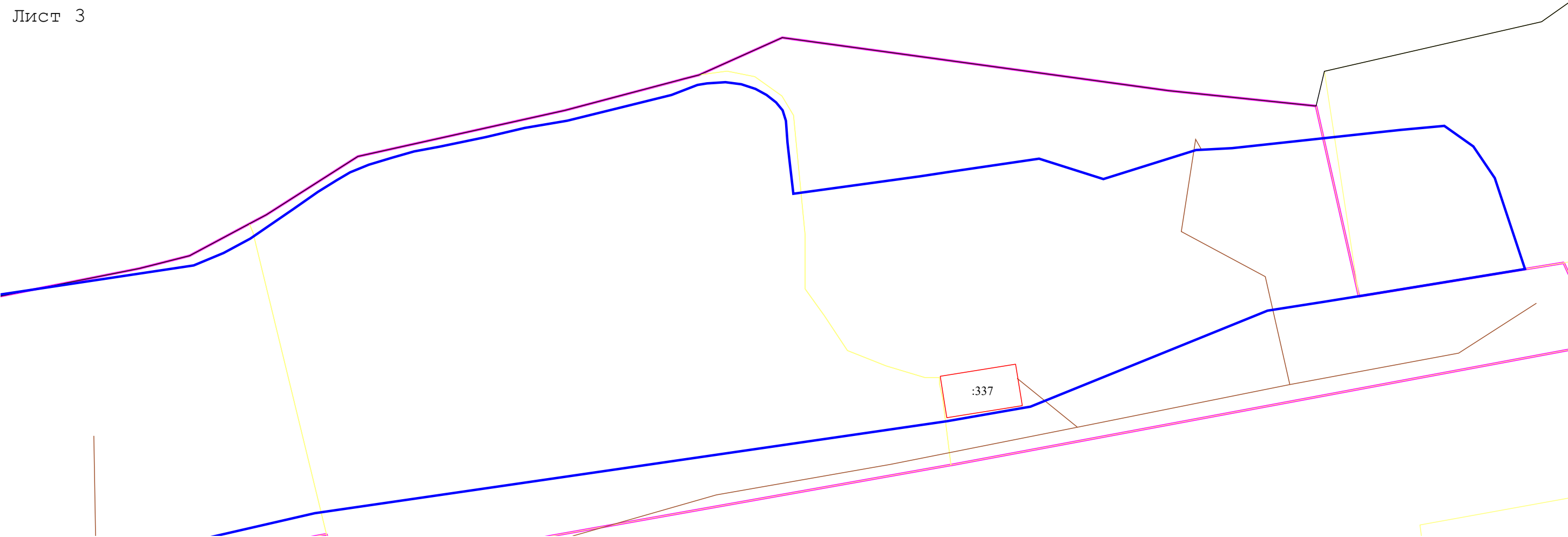
Лист 2



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- 51 - Точки, местоположение которых не изменилось или было уточнено в результате комплексных кадастровых работ
- н1У - Новые точки границ земельных участков
- 468 - Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- :23 - Кадастровый номер земельного участка
- :124 - Кадастровый номер здания
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Граница населенного пункта

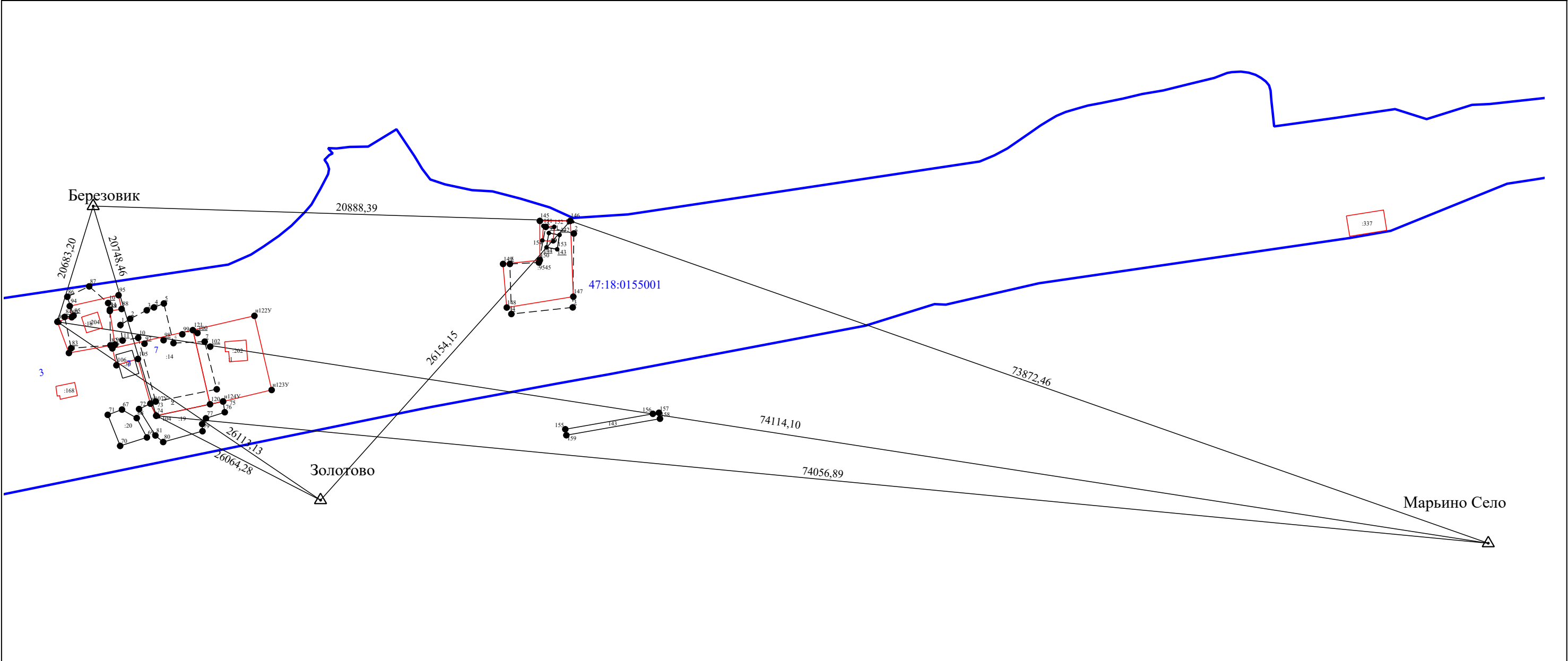


Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

- 51 - Точки, местоположение которых не изменилось или было уточнено в результате комплексных кадастровых работ
- н1У - Новые точки границ земельных участков
- 468 - Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- :23 - Кадастровый номер земельного участка
- :124 - Кадастровый номер здания
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Граница населенного пункта

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
| :23 | - Кадастровый номер земельного участка |
| :124 | - Кадастровый номер здания |
|  | - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ |
|  | - Пункт государственной геодезической сети |
| Ястребок | - Название пункта государственной геодезической сети |
|  | - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка |