

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Ларионовское сельское поселение, Починок поселок

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт № 245981 от 27 февраля 2026 г., выдан Администрация Приозерского муниципального района Ленинградской области

3. Дата подготовки карты-плана территории: 1 июля 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Приозерского муниципального района Ленинградской области

основной государственный регистрационный номер: 1024701648135

идентификационный номер налогоплательщика: 4712013913

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Гаврилова Ксения Михайловна

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): _____

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 167-180-949-95

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 302, 24 сентября 2014 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +79216253441

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

г. Санкт-Петербург проспект Комендатский дом 64 корп. 1 стр. 1 кв. 759, ksen_gritseva@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области	29 апреля 2026 г.	КУВИ-001/2026-60691402	Кадастровый план территории	—
2	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области	29 апреля 2026 г.	КУВИ-001/2026-60690888	Кадастровый план территории	—
3	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области	29 апреля 2026 г.	КУВИ-001/2026-60691373	Кадастровый план территории	—
4	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области	10 июня 2026 г.	КУВИ-001/2026-79875124	Кадастровый план территории	—

1	2	3	4	5	6			
5	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области	8 июля 2026 г.	КУВИ-001/2026-91616049	Кадастровый план территории	—			
7. Пояснения к карте-плану территории:								
Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 1 июня 2026 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ДГС. СГС-1	PRZR / 1013, ДГС	МСК 47 зона 2	559 172,18	2 206 691,85	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Тахеометр электронный Trimble TS635		A700587		№ С-ГСХ/17-03-2026/512082471 действительна до 16.03.2027			
2	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M2 GNSS		MJ11624907		С-ГСХ/07-04-2026/517429406 действительна до 06.04.2027			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :
 Система координат _____ Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м ²	
5.	Оценка расхождения Р и Р _{кад} ($P - P_{кад}$), м ²	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	

1	2	3
7.	Вид (виды) разрешенного использования	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :		
1.		

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Сведения об адресе земельного участка				
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде				
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:03:0212002:41 :
Система координат МСК-47 зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н50У	—	—	550 672,39	2 210 816,19	—	0,10	—
н51У	—	—	550 669,79	2 210 820,43		—	
н52У	—	—	550 662,82	2 210 851,77		0,10	
н53У	—	—	550 660,35	2 210 868,44			
н54У	—	—	550 659,70	2 210 875,29			
н55У	—	—	550 646,08	2 210 876,09			
н56У	—	—	550 641,89	2 210 857,64		—	
н57У	—	—	550 643,85	2 210 840,75			
н58У	—	—	550 649,05	2 210 825,99			
н59У	—	—	550 656,60	2 210 809,31		0,10	
н50У	—	—	550 672,39	2 210 816,19			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:03:0212002:41 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н50У	н51У	4,97	—	согласовано
н51У	н52У	32,11		
н52У	н53У	16,85		
н53У	н54У	6,88		
н54У	н55У	13,64		
н55У	н56У	18,92		
н56У	н57У	17,00		

1	2	3	4	5
н57У	н58У	15,65	—	согласовано
н58У	н59У	18,31		
н59У	н50У	17,22		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:03:0212002:41 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	188769, Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский район, Починок посёлок, Брусничка улица, участок 2
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 201 ± 12
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 201)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 200
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:03:0212002:41 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

47:03:0212002:313

:

Система координат

МСК 47 зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
38	551 774,80	2 209 175,67	551 774,80	2 209 175,67	—	0,10	-
39	551 774,62	2 209 162,55	551 774,62	2 209 162,55			
40	551 772,14	2 209 158,76	551 772,14	2 209 158,76			
41	551 772,08	2 209 154,17	551 772,08	2 209 154,17			
42	551 765,47	2 209 154,24	551 765,47	2 209 154,24			
43	551 765,23	2 209 142,16	551 765,23	2 209 142,16			
44	551 773,81	2 209 139,73	551 773,81	2 209 139,73			
45	551 774,40	2 209 145,57	551 774,40	2 209 145,57			
46	551 787,85	2 209 147,76	—	—		—	—
47	551 796,36	2 209 147,31	—	—			
31	—	—	551 779,36	2 209 146,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Долговременный межевой знак
н30У	—	—	551 788,70	2 209 147,07			-
н29У	—	—	551 796,31	2 209 146,73			
48	551 797,01	2 209 155,31	551 797,01	2 209 155,31	—	0,10	
49	551 794,85	2 209 172,82	551 794,85	2 209 172,82			
38	551 774,80	2 209 175,67	551 774,80	2 209 175,67			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

47:03:0212002:313

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
38	39	13,12	—	согласовано

1	2	3	4	5
39	40	4,53	—	согласовано
40	41	4,59		
41	42	6,61		
42	43	12,08		
43	44	8,92		
44	45	5,87		
45	31	4,99		
31	н30У	9,39		
н30У	н29У	7,62		
н29У	48	8,61		
48	49	17,64		
49	38	20,25		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:03:0212002:313 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	cfcfb49f2-8f85-4f92-b60c-4c91292ade45
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	732 ± 9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{732} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	721
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	11
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	ведение огородничества

1	2				3				
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—				
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—				
10.	Иные сведения				—				
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					47:03:0212002:313			:	
1.	—								
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					47:03:0212002:328				:
Система координат					МСК 47 зона 2				Зона № 2
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки		
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ						
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
17	551 782,24	2 209 109,49	551 782,24	2 209 109,49	—	0,10	Долговременный межевой знак		
18	551 783,03	2 209 114,61	551 783,03	2 209 114,61		—	—		
19	551 786,09	2 209 123,93	—	—					
20	551 787,37	2 209 126,31	—	—					
21	551 790,16	2 209 128,31	—	—					
22	551 796,08	2 209 129,32	—	—					
н23У	—	—	551 785,09	2 209 120,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	Долговременный межевой знак		
н24У	—	—	551 787,49	2 209 126,36					
н25У	—	—	551 790,34	2 209 128,22					
н26У	—	—	551 796,03	2 209 129,25					

1	2	3	4	5	6	7	8
27	551 799,51	2 209 134,36	551 799,51	2 209 134,36	—	0,10	Долговременный межевой знак
28	551 799,33	2 209 146,29	551 799,33	2 209 146,29			
н29У	—	—	551 796,31	2 209 146,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	-
н30У	—	—	551 788,70	2 209 147,07			
31	551 779,36	2 209 146,09	551 779,36	2 209 146,09			
32	551 778,80	2 209 132,40	551 778,80	2 209 132,40	—	0,10	Долговременный межевой знак
33	551 781,23	2 209 130,32	551 781,23	2 209 130,32			
34	551 780,89	2 209 123,49	551 780,89	2 209 123,49			
35	551 780,24	2 209 115,36	551 780,24	2 209 115,36			
36	551 772,61	2 209 115,70	551 772,61	2 209 115,70			
37	551 772,63	2 209 109,58	551 772,63	2 209 109,58			
17	551 782,24	2 209 109,49	551 782,24	2 209 109,49			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
47:03:0212002:328
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
17	18	5,18	—	согласовано
18	н23У	5,99		
н23У	н24У	6,58		
н24У	н25У	3,40		
н25У	н26У	5,78		
н26У	27	6,18		
27	28	11,93		

1	2	3	4	5
28	н29У	3,05	—	согласовано
н29У	н30У	7,62		
н30У	31	9,39		
31	32	13,70		
32	33	3,20		
33	34	6,84		
34	35	8,16		
35	36	7,64		
36	37	6,12		
37	17	9,61		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:03:0212002:328 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Приозерский, сельское поселение Ларионовское, поселок Починок, улица Леншоссе, земельный участок 4д
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	481 ± 8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * Mt * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{481} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	467
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	14
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	ведение огородничества

1	2	3
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		47:03:0212002:328 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 47:03:0000000:9461 :									
Система координат МСК-47 зона 2 Зона № 2									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н9	—	—	—	552 024,50	2 209 214,17	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$	
н10	—	—	—	552 011,21	2 209 214,17	—			
н11	—	—	—	552 011,21	2 209 202,84	—			
н12	—	—	—	552 024,50	2 209 202,84	—			
н9	—	—	—	552 024,50	2 209 214,17	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 47:03:0000000:9461 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				47:03:0212002:61				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				47:03:0212001				

1	2					3		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский район, Починок посёлок, Леншоссе улица, дом 2а		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Ленинградская область, Приозерский район, пос.Починок, ул. Леншоссе, д.2а		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:03:0000000:9461 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 47:03:0212002:50 :								
Система координат МСК 47 зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н13	—	—	—	550 835,27	2 210 456,99	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$
н14	—	—	—	550 840,71	2 210 465,98	—		
н15	—	—	—	550 831,70	2 210 471,43	—		
н16	—	—	—	550 826,26	2 210 462,44	—		
н13	—	—	—	550 835,27	2 210 456,99	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 47:03:0212002:50 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					47:03:0212002:34		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					47:03:0212002		
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде					Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский район, Починок посёлок, Брусничка улица, дом 14		
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Ленинградская область, р-н. Приозерский, п. Починок, ул. Брусничка, д. 14		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						47:03:0212002:50 :		
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						47:03:0212002:58 :		
Система координат						МСК 47 зона 2		
Зона №						2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1	—	—	—	551 919,43	2 209 184,39	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$
н2	—	—	—	551 909,91	2 209 185,27	—		
н3	—	—	—	551 909,36	2 209 179,33	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н4	—	—	—	551 918,88	2 209 178,45	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$
н1	—	—	—	551 919,43	2 209 184,39	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 47:03:0212002:58 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:03:0212002:6
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:03:0212002
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский район, Починок посёлок, дом Б/Н
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Ленинградская область, Приозерский район, Ларионовское сельское поселение, пос. Починок
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:03:0212002:58 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 47:03:0212002:59 :

Система координат			МСК 47 зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5	—	—	—	551 883,03	2 209 181,94	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)}$
н6	—	—	—	551 889,70	2 209 181,00	—		
н7	—	—	—	551 890,54	2 209 186,98	—		
н8	—	—	—	551 883,87	2 209 187,92	—		
н5	—	—	—	551 883,03	2 209 181,94	—		

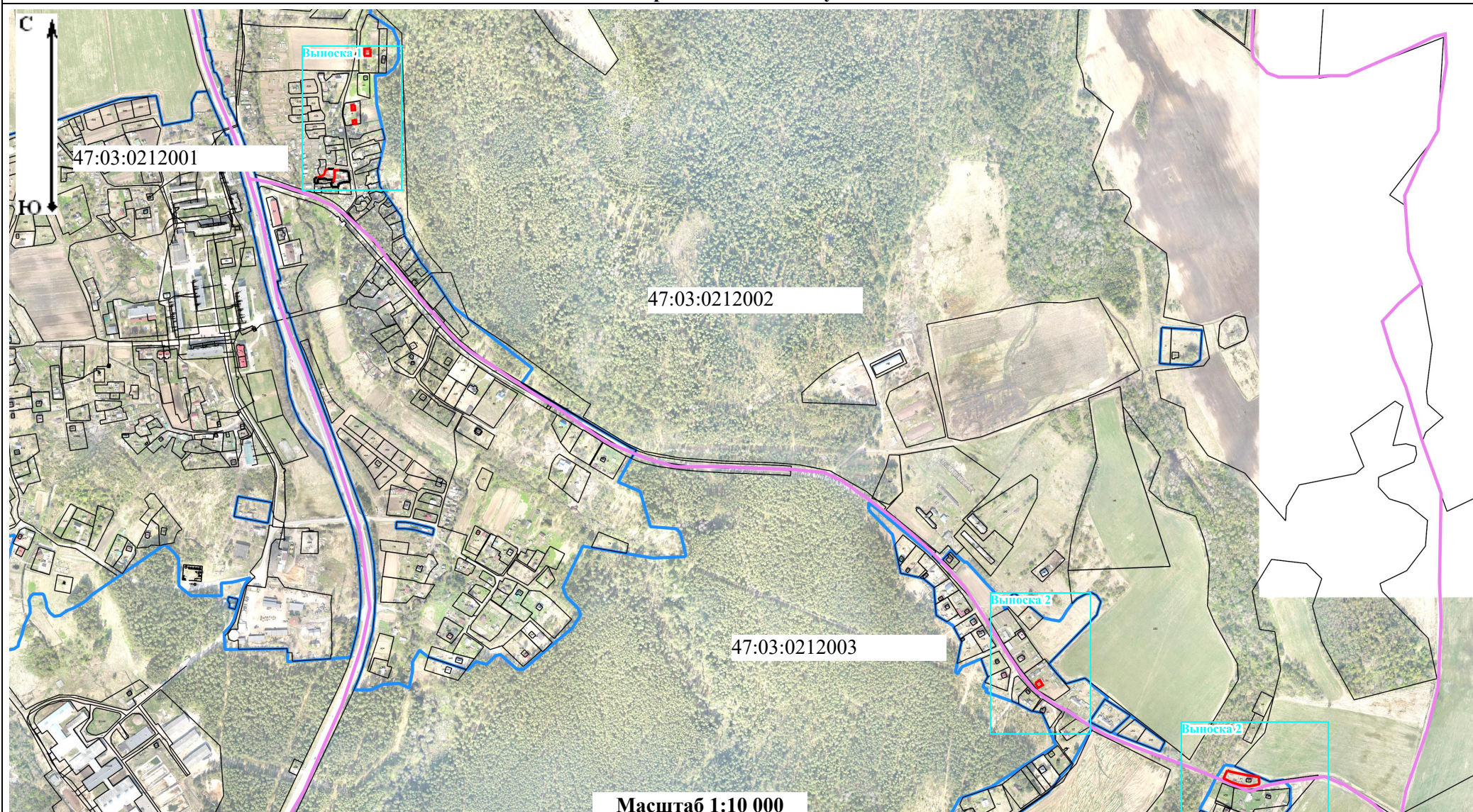
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 47:03:0212002:59 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:03:0212002:6
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:03:0212002

1	2	3
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	Российская Федерация, Ленинградская область, Приозерский район, Починок посёлок, дом Б/Н
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Ленинградская область, Приозерский район, Ларионовское сельское поселение, пос. Починок
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:03:0212002:59 :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков



Условные обозначения:

- - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- :2231 - Номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- - граница кадастрового квартала

- - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- **Н1** - новая характерная точка

Выноска 1



Схема границ земельных участков

Выноска 2



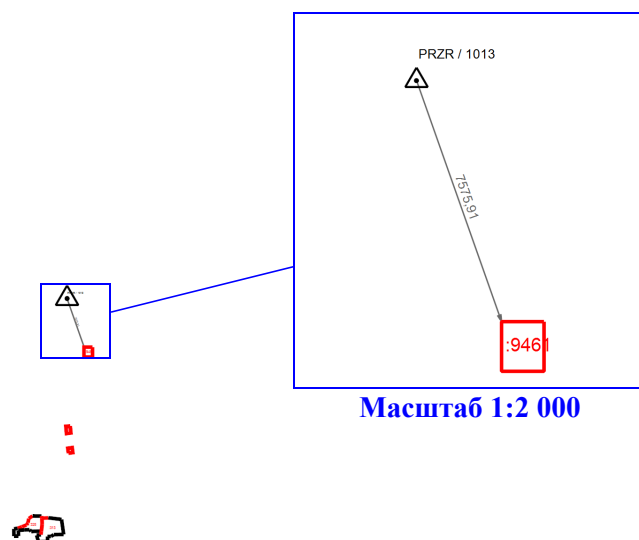
Масштаб 1:1 000

Схема границ земельных участков

Выноска 2



Схема геодезических построений



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

-  - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
-  - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
-  - Сеть дифференциальной геодезической станции Геоспайдер