КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 47:25:0108002, город Гатчина, Гатчинского муниципального округа Ленинградской области, ограничен проездом Мариенбургский, ул. 120 Гатчинской дивизии, кадастровым кварталом 47:23:0257002

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, "30" января 2025 г. , 321-20-2025-002

3. Дата подготовки карты-плана территории: "07" мая 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Ленинградской области
основной государственный регистрационный номер: 1037843045734
идентификационный номер налогоплательщика: 7815027624

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -
Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): 47_upr@rosreestr.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ФИЛИАЛ ППК "РОСКАДАСТР" ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, 197046, город Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Посадский, ул Чапаева, д. 15, к. 2, литера б

Фамилия, имя. отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Ваганов Михаил Николаевич и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 026-756-250 64

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-2020, 2024-06-18

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +78126304041

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д. 15, корп. 2, литера Б vaganov_mn@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Иной документ	30.01.2025	321-20-2025-002	Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002	-
2	Иной документ	07.04.2025	б/н	Архивные цифровые планы 1:500, материалы ГФДЗ	-
3	Иной документ	01.01.2025	б/н	Цифровые ортофотопланы масштаба 1:500	-
4	Кадастровый план территории	08.06.2026	КУВИ-001/2026-77837614	Кадастровый план территории кадастрового квартала 47:25:0108002	-

7. Пояснения к карте-плану территории

1. На территории кадастрового квартала 47:25:0108002 выполнены комплексные кадастровые работы (далее ККР) на основании Соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002.
Кадастровый квартал 47:25:0108002 расположен в границах города Гатчина, Гатчинского муниципального округа Ленинградской области, ограничен проездом Мариенбургский, ул. 120 Гатчинской дивизии, кадастровым кварталом 47:23:0257002.
Карта-план территории подготовлен на основании:
- сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН);
- картографической основы;
- цифровые ортофотопланы масштаба 1:500 и 1:2000;
- материалов землеустроительной документации, содержащихся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства; - ситуационных и поэтажных планов, содержащихся в технических паспортах, расположенных на земельных участках объектов недвижимости, которые находятся в архивах организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации;
- планово-картографических материалов, имеющихся в органах местного самоуправления муниципального района;
- документов о правах на землю и иных содержащихся сведениях о местоположении границ земельных участков.
Данный карта-план выполнен фотограмметрическим методом, что не противоречит Федеральному закону № 221 от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности». Данный метод определения координат характерных точек не подразумевает описание сведений о пунктах геодезической сети и средствах измерения, применяемых в геодезическом методе определения координат характерных точек. Также данный метод не подразумевает включения в разделы карта-плана графических материалов «Схема геодезических построений». Погрешность определения координат характерных точек при выбранном методе составляет 0,2.
Общая площадь кадастрового квартала — 41,64 га.
Решения от 07.05.2026 г. №20 Росреестра по Ленинградской области

применительно к земельному участку:
- уточнены границы 47:25:0109019:94, г. Гатчина, ул.120 Гатчинской дивизии, д.53
применительно к объектам капитального строительства:
- уточнены границы объекта капитального строительства 47:25:0109020:26, город Гатчина, улица 120 Гатчинской дивизии, дом 12а строение 1;
- уточнены границы объекта капитального строительства (сооружение) 47:25:0108001:132, город Гатчина, улица 120 Гатчинской дивизии, владение 12 литера Р;
- уточнены границы объекта капитального строительства 47:25:0109019:99, Ленинградская область, г. Гатчина, ул.120 Гатчинской дивизии, д.53.;
- исправлены реестровые ошибки в местоположении объекта капитального строительства 47:25:0108001:127, город Гатчина, улица 120 Гатчинской дивизии, дом 12а строение 4.
- исправлены реестровые ошибки в местоположении объекта капитального строительства 47:25:0108001:128, город Гатчина, улица 120 Гатчинской дивизии, дом 12а строение 4.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования - Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	-	-	-	-	-	-	-	-

2. Сведения об использованных средствах измерений

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Стереофотограмметрический комплекс PHOTOMOD StereoDraw	231	ЦФС PHOTOMOD локальная лицензия

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:25:0109019:94 :

Система координат МСК-47, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
28925	-	-	395605.13	2199092.69	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10	Закрепление отсутствует
28928	-	-	395675.42	2198989.12	Фотограмметрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
28929	-	-	395686.32	2198973.05	Фотограмметрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
28930	-	-	395820.18	2199061.52	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10	Закрепление отсутствует
н1У	-	-	395813.56	2199070.48	Фотограмметрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
43	-	-	395807.18	2199070.16	Фотограмметрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
42	-	-	395784.96	2199055.18	Фотограмметрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
48	-	-	395777.63	2199066.28	Фотограмметрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
47	-	-	395799.74	2199081.12	Фотограмметрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
46	-	-	395801.85	2199082.55	Фотограмметрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
н2У	-	-	395816.03	2199092.69	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10	Закрепление отсутствует
52	-	-	395799.55	2199116.12	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10	Закрепление отсутствует
51	-	-	395795.28	2199122.46	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10	Закрепление отсутствует
63	-	-	395745.83	2199195.85	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10	Закрепление отсутствует
62	-	-	395733.28	2199213.52	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10	Закрепление отсутствует
34	-	-	395730.20	2199212.11	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10	Закрепление отсутствует
33	-	-	395720.96	2199205.81	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10	Закрепление отсутствует
32	-	-	395710.33	2199198.92	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10	Закрепление отсутствует
31	-	-	395709.12	2199197.38	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10	Закрепление отсутствует
28923	-	-	395700.81	2199191.37	Фотограмметрический метод	0.1	Закрепление отсутствует
28924	-	-	395718.72	2199164.98	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10	Закрепление отсутствует
28925	-	-	395605.13	2199092.69	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:25:0109019:94 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
28925	28928	125.17	-	-
28928	28929	19.42	-	-
28929	28930	160.45	-	-
28930	н1У	11.14	-	-
н1У	43	6.39	-	-
43	42	26.80	-	-
42	48	13.30	-	-
48	47	26.63	-	-
47	46	2.55	-	-
46	н2У	17.43	-	-
н2У	52	28.65	-	-
52	51	7.64	-	-
51	63	88.50	-	-
63	62	21.67	-	-
62	34	3.39	-	-
34	33	11.18	-	-
33	32	12.67	-	-
32	31	1.96	-	-
31	28923	10.26	-	-
28923	28924	31.89	-	-
28924	28925	134.64	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:25:0109019:94 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Российская Федерация, 188301, Ленинградская область, м.о Гатчинский, город Гатчина, улица 120 Гатчинской дивизии, дом 53 4e4103eb-631e-4ccd-ac9a-5f525b046b2f
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	25400 ± 56
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√25400=56
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	25400

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 47:25:0109019:94 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для размещения производства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	47:25:0108002:13 47:25:0108002:14 47:25:0108002:15 47:25:0108002:17 47:25:0109019:99
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 47:25:0109019:94 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:25:0109020:26 :

Система координат МСК-47, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3О	-	-	-	394981.91	2199098.72	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н4О	-	-	-	394983.70	2199099.85	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н5О	-	-	-	394984.08	2199099.28	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н6О	-	-	-	394987.21	2199101.34	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н7О	-	-	-	394990.60	2199096.52	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н8О	-	-	-	395021.60	2199116.28	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н9О	-	-	-	395011.59	2199131.66	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н10О	-	-	-	394980.15	2199112.33	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н11О	-	-	-	394983.89	2199106.46	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н12О	-	-	-	394980.83	2199104.61	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н13О	-	-	-	394981.24	2199103.96	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н14О	-	-	-	394979.36	2199102.74	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н3О	-	-	-	394981.91	2199098.72	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:25:0109020:26 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:25:0108002:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:25:0108002

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:25:0109020:26 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 188301, Ленинградская область, м.о Гатчинский, город Гатчина, улица 120 Гатчинской дивизии, дом 12а ee1ab561-c890-4346-a7f0-a54645e956b5
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:25:0109020:26 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:25:0109019:99 :

Система координат МСК-47, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н15О	-	-	-	395692.61	2199118.80	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н16О	-	-	-	395705.76	2199127.52	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н17О	-	-	-	395700.69	2199135.20	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н18О	-	-	-	395687.62	2199126.51	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н15О	-	-	-	395692.61	2199118.80	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 47:25:0109019:99 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:25:0109019:94
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	47:25:0108002
5.	Сведения об адресе здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, 188301, Ленинградская область, м.о Гатчинский, город Гатчина, улица 120 Гатчинской дивизии, дом 53 4e4103eb-631e-4ccd-ac9a-5f525b046b2f
5.1.	Сведения об ином месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:25:0109019:99 :	
1.	-

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

1. Сведения о характерных точках контура **сооружение**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

с кадастровым номером 47:25:0108001:132 :

Система координат МСК-47, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
268	-	-	-	395265.00	2199120.42	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
269	-	-	-	395265.61	2199119.45	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
272	-	-	-	395268.06	2199115.61	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
273	-	-	-	395269.56	2199113.24	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
266	-	-	-	395290.23	2199126.38	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
267	-	-	-	395285.72	2199133.59	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
268	-	-	-	395265.00	2199120.42	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10

2. Иные сведения об объекте недвижимости
с кадастровым номером: 47:25:0108001:132 :

1.

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:25:0108001:132 :

1.	-

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

1. Сведения о характерных точках контура **здание**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

с кадастровым номером 47:25:0108001:127 :

Система координат МСК-47, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н19О	-	-	-	395077.79	2199245.90	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н20О	-	-	-	395061.47	2199235.89	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н21О	-	-	-	395076.16	2199212.77	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н22О	-	-	-	395073.92	2199211.23	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н23О	-	-	-	395076.28	2199207.78	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н24О	-	-	-	395078.50	2199209.23	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н25О	-	-	-	395080.97	2199205.40	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н26О	-	-	-	395096.51	2199214.96	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н19О	-	-	-	395077.79	2199245.90	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10

2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером: 47:25:0108001:127 :

1.

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:25:0108001:127 :

1.	-

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

1. Сведения о характерных точках контура **здание**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

с кадастровым номером 47:25:0108001:128 :

Система координат МСК-47, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н27О	-	-	-	395176.62	2199353.06	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н28О	-	-	-	395182.37	2199356.69	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н29О	-	-	-	395180.69	2199359.33	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н30О	-	-	-	395174.88	2199355.70	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10
н27О	-	-	-	395176.62	2199353.06	-	Фотограмметрический метод	Mt = 0.10

2. Иные сведения об объекте недвижимости
с кадастровым номером: 47:25:0108001:128 :

1.

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 47:25:0108001:128 :

1.	-

КАРТА ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Схема границ земельных участков

Масштаб 1 : 500

Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ (исправление реестровой ошибки)
- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
:16 - номер ранее учтенного уточненного земельного участка
- граница объекта капитального строительства, установленная при проведении кадастровых работ
:86 - номер ранее учтенного уточненного объекта капитального строительства
47:25:0108002 - граница и номер кадастрового квартала
34 - граница и номер земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- объект капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
17 - обозначение и номер характерной точки границы земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
н21У - обозначение и номер характерной точки границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
н7ВО - обозначение и номер характерной точки границы объекта капитального строительства, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)